

Tillägg till planbestämmelser

## **Del av kv Jökeln m m**

Bostad

Kiruna kommun

Upprättad april 2011

**Kiruna kommun**

**Norrbottens län**

Miljö- och byggnämnden

## **UTLÅTANDE**

---

Utställning av planförslaget har ägt rum under tiden 25 februari till och med 25 mars 2011. Utställning kungjordes i ortstidningen, sakägare fick per post en kungörelse och förslaget hängdes upp i Stadshuset. Dessutom publicerades det på kommunens hemsida på Internet.

Två skriftliga yttranden har inkommit. De inkomna yttrandena har sammanfattats och kommenterats nedan. Yttrandena finns i sin helhet hos miljö- och byggnämndens planakt.

### **SYNPUNKTER**

#### **1. Länsstyrelsen i Norrbottens län, inkom 2011- 03- 28**

Länsstyrelsen anser att det råder en viss otydlighet avseende planändringens innebörd bl.a då tillägget innebär ändring på flera punkter. Länsstyrelsen menar att det hade varit lämpligare att upprätta en ny detaljplan istället för att ändra planen genom tillägg.

**Kommentarer:** Detaljplan med tillägget kommer att innebära att syftet med planen uppnås.

#### **2. Tekniska Verken i Kiruna AB, inkom 2011- 03- 25**

Tekniska Verken i Kiruna AB (TVAB) har tagit del av utställningshandlingar till detaljplan. TVAB har inget att erinra.

### **STÄLLNINGSTAGANDE**

Miljö- och byggnämnden föreslår

godkänna utlåtandet och anta ändring av gällande detaljplan med tillägg.

### **EJ TILLGODOSEDDA SAKÄGARE**

-----

### **ANTAGANDESKEDET**

Innan ärendet behandlas av miljö- och byggnämnden kommer det att beredas av miljö- och byggnämndens presidium. De som har inlämnat skriftliga synpunkter under samråds- och utställningstiden bereds tillfälle för kommunikation genom att ta del av förslaget till utlåtande

innan miljö- och byggnämndens sammanträde då utlåtandet godkänns och miljö- och byggnämnden tillstyrker att kommunfullmäktige antar planen.

### **LAGA KRAFT**

Efter det att planen antagits av miljö- och byggnämnden, länsstyrelsen beretts möjlighet att föra talan mot planförslaget och inga besvär finns (eller har avgjorts) mot planen vinner den laga kraft, 3 veckor efter antagande. Genomförandetiden börjar löpa och planen ska tillämpas vid lovprövningar, fastighetsbildning och utbyggnad av allmän platsmark.

### **SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET**

Kiruna i april 2011

Marja Suikki  
Samhällsplanerare