

Plats och tid; Kommunfullmäktiges sessionssal, Stadshuset, Kiruna
2018-06-21, kl. 14:00–15:00

Beslutande; Se särskild närvaroförteckning

Utses att justera; Ulf Isaksson (SJVP), Lisa Ryhänen (FI)

Övriga deltagande; Förvaltningschef Anders Karlsson
Bygglovschef Sigrid Vestling
Miljöchef Anders Fjällborg
Räddningschef Thomas Winnberg
Controller Jonas Uddenberg § 155

Sekreterare; _____
Åsa Hirvelä § 151 - § 181

Ordförande; _____
Kjell Wettainen (S) § 151 - § 181

Justerande; _____
Ulf Isaksson (SJVP) Lisa Ryhänen (FI)

Bevis – justering av miljö- och byggnämndens protokoll har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2018-06-21
Datum för justering	2018-06-29
Datum för anslags uppsättande	2018-06-29
Datum för anslags nedtagande	2018-07-23

Förvaringsplats för protokollet: Miljökontoret

Åsa Hirvelä

§ 151

Godkännande av dagordningen

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna dagordningen

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga till "Dämmning vid malmtransporter" som ärende nummer 36

att lägga till Domslut från Mark och Miljödomstolen som ärende nr 37

att godkänna dagordningen

Nämnden beslutar i enlighet med lagda yrkanden

§ 152

Delgivningar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga delgivningarna med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse 2018-06-05 från miljö- och byggnadsförvaltningen av vilken beskriver att följande delgivning presenteras till nämnden:

a. Kirunafestivalen 2018, ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter

Miljö- och byggnämnden har getts möjlighet att yttra sig i ärendet. Tusen Toner i Kiruna ansöker om att hålla Kirunafestivalen 2018-06-28 – 2018-06-30-, diarienummer 2018.0259.

Beslut: att på delegation Miljö- och byggnämnden har inget att erinra, men lämnar följande information;

Verksamheter med hygienisk behandling som innebär risk för blodsmitta genom användning av skärande eller stickande verktyg som till exempel piercing och tatuering, ska anmälas till Miljö- och byggnämnden i Kiruna kommun. När det gäller omgivningshygieniska aspekter för verksamheten gäller de allmänna hänsynsreglerna i 2:a kap. Miljöbalken som föreskriver att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön Livsmedelsverksamheter som erbjuder livsmedel till allmänheten ska vara registrerade i Kiruna kommun eller hemkommun. All livsmedelshantering omfattas av livsmedelslagstiftningens allmänna krav. Det innebär att livsmedel inte ska släppas ut på marknaden om de inte är säkra.

b. Ansökan om tillstånd enligt ordningslagen och lokala föreskrifter, cirkusföreställning och affischering

Miljö- och byggnämnden har getts möjlighet att yttra sig i rubricerat ärende. Cirkus Brazil Jack Trolle Rhodin AB ansöker om att hålla cirkusföreställning 2018-06-13 klockan 18:00 - 20:00 samt affischering under perioden 2018-05-30 – 2018-06-13, diarienummer 2018.0257.

Beslut: att på delegation Miljö- och byggnämnden har inget att erinra men lämnar följande information;

Verksamheten ska iaktta de allmänna hänsynsreglerna i enlighet med 2 kap. 2 § i Miljöbalken (SFS 1998:808). Beakta också Miljöbalken kap. 15 26 § gällande nedskräpning. Om livsmedel erbjuds till allmänheten omfattas verksamheten även av Livsmedelslag (SFS 2006:804).

c. Länsstyrelsens beslut daterat 2018-05-28 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om sanktionsavgift för åtgärder på fastigheten Valten 8 diarienummer: MOB 2016-000538

Länsstyrelsen beslut gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut: att upphäva det överklagade beslutet.

§ 152 forts.

d. Länsstyrelsens beslut daterat 2018-05-18 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om byggsanktionsavgift på fastigheten Depån 1, diarienummer: MOB 2017-000573

Länsstyrelsens beslut: att avslå överklagandet.

e. Länsstyrelsens beslut daterat 2018-05-14 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av två bostadshus på fastigheten Vittangi 4:11 diarienummer: MOB 2018-249

Länsstyrelsens beslut: att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna.

f. Umeå Tingsrätt - Mark- och miljödomstolens beslut daterat 2018-01-15 gällande överklagan av Miljö- och byggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens för uppförande av byggnad på fastigheten Paksuniemi 2:65 diarienummer: MOB 2016-467

Umeå Tingsrätt beslut: att avslå överklagan.

g. Länsstyrelsens beslut daterat 2018-05-29 gällande Miljö- och byggnadsnämndens beslut om att bevilja strandskyddsdispens för fastighet Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1, diarienummer: MOB 2018-043

Länsstyrelsens beslut: att upphäva Miljö- och byggnadsnämndens beslut, taget 2018-04-19, om beviljande av kommunal strandskyddsdispens samt att återförvisa ärendet till Kiruna kommun

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga delgivningarna med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 153

Anmälan av delegationsbeslut miljöärenden

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver att delegationsbesluten, är tagna enligt gällande delegationsordning.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 154

Anmälan av delegationsbeslut byggärenden

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Föreligger skrivelse från miljö- och byggnadsförvaltningen vilken beskriver att delegationsbesluten, är tagna enligt gällande delegationsordning.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga de anmälda delegationsbesluten med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 155

Budgetredovisning

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga budgetredovisningen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Controller Jonas Uddenberg informerar enligt nedan;

- Uppföljning per 2018-06-21
- Överskott ca 433 tkr
- Bygglovsavdelningen 596 tkr - orsak sanktionsavgifter och stora bygglov som inte budgeterats exakta summan på grund av osäkerheten i NKC. Bland annat har det inkommit 400 tkr från Kirunabostäder AB i år för bygglov.
- Miljökontoret - 4 tkr - orsak stor faktura hamnade på år 2018 och de flesta årsfakturorna ligger ofakturerade.
- Kontoret - 4 tkr - orsak omfördelning av förvaltningsövergripande kostnader
- Miljö- och byggnämnden -4 tkr
- Räddningstjänsten 93 tkr

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga budgetredovisningen med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 156

Räddningstjänsten information

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Räddningschef Thomas Winnberg informerar enligt nedan;

- 2017 års räddningstjänstutredning; En effektivare kommunal räddningstjänst SOU 2018:54

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 157

B 2018-000205

Reparatören 3 bygglov tillbyggnad affärsbyggnad

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bevilja bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad på fastigheten Reparatören 3

att avslå miljö- och byggnadsförvaltningens förslag

Beskrivning av ärendet

Det sökta bygglovet för Reparatören 3 gäller för tillbyggnad av affärsbyggnad i bostadsområde. Tillbyggnaden är ca 10 kvm, och är placerad på sidan av byggnaden som är på innergården. Tillbyggnaden görs för att utöka butiken, och få bättre planlösning inne i butiken. Tillbyggnaden sträcker sig längs väggen på affärsbyggnaden, mellan en befintlig tillbyggnad och uthus. Fasad och tak är i samma material som det befintliga huset. Färg är samma som på befintligt byggnad; svart tak och gul fasad.

Den sökta åtgärden strider mot detaljplanen.

Sökande har fått information under handläggningen.

Bygglovskontoret tog kontakt med sökande 2018-05-23 och informerade om att åtgärden strider mot detaljplanen men att bygglovskontoret undersöker om det finns någon möjlighet till ett positivt beslut om bygglov.

Under handläggningen konstateras att åtgärden inte kan beviljas enligt gällande Plan-och bygglagstiftning.

Bygglovskontoret tog kontakt med sökande 2018-05-30 och informerade om att kommunikering om avslag kommer att göras och att sökande bör begära ett planbesked för att ändra detaljplanen(2018-05-30).

Sökande begär att ärendet lyfts upp till nämnden (2018-05-30).
Därför har ingen kommunikering gjorts.

Den sökta åtgärden omfattas av detaljplan (25-KIS/R87 B 1959-10-29).

Bestämmelserna i detaljplanen innebär bland annat att;

- Byggnaden är markerad som B, som ett bostadsändamål
- All mark runt bostadshuset består av punktprickad mark, får inte bebyggas
- Det finns ett område där överbyggd gård och annan terrassbyggnad tillåts

Ursprungligt byggdes huset som ett bostadshus. I arkivet finns de första noterade ritningar om att ändra från bostad till att ha affär på bottenplan från 1929. Även om byggnaden i detaljplanen är markerad som område för bostadsändamål (B), är affärsbyggnaden planenlig.

§ 157

I Anvisningar angående beteckningar på plankartor från Kungliga byggnadsstyrelsens publikation(1950:2) står det hur planbestämmelserna ska tolkas. Där står det att B innebär en rätt till att använda marken för bostadsändamål (sidan 37 - 38).

Även då det inte finns något särskilt medgivande i bestämmelserna för bostadsområde att ha lokaler för handel och hantverk, ryms mindre enstaka affärer inom beteckningen B.

Det är planenligt att ha enstaka, mindre affärer med syfte att tillgodose de inom områdets boendes dagliga behov inom ett område som har beteckningen B, och att det inte kan anses förbjudet "att i bostadshus inrymma enstaka mindre affärer eller hantverk, avsedda att tjäna de inom området boendes dagliga behov", exempelvis livsmedelsaffär och tidnings- och tobaksaffär(sidan 38 - 39).

1958 byggdes en sidobyggnad på området för "överbyggd gård och annan terrassbyggnad". Den åtgärden är planenlig.

Den sökta tillbyggnaden av affärsbyggnad i bostadsområde, avviker från detaljplan då den gällande detaljplanen reglerar användning av mark runt huset - på plankartan framgår det att all mark runt byggnaden är prickad mark.

Det innebär att den sökta tillbyggnaden helt placeras på prickad mark.

Det finns sedan tidigare avvikelser från detaljplan.

Bygglov beviljades för det tillbyggda garaget 1961, och är cirka 63 kvm. Det tillbyggda garaget är inte planenligt då den helt byggdes på punktprickad mark.

1971 görs en liten tillbyggnad på huvudbyggnaden, på cirka 9 kvm, inne på innergården, helt på punktprickad mark. Denna tillbyggnad ändrades på insidan 1988.

Beslutsmotivering; åtgärden är planstridig. I och med att åtgärden strider mot den gällande detaljplanen (25-P89/) kan bygglov därför inte ges för åtgärden (9 kap 30 § PBL).

Enligt plan- och bygglagen (9 kap 31 b §) kan byggnadsnämnden i ett beslut om bygglov förklara att avvikelserna är liten och förenlig med detaljplanens syfte. I det aktuella ärendet är utgångsläget planavvikelse dock så omfattande och i direkt strid med detaljplanens syfte att en sådan förklaring inte är möjlig.

Enligt Plan-och bygglagen(9 kap 31 c §) kan byggnadsnämnden, efter att genomförandetiden för en detaljplan har gått ut, ge bygglov utöver vad som följer av 31 b § för åtgärd som avviker från detaljplanen. Bygglov kan då ges om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse, eller innebär en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Enligt proposition 2013/ 14:126, sidan 309-310 avser 9 kap 31 c § användningsbestämmelser.

I detta fall avser den tilltänkta åtgärden en avvikelse mot egenskapsbestämmelser, därför kan bygglov inte beviljas enligt 9 kap 31 c§ Plan och bygglagen.

§ 157 forts.

Enligt Plan-och bygglagen (9 kap 31 d §) kan byggnämnden besluta om bygglov, om avvikelser godtagits sedan tidigare, efter att ha gjort en samlad bedömning av tidigare avvikelser och den avvikande åtgärd som sökts.

Då det finns två tillbyggnader sedan tidigare som är helt placerade på prickad mark är den samlade bedömningen att den nya tillbyggnaden tillsammans med de tidigare avvikelserna innebär en alltför stor avvikelse. Det finns likheter med mål P 11603-13, Miljö- och överdomstolen 2014:24, där bygglov inte beviljades.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad med stöd av 9 kap. 30§ Plan-och bygglagen (2010:900)
- att Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad med stöd av 9 kap. 31 b § Plan-och bygglagen (2010:900)
- att Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad med stöd av 9 kap. 31 c § Plan-och bygglagen(2010:900)
- att Miljö- och byggnämnden avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad med stöd av 9 kap. 31 d § Plan-och bygglagen (2010:900)

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Jan-Erik Nygren (S) med bifall av Mats Holmström (C), Göran Johansson (C) och Lars-Johan Dahlhägg (M)
- att Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad på fastigheten Reparatören 3
- att avslå miljö- och byggnadsförvaltningens förslag

Ordförande Kjell Wettainen (S) konstaterar att endast ett förslag föreligger

En enig nämnd beslutar i enlighet med Jan-Erik Nygrens (S) med fleras yrkande

- att Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av affärsbyggnad på fastigheten Reparatören 3
- att avslå miljö- och byggnadsförvaltningens förslag

§ 158

B 2018-000170

Traktorn 4 bygglov skylt/ ljusanordning affärsbyggnad

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att avslå ansökan om bygglov för skylt/ ljusanordning på tak med stöd av 9 kap.30 § Plan-och bygglagen(2010:900)
- att avslå ansökan om bygglov för skylt/ ljusanordning på tak med stöd av 9 kap. 31 b § Plan-och bygglagen(2010:900)
- att avslå ansökan om bygglov för skylt/ ljusanordning på tak med stöd av 9 kap 31 c § Plan-och bygglagen 2010:900)

Beskrivning av ärendet

Det sökta bygglovet för traktorn 4 gäller två taks skyltar på affärsbyggnad i industriområde. Den ena taks skylten är 10 meter lång och 2,13 meter hög. Den andra taks skylten är 14 meter lång och 2,98 meter hög. Den större taks skylten placeras på taket längs med ena långsidan mot Malmvägen medan den andra taks skylten placeras på taket längs med den andra långsidan mot Industrivägen – vänd mot parkeringen. Avstånd till mark blir ca 10 meter.

Den sökta åtgärden strider mot detaljplanen.

Sökande har fått information under handläggningen men ingen ändring har inkommit. Därefter gjordes en kommunicering om avslag (2018-05-03) med möjlighet att inkomma med synpunkter, ändring eller återta ansökan fram till 2018-05-28. Bygglovskontoret tog kontakt med sökande 2018-05-31, då inget svar inkommit och ett yttrande med bilder inkom 2018-05-31. I sitt yttrande begär sökande att ärendet lyfts upp till Miljö- och byggnämnden.

Den sökta åtgärden omfattas av detaljplan (25-P89/5 B 1988-09-12). Den sökta åtgärden strider mot detaljplanen; den bryter mot detaljplanen genom att placera skylt/ ljusanordning på tak. Den bryter även mot det uttalade syftet med utformningskraven i detaljplanen, om ett enhetligt och ordnat utseende i området. Åtgärden - att ha skylt/ ljusanordning på tak - avviker från detaljplanen då den gällande detaljplanen reglerar placering av skyltar/ ljusanordningar på byggnader. Skyltar och ljusreklam ska sitta på byggnadens fasad, och får inte nå upp över taket. I detaljplanen framgår detta på plankartan och i planbeskrivningen. På plankartan, under rubriken "utseende", f 2, står det att; "skyltar och ljusreklam på byggnad ska sitta på byggnadens fasad och får inte nå upp över taket".

§158 forts.

I planbeskrivningen, under rubriken "skyltar och ljusreklam", preciseras om skyltar och ljusreklam - de inte får nå över byggnads tak (sidan 5). Vidare, står det på plankartan, under rubriken planbestämmelser, att "endast angiven användning och utformning är tillåten".

Beslutsmotivering; Sökande menar att bygglov för skylt/ ljusanordning på tak borde ges då andra i samma område har skylt på tak. I skrivelse från sökande (inkommen 2018-05-31) skickar de bilder med exempel på taks skyltar som finns på andra fastigheter i närområdet: detta gäller andra industrifastigheter som omfattas av andra detaljplaner. Detta påverkar inte beslutet i ärendet.

Bedömningen om bygglov kan bara göras för detaljplanen som gäller för den fastighet som söker bygglov - inte för detaljplaner som finns i närområdet. Därför kan detta inte påverka beslutet. Dessutom handläggs tillsyn om eventuella olovliga skyltar i ett separat ärende.

Vidare skriver sökande att det i planbeskrivningen från 1988 under rubriken 'skyltar och ljusreklam' står att "för att ge västra Industriområdet ett enhetligt och ordnat utseende föreslås att skyltar och ljusreklam placeras på byggnaders fasader och anordnas på ett sådant sätt att de inte når upp över byggnadernas tak."

Sökande menar att det därmed är ett förslag på hur det kan se ut men att det inte är någonting som är beslutat i detaljplanen. Alltså, att det är en tolkning som Miljö- och byggnämnden gjort men att detaljplanen inte säger det. Vilket i sin tur ska innebära att bygglov kan ges.

Beslutet grundar sig på planbestämmelse (som är juridiskt bindande) som bland annat innebär att f 2 "skyltar och ljusreklam på byggnad ska sitta på byggnadens fasad och får inte nå upp över taket".

Sökande vill att bygglov ska beviljas då det inom Västra Industriområdet finns ett flertal taks skyltar vilket ger nytt liv inom industriområdet med en nutida utformning.

Taks skyltar framtagna för Bilbolaget är utformade med en design för att passa in i industriområden, vidare menar sökande att ny detaljplan bör göras.

Det är en fråga som är utanför detta ärende.

Den sökta åtgärden strider mot detaljplanen(25-P89/5 B 1988-09-12).

Därför kan bygglov inte ges för åtgärden (9 kap 30§ PBL).

Enligt Plan- och bygglagen (9 kap 31 b § och 9 kap 31 c §) kan byggnämnden i ett beslut om bygglov förklara att avvikelserna är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

I det aktuella ärendet är utgångsläget planavvikelse dock så omfattande och i direkt strid med detaljplanens bestämmelse och syfte, att en sådan förklaring inte är möjlig.

§ 158 forts.

Enligt plan-och bygglagen (kap 31 c § PBL) kan byggnämnden i ett beslut om bygglov, när genomförandetiden för en detaljplan har gått ut, förklara att avvikande åtgärd är förenlig med detaljplanens syfte och att åtgärden tillgodoser ett angeläget gemensamt behov/ allmänt intresse. Avvikelsen från planen är stor, det då det i plankartan preciseras att "endast angiven användning och utformning är tillåten" och att syftet med detaljplanens reglering av skylt-/ och ljusanordning är att skapa enhetligt och ordnat område(planbeskrivning sidan 5), gör att annan utformning än den tillåtna bedöms utgöra en alltför stor avvikelser från planen.

Åtgärden bedöms inte avse ett angeläget gemensamt behov/ allmänt intresse. På grund av ovan angivna faktorer kan bygglov inte beviljas för den sökta åtgärden.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för skylt/ ljusanordning på tak med stöd av 9 kap.30 § Plan-och bygglagen(2010:900)
- att Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för skylt/ ljusanordning på tak med stöd av 9 kap. 31 b § Plan-och bygglagen(2010:900)
- att Miljö- och byggnämnden avslår ansökan om bygglov för skylt/ ljusanordning på tak med stöd av 9 kap 31 c § Plan-och bygglagen 2010:900)

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Kjell Wettainen (S)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 159

B 2018-000286

Jukkasjärvi 4:2 strandskyddsdispens väg till styckningslott

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken (1998:808) medges för anläggande av väg på fastigheten Jukkasjärvi 4:2, med stöd av 7 kap. 18 b § Miljöbalken
- att strandskyddsdispensen omfattar den yta som utgörs av vägen

Beskrivning av ärendet

Sara Haraldsson inkom 2018-05-17 med en ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg på fastigheten Jukkasjärvi 4:2.

Vägen ska ansluta från befintlig lokal väg ner till styckningslott på fastigheten Laxforsen 2:27.

Vägens längd är cirka 20 meter enligt kartunderlag.

Avståndet till Torneälv är cirka 60 meter mot norr. Mot söder är avståndet cirka 90 meter.

Torne älv är ett Natura 2000-område men skyddet omfattar endast vattnet.

Området omfattas av detaljplan för del av Laxforsen, 25-P96/ 150, antagen 1996-06-13.

Detaljplanen syftar till att behålla områdets karaktär som fritidshusområde.

Förutom bebyggelseområden omfattar planen även vattenområden, båtplatser och lokalvägar.

Strandskyddet är upphävt för kvartersmark och vattenområde.

Området där åtgärden planeras är angivet som lokal väg enligt detaljplanen.

Detta innebär att området är allmän plats och det omfattas således av bestämmelserna om strandskydd.

Vegetationen i området består enligt detaljplanen av gles tallskog som sluttar svagt ner mot älven.

Beslutsmotivering; strandskyddet gäller enligt 7 kap. 13 § Miljöbalken (1998:808) (MB) vid havet, insjöar och vattendrag.

Av samma paragraf framgår det även att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap. 15 § Miljöbalken får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddsområdet.

Inte heller grävningssarbete eller andra förberedelsearbeten för byggnader eller anläggningar får utföras.

Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd.

§ 159 forts.

Enligt 7 kap. 18 b § Miljöbalken får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 kap. 15 § Miljöbalken om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 7 kap. 18 a § 1-2 st. Miljöbalken (nationalpark etc.).

En grundläggande tanke med strandskyddet är att dispensgivningen skall vara restriktiv och skyddet långsiktigt.

Enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken kan sex olika dispensskäl åberopas.

I det aktuella ärendet åberopas dispensskäl enligt punkt 1, området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften samt punkt 2, området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.

Dispensskäl enligt punkt 1 åberopas med motiveringen att området omfattas av detaljplan och är exploaterat i enlighet med denna.

I området finns dels fritidshusbebyggelse, som inte omfattas av bestämmelserna om strandskydd, dels finns en befintlig lokalväg som den planerade vägen ska anslutas till. Dispensskäl enligt punkt 1 kan således anses vara uppfyllt.

Dispensskäl enligt punkt 2 motiveras genom att den tilltänkta vägen är omgiven av sammanhängande bebyggelse i flera riktningar mellan den aktuella platsen och vattnet.

Den tilltänkta vägen är omgiven av bebyggelse åt söder, öster och väster enligt Kiruna kommuns kartunderlag

Norröver finns ett naturområde fritt från bebyggelse. Dispensskäl enligt punkt 2 bedöms uppfyllt.

Särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken bedöms därmed finnas för att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Av 7 kap. 25 § Miljöbalken framgår att vid prövning av strandskyddsdispens skall hänsyn tas även till enskilda intressen.

En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får enligt bestämmelsen inte gå längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Det skall således föreligga en rimlig balans eller proportionalitet mellan vad det allmänna vinner och den enskilde förlorar på grund av inskränkningen.

Hänsyn tas till att området som ansökan avser omfattas av en detaljplan där föreslaget vägområde är angivet som lokalväg.

Hänsyn tas även till att området redan tagits i anspråk, åtgärderna kommer inte att påverka allmänhetens tillträde till stranden.

Den tilltänkta vägen är i flera riktningar väl avskild från stranden genom bebyggelse.

Den öppna naturmarken som finns norrut från planerad väg påverkas inte av åtgärden och är således fortfarande tillgänglig för allmänheten.

Den sökandes enskilda intresse av att använda marken bedöms inte motverka skyddssyftet och anses således väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha av ifrågavarande mark.

§ 159 forts.

Enligt 7 kap. 26 § Miljöbalken får strandskyddsdispens endast ges om det är förenligt med strandskyddets syften, vilka anges i 7 kap. 13 § Miljöbalken. Som tidigare framgått, kommer åtgärden inte innebära att allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas, då området redan är ianspråktaget och avskilt från stranden genom bebyggelse i flera riktningar.

Oexploaterad naturmark nära stranden kommer även fortsättningsvis att vara allmänt tillgänglig.

Åtgärden bedöms vara av sådan art att djur- och växtlivet inte påverkas på ett oacceptabelt sätt då det rör sig om en kortare anslutningsväg mellan en redan befintlig lokal väg och fastighet, inom detaljplanerat område.

Inga fynd av rödlistade arter har rapporterats i området mellan år 2000 - 2018 enligt uppgift från Artportalen.

Platsen är inte opåverkad av exploatering och saknar betydelse för strandskyddets syften. Anläggande av väg på fastigheten Jukkasjärvi 4: 2 får således anses förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 13 § Miljöbalken.

Mot denna bakgrund bedömer bygglovskontoret att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken kan medges för anläggande av väg på fastigheten Jukkasjärvi 4:2, med stöd av 7 kap. 18 b § Miljöbalken.

För arbetet gäller följande villkor;

1. Arbetet ska bedrivas på ett sådant sätt att minsta möjliga ingrepp görs i naturmiljön.
2. Markpåverkan utanför vägområde får inte ske. Anläggningsarbetet ska ske med försiktighet.
3. Dispensen från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dagen dispensen vunnit laga kraft.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken (1998:808) medges för anläggande av väg på fastigheten Jukkasjärvi 4:2, med stöd av 7 kap. 18 b § Miljöbalken

att strandskyddsdispensen omfattar den yta som utgörs av vägen

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 160

B 2018-000218

**Jukkasjärvi bandel 100:1
Kalixforsbron bygglov nybyggnad ostagad radiomast och teknikhus**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov beviljas för 18 meter ostagad mast samt teknikhus på fastigheten Jukkasjärvi bandel 100:1, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Beskrivning av ärendet

Trafikverket, genom Scanmast AB, inkom 2018-04-19 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av 18 meter ostagad mast samt teknikbyggnad på fastigheten Jukkasjärvi bandel 100:1. Teknikbyggnaden planeras att bli ca 4 m² stor, får en grå putsfasad och plåttak. Teknikbyggnadens totalhöjd blir 2,85 meter, taklutningen blir 5 grader. Teknikbyggnaden grundläggs på plintar. Total tilltänkt byggnadsarea är 10 m², detta inkluderar fundamentet till masten. Masten och teknikbyggnaden placeras vid Kalixforsbron, cirka 10 meter från järnvägen. Koordinater för placeringen är N7522170, E719410 (SWEREF99 TM).

En beviljat bygglov finns redan för 12 meter hög mast och teknikbyggnad på den aktuella platsen. Denna ansökan har lämnats in då sökande vill bygga en högre mast.

Mastens syfte är att säkerställa en fortsatt god radiokommunikation, järnvägens trafikledning och operativa drift och är en viktig del i järnvägens säkerhetssystem.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området omfattas av riksintresse friluftsliv och naturvård.

Kiruna kommuns översiktsplan (område F9 Kalixforsbron), antagen år 2002, anger att det rör sig om ett område med äldre fritidsbebyggelse invid Kalix älv. Det bör gå att bygga fler hus i området utan att områdets kvalitéer försämras, om de nya husen placeras försiktigt.

Rennäring bedrivs i området.

Ingen ny bebyggelse innan en fördjupning av översiktsplanen ger fortsatta riktlinjer och områdesbestämmelser eller detaljplan tagits fram. Hänsyn ska tas till rennäring och riksintressen.

Ärendet har remitterats till Trafikverket samt Laevas sameby.

Trafikverket avstår från att yttra sig i ärendet då det avser en utveckling av Trafikverkets egen verksamhet. Trafikverkets krav vid byggande invid statlig infrastruktur hanteras inom projektet för vilken ansökan gäller.

Laevas sameby har inget att erinra mot sökt åtgärd.

§ 160 forts.

Ärendet har kungjorts i Norrbottens-Kuriren och Norrländska Socialdemokraten 2018-05-08 samt på Kiruna kommuns digitala anslagstavla mellan 2018-05-08 och 2018-05-29.
Ingen erinran har inkommit.

Sökande lämnade 2016-05-09 en anmälan om samråd till Länsstyrelsen i Norrbotten enligt 12 kap. 6 § Miljöbalken. Länsstyrelsen vidtar med anledning av anmälan för samråd ingen åtgärd.

Länsstyrelsens kulturmiljöfunktion har yttrat sig utan erinran mot de planerade åtgärderna.

Beslutsmotivering: Ansökan bedöms följa intentionerna i gällande översiktsplan. Åtgärden bedöms inte kräva planläggning enligt 4 kap 1 § Plan- och bygglagen då det inte rör sig om fritidsbebyggelse eller bostadsbebyggelse.

Av 3 kap. 6 § Miljöbalken (1998:808) framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som är av betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturvärdena.

Masten samt teknikbyggnaden placeras i ett område som redan är ianspråktaget av järnvägen.

Länsstyrelsen har i samråd med sökande yttrat sig utan erinran.

Bedömningen är att åtgärden inte innebär en påtaglig skada på natur- och kulturvärdena på platsen. Enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. En bedömning får då göras av om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden.

En ansökan om bygglov kan därmed inte avgöras enbart med hänvisning till riktlinjerna i översiktsplanen.

Åtgärden bedöms inte motverka allmänhetens möjligheter att röra sig i området då åtgärden planeras inom ett område som redan är ianspråktaget.

Vidare är den tilltänkta placeringen inom ett område för järnvägen, vilket inte är allemansrättsligt tillgängligt.

Den föreslagna markanvändningen bedöms därmed medföra en god hushållning, både ur allmän och enskild synpunkt.

Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 2 kap. om allmänna och enskilda intressen samt 8 kap. om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

§ 160 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov beviljas för 18 meter ostagad mast samt teknikhus på fastigheten Jukkasjärvi bandel 100:1, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900) PBL

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 161

B 2018-000204

Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1 bygglov nybyggnad värmekåta/ grillkåta

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov beviljas för nybyggnad av grillkåta på fastigheten Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Beskrivning av ärendet

Björkliden Fjällby inkom 2018-04-13 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av en värmekåta/ grillkåta på fastigheten Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1.

Den tilltänkta byggnadsarean är 56 m².

Totalhöjden, med rökrör, blir 6,15 meter.

Fasaden utförs i trä i färgen järnvitriol och taket i papp.

Grundläggning sker på plintar. Ventilation sker med självdrag.

Byggnaden kommer att förses med eldstad.

Kåtan placeras i anslutning till Rakkasbacken, koordinater för placeringen är N7592556, E650738 (SWEREF99 TM).

Syftet med grillkåtan är att fungera som ett väderskydd samt för evenemang såsom grillkvällar för anläggningens gäster. Sökande har ett arrendeavtal för området men bör kontrollera att avtalet tillåter åtgärden.

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området omfattas av riksintressena friluftsliv och naturvård.

Kiruna kommuns översiktsplan (område Yb3 Abisko Turist – Björkliden), antagen år 2002, anger att det i området finns två av kommunens viktigaste turistanläggningar, särskilt för skid- och vildmarksturism.

En vidareutveckling av hotell och tillhörande anläggningar kan förväntas.

Verksamheten inom området bör inte komma i konflikt med riksintressena.

Området är renbetesområde för Gábna sameby.

Riktlinjer i gällande översiktsplaner ska tillämpas. Ingen ny bebyggelse utöver vad som anges i dessa planer.

All ny bebyggelse i Björkliden föregås av detaljplan.

Fördjupad översiktsplan för Torneträskområdet, antagen år 2013 med komplettering år 2014, anger att området ska prioriteras för turism och det rörliga friluftslivet.

I Björkliden förespråkas fortsatt utveckling av skidåkning, vandring med mera.

All ny sammanhållen bebyggelse ska föregås av detaljplan.

§ 161 forts.

Ärendet har remitterats till Gábna sameby. De har inte yttrat sig i ärendet.

Ärendet har kungjorts i Norrbottens-Kuriren och Norrländska Socialdemokraten 2018-05-02 samt anslagits på kommunens digitala anslagstavla mellan 2018-05-02 till 2018-05-23.

Ingen erinran har inkommit.

Beslutsmotivering: Åtgärden bedöms följa intentionerna i den fördjupade översiktsplanen då det rör sig om en åtgärd för turistverksamheten.

Åtgärden bedöms inte kräva detaljplaneläggning enligt 4 kap. 2 § Plan- och bygglagen (2010:900) då det inte rör sig om en ny sammanhållen bebyggelse utan endast en mindre byggnad.

Av 3 kap. 6 § Miljöbalken (1998:808), MB, framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön.

Bedömningen som görs är att placeringen av grillkåtan är acceptabel då den placeras i anslutning till befintlig skidbacke. Den bedöms vidare utgöra ett komplement till friluftslivet som bedrivs i området. Åtgärden bedöms inte komma i konflikt med riksintressena eller påtagligt skada naturvärden på platsen.

Enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. En bedömning får då göras av om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden. En ansökan om bygglov kan därmed inte avgöras enbart med hänvisning till riktlinjerna i översiktsplanen.

Då byggnaden är av mindre omfattning och placeras i anslutning till befintlig skidbacke, i ett redan ianspråktaget område, bedöms den allemansrättsliga tillgången till området inte påtagligt påverkas. Byggnaden är också av en sådan art att den inte utgör en hemfridszon som kan verka avskräckande på allmänhetens vilja att uppehålla sig i området.

Den föreslagna markanvändningen bedöms därmed vara lämplig.

Åtgärden bedöms uppfylla de krav som ställs i 8 kap. om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

§ 161 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov beviljas för nybyggnad av grillkåta på fastigheten Jukkasjärvi
Kronoöverloppsmark 1:1, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 162

B 2018-000194

Jägarskolan 8:5 bygglov nybyggnad sandförråd

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att bygglov för nybyggnad av sandförråd på fastigheten Jägarskolan 8:5 beviljas, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Beskrivning av ärendet

LKAB inkom 2018-04-10 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av sandförråd på fastigheten Jägarskolan 8:5.

Förrådet planeras bli 64 m² stort med en totalhöjd på 4,3 meter.

Fasaden utförs i betongblock med en taksjutport i vitt.

Taket utförs i svart plåt.

Grundläggning sker på befintlig asfalt.

Byggnaden kommer inte att anslutas till vatten eller avlopp.

Sandförrådet ska ersätta ett befintligt sandförråd som avvecklas till följd av att området detaljplanerats för bostäder.

Området där sandförrådet planeras, omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Kiruna kommuns översiktsplan (område B10 Kiruna), antagen år 2002, som anger att gällande detaljplaner eller områdesbestämmelser ska följas.

Ny bebyggelse utanför detaljplanelagda områden föregås av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Radon och flygplatsbuller ska beaktas.

Fördjupad översiktsplan för Kiruna centralort, antagen år 2014, anger området som ett bostadsområde. Utöver bostäder får även komplementbyggnader såsom förskola, servicebutik med mera etableras.

Mellan Sandstensberget och Jägarskolan finns idag upplag och förråd tillhörande kommunen.

Inom Jägarskolan kan förorenad mark finnas.

Fastigheten omfattas av riksintresse, kulturmiljövård och totalförsvär.

Ärendet har remitterats till Kiruna kommuns planavdelning. De lämnar ingen erinran mot sökt åtgärd.

Ärendet har kungjorts i Norrbottens-Kuriren och Norrländska Socialdemokraten 2018-05-08.

Ingen erinran har inkommit.

Ärendet har annonserats på kommunens digitala anslagstavla mellan 2018-05-08 till 2018-05-29.

Ingen erinran har inkommit.

Beslutsmotivering: Ansökan avser nybyggnation av sandförråd inom område som översiktsplanen anger som bostadsområde.

§ 162

Ärendet har på grund av detta remitterats till Kiruna kommuns planavdelning. Förrådet ska ersätta ett befintligt sandförråd inom fastigheten, som ska rivras till följd av bostadsbebyggelse inom nytt detaljplaneområde.

Åtgärden strider visserligen mot riktlinjerna i översiktsplanen men då planavdelningen inte lämnat någon erinran mot sökt åtgärd bedöms placeringen vara acceptabel. Åtgärden bedöms inte kräva detaljplaneläggning enligt 4 kap. 2 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, då det rör sig om en enklare form av förrådsbyggnad.

Av 3 kap. 6 § Miljöbalken (1998:808), MB, framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön.

Områden som är av riksintresse för naturvärden, kulturmiljövärden eller friluftslivet ska skyddas mot åtgärder som avses i första stycket.

Åtgärden bedöms inte innebära en påtaglig skada för riksintresset då åtgärden planeras inom ett område som redan är ianspråktaget av förrådsbyggnader och industribyggnader.

Av 3 kap. 9 § Miljöbalken framgår att mark och vattenområden som har betydelse för totalförsvaret så långt som möjligt ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan motverka totalförsvarets intressen.

Åtgärden bedöms inte påtagligt påverka riksintresset för totalförsvaret då området inte längre nyttjas som regementsområde. Området är utöver det redan ianspråktaget.

Enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

En bedömning får då göras av om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden.

En ansökan om bygglov eller förhandsbesked kan därmed inte avgöras enbart med hänvisning till riktlinjerna i översiktsplanen.

Området är redan ianspråktaget och den sökandes enskilda intresse att använda marken bedöms väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha till ifrågavarande mark.

Ett beviljat bygglov bedöms vara förenligt med proportionalitetsprincipen.

Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 8 kap. Plan- och bygglagen om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov för nybyggnad av sandförråd på fastigheten Jägarskolan 8:5 beviljas, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 163

B 2018-000183

Soppero 29:6 bygglov nybyggnad enbostadshus

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Soppero 29:6, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL
- att Viktor Linder, Dubengatan 22 B, 981 40 Kiruna, certifierad kontrollansvarig med behörighetsklass N enligt 10 kap. 9 § Plan- och bygglagen (2010:900), godtas som kontrollansvarig.

Beskrivning av ärendet

Torbjörn Blind inkom 2018-04-23 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Soppero 29:6.

Den tilltänkta byggnadsarean är 135 m².

Byggnaden kommer att grundläggas på platta på mark och får en nockhöjd på 5,7 meter.

Fasaden utförs i trä, taket i plåt.

Taklutningen blir 27 grader.

Byggnaden kommer att anslutas till enskilt vatten och avlopp.

Uppvärmning planeras ske med jordvärme.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastigheten omfattas av riksintresse naturvård.

Kiruna kommuns översiktsplan (område Bj 35, Övre Soppero), antagen år 2002, anger att riktlinjer i gällande översiktsplan för Övre Soppero ska tillämpas.

VA-utredning ska ske, om egen anläggning för VA ska nyttjas.

Hänsyn ska tas till den lokala byggnadstraditionen gällande färg, material och proportioner.

Lång insatstid för Räddningstjänsten.

Renskötsel bedrivs i omgivningarna.

Översiktsplan för Övre Soppero, antagen 1986-09-08 § 212, anger att fastigheten ligger inom område med blandad permanent- och fritidshusbebyggelse.

Området är inte och bedöms inte bli anslutet till kommunalt VA. I övrigt gäller inga särskilda riktlinjer.

Ärendet har remitterats till Kiruna kommuns miljökontor samt Saarivuoma sameby.

§ 163 forts.

Miljökontoret yttrar att det tänka avloppets placering och typ inte framgår av handlingarna. Vattenförande dike på fastigheten kan påverka lämplig placering. Ansökan om tillstånd för avloppsinstallation behöver göras hos miljökontoret. Bedömning av lämplighet hos sökt anläggningstyp görs efter att ansökan inkommit. Anmälan om installation av jordvärmeanläggning ska också göras till miljökontoret.

Saarivuoma sameby har inte yttrat sig i ärendet.

Ärendet har remitterats till berörda grannar.

Ägare till Soppero 25:3 lämnar ett yttrande med erinran.

Erinran rör dock inte nybyggnationen. Ägare till Soppero 25:3 vill påpeka att en befintlig byggnad på fastigheten delvis står på hennes fastighet.

Fastighetsägaren yttrar att denna byggnad bör flyttas.

Detta är dock inte något som hanteras i ärendet om nybyggnation, denna information har också gått till fastighetsägaren. Yttrandet har skickats till sökande.

Beslutsmotivering; Ansökan bedöms följa riktlinjer i gällande översiktsplan då åtgärden planeras inom område för permanent- och fritidshusbebyggelse. Åtgärden bedöms också ta hänsyn till den lokala byggnadstraditionen.

Gällande VA-utredning hanteras frågan vid ansökan om tillstånd för avloppsinstallation hos miljökontoret.

Åtgärden bedöms inte kräva planläggning enligt 4 kap. 2 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Av 3 kap. 6 § Miljöbalken (1998:808) framgår att mark- och vattenområden samt fysisk miljö i övrigt som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras natur- eller kulturvärden så långt som möjligt ska skyddas mot ingrepp som påtagligt kan skada dessa värden.

Åtgärden planeras inom ett område som redan är ianspråktaget och bedöms inte påtagligt skada riksintresset naturvård.

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen.

En bedömning får då göras av om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden.

En ansökan om bygglov eller förhandsbesked kan därmed inte avgöras enbart med hänvisning till riktlinjerna i översiktsplanen.

Området är redan ianspråktaget och den sökandes enskilda intresse att använda marken bedöms väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha till ifrågavarande mark.

Ett beviljat bygglov bedöms vara förenligt med proportionalitetsprincipen.

Åtgärden bedöms uppfylla kraven som ställs i 8 kap. Plan- och bygglagen (2010:900), om krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser.

Förslag till beslut är att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900).

§ 163 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Soppero 29:6, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

att Viktor Linder, Dubengatan 22 B, 981 40 Kiruna, certifierad kontrollansvarig med behörighetsklass N enligt 10 kap. 9 § Plan- och bygglagen (2010:900), godtas som kontrollansvarig.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 164

B 2018.000209

Soppero 108:6 bygglov nybyggnad garage för räddningstjänsten

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att bygglov beviljas för nybyggnad av garage för räddningstjänsten på fastigheten Soppero 108:6, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL
- att Stefan Sandklint, Kvarnbäcksvägen 46, 981 92 Kiruna, certifierad kontrollansvarig med behörighetsklass K enligt 10 kap. 9 § Plan- och bygglagen, godtas som kontrollansvarig.

Beskrivning av ärendet

Kiruna kommun, genom Kirunabostäder, inkom 2018-04-17 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av garage för räddningstjänsten på fastigheten Soppero 108:6. Den tilltänkta byggnadsarean är 108,4 m² och nockhöjden blir 5,5 meter. Garaget kommer dels att innehålla garageplatser, dels personalrum med pentry samt WC. Byggnaden kommer att anslutas till kommunalt vatten och avlopp och värmas upp med direktverkande el. Fasadmateriäl blir enligt ansökan trä alternativt plåt i kulören faluröd. Taket utförs i svart plåt.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser. Fastigheten omfattas inte av några riksintressen men ligger inom område för Länsstyrelsens kulturmiljöprogram.

Kiruna kommuns översiktsplan (område Bj35, Övre Soppero), antagen år 2002, anger att fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse. Byn har kulturhistoriskt intressant bebyggelse finns i form av parstugor och timrade ladugårdar. Ny åretruntbebyggelse ska lokaliseras inom verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp. Radon i mark och vatten ska beaktas.

Vid nybyggnation ska hänsyn tas till den lokala byggnadstraditionen vad gäller färg, material och proportioner.

Renflyttningsled går genom byn.
Bostadsort för Lainiovuoma och Saarivuoma samebyar.

Väg 370 genom byn är redovisad i Länsstyrelsens inventering av kulturvägar. Enligt dokumentationen Värdefulla vägmiljöer i Norrbottens och Västerbottens län, utgiven av Länsstyrelsen med ISSN 0348-0291, har vägen en småskalig och ålderdomlig karaktär. Vägen bör ej breddas, dras om eller få högre vägbank.

Dikning ska utföras varsamt.

§ 164 forts.

Översiktsplan för Övre Soppero, antagen 1986-09-08 § 212, anger att fastigheten ligger inom område för permanent-, fritids- och centrumbebyggelse.

Viss möjlighet till förtätning kring vatten och avloppsnätet finns.

Ingen ny bebyggelse tillåts som inte kan ansluta till det kommunala vatten och avloppsnätet.

Ärendet har remitterats till Tekniska Verken i Kiruna AB samt Lainiovuoma och Saarivuoma samebyar. Inget yttrande har inkommit.

Ärendet har remitterats till berörda grannar. Ingen erinran har inkommit.

Beslutsmotivering: Åtgärden bedöms följa intentionerna i gällande översiktsplaner.

Åtgärden placeras inom översiktsplanens område för permanent-, fritids- och centrumbebyggelse och ska anslutas till kommunalt vatten och avlopp.

För att åtgärden ska anses ta hänsyn till den lokala byggnadstraditionen bör fasaden utföras i trä.

Enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900), ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. En bedömning får då göras av om det allmänna intresset skulle motverkas av den sökta åtgärden.

En ansökan om bygglov kan därmed inte avgöras enbart med hänvisning till riktlinjerna i översiktsplanen.

Åtgärden är planerad inom ett område som redan är ianspråktaget, med bebyggelse både söder, öster och väster om fastigheten. Det rör sig således om en förtätning av befintligt bebyggelse och allmänhetens tillgång till området bedöms därmed inte påtagligt påverkas.

Åtgärden som sådan bedöms även tillgodose ett allmänt intresse i och med att det rör sig om ett garage för räddningstjänsten.

Gällande vägens kulturvärden förordas försiktighet vid ingrepp. En avvägning är gjord mellan de kulturvärden som berörs och syftet med åtgärden. Bedömningen är att det är av stor vikt och av allmänt intresse att åtgärden kommer till stånd.

Den påverkan som eventuellt åsamkas vägen bedöms därmed vara acceptabel men försiktighet ska ändå vidtas.

Åtgärden bedöms uppfylla 8 kap. krav på byggnadsverk, byggprodukter, tomter och allmänna platser i Plan- och bygglagen (2010:900).

§ 164 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att bygglov beviljas för nybyggnad av garage för räddningstjänsten på fastigheten Soppero 108:6, med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL

att Stefan Sandklint, Kvarnbäcksvägen 46, 981 92 Kiruna, certifierad kontrollansvarig med behörighetsklass K enligt 10 kap. 9 § Plan- och bygglagen, godtas som kontrollansvarig

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 165

B 2018-000228

Paksuniemi 1:16 strandskyddsdispens nybyggnad kallförråd

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, Miljöbalken (1998:808), för sökt åtgärd
- att fastställa en tomtplats för fastigheten Paksuniemi 1:16 enligt bifogad handling.

Beskrivning av ärendet

Kjell Stålnacke har 2018-04-23 inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av kallförråd på fastigheten Paksuniemi 1:16.

Det tilltänkta kallförrådet blir 25 kvm och ersätter av tidigare kallförråd som rivits.

Åtgärden placeras cirka 48 meter från strandlinjen till sjön Sautusjärvi.

På fastigheten finns idag ett bostadshus och två komplementbyggnader

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastigheten omfattas av riksintresse för rennärning och totalförsvär.
Inga rödlistade arter har observerats i området.

Strandskyddet gäller enligt 7 kap. 13 § Miljöbalken (1998:808), MB, vid havet, insjöar och vattendrag.

Av samma paragraf framgår även att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Enligt 7 kap. 15 § Miljöbalken får inte nya byggnader uppföras inom strandskyddsområdet. Med strandskyddsområde menas land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd.

Enligt 7 kap. 18 b § Miljöbalken får kommunen i det enskilda fallet ge dispens från förbudet, i 7 kap. 15 § Miljöbalken om det finns särskilda skäl och dispensen avser något annat än det som anges i 7 kap. 18 a § 1-2 st. Miljöbalken (nationalpark etc.).

En grundläggande tanke med strandskyddet är att dispensgivningen skall vara restriktiv och skyddet långsiktigt.

Enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken kan 6 stycken dispensskäl åberopas.

I det aktuella ärendet åberopas dispensskäl punkt 1 – ”området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften”.

Skälet åberopas med motiveringen att det tilltänkta kallförrådet blir en ersättningsbyggnad av tidigare kallförråd. Åtgärden bedöms inte påverka att hemfridszonen utökas eftersom hela fastigheten bedöms vara ianspråktagen av befintligt fritidshus samt två komplementbyggnader. Den sökta åtgärden har således inte någon betydelse för strandskyddets syften.

Den befintliga hemfridszonen kommer inte att utökas.

Dispensskäl punkt 1 är således uppfylld.

§ 165 forts.

Särskilda skäl enligt 7 kap. 18 c § Miljöbalken bedöms därmed finnas för att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Av 7 kap. 25 § Miljöbalken framgår att vid prövning av strandskyddsdispens skall hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får enligt bestämmelsen inte gå längre än vad som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Det skall således föreligga en rimlig balans eller proportionalitet mellan vad det allmänna vinner och den enskilde förlorar på grund av inskränkningen.

Hänsyn tas till att området som ansökan avser redan tagits i anspråk vilket innebär att åtgärderna inte kommer att påverka allmänhetens tillträde till stranden. Den fria passagen närmast strandlinjen påverkas inte av åtgärden. Den sökandes enskilda intresse av att använda marken bedöms inte motverka skyddssyftet och anses således väga tyngre än det intresse som det allmänna kan ha till ifrågakvarande mark.

Åtgärden bedöms inte påverka riksintresset för rennäring eller totalförsvaret då marken redan är ianspråktagen och är en ersättningsbyggnad.

Enligt 7 kap. 26 § Miljöbalken får strandskyddsdispens endast ges om det är förenligt med strandskyddets syften, vilket anges i 7 kap. 13 § Miljöbalken.

Som tidigare framgått, kommer åtgärden inte innebära att allmänhetens tillgång till strandområdet påverkas, då området redan är ianspråktaget.

Åtgärden bedöms vara av sådan art att djur- och växtlivet inte påverkas på ett oacceptabelt sätt då åtgärden handlar om en nybyggnad inom ett område som redan är ianspråktaget.

Platsen är inte opåverkad av exploatering och saknar betydelse för strandskyddets syften. Nybyggnad av kallförråd på fastigheten Paksuniemi 1:16 får således anses förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 13 § Miljöbalken.

Mot denna bakgrund bedömer bygglovskontoret att dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken med stöd av 7 kap. 18 b § Miljöbalken medges för nybyggnad av kallförråd på fastigheten Paksuniemi 1:16, enligt inkomna handlingar.

För dispensen gäller följande villkor:

Arbetet ska bedrivas på sådant sätt att minsta möjliga ingrepp görs i naturmiljön.

Markpåverkan utanför nybyggnaden får inte ske.

Dispensen från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser, inte påbörjats inom två år eller avslutas inom fem år från den dagen dispensen vunnit laga kraft.

§ 165 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att medge dispens från strandskyddsbestämmelserna i 7 kap. 15 § Miljöbalken, med stöd av 7 kap. 18 b § MB, Miljöbalken (1998:808), för sökt åtgärd

att fastställa en tomtplats för fastigheten Paksuniemi 1:16 enligt bifogad handling

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 166

Strandskyddsdispens inom fågelskyddsområde information

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden 2018-05-24 § 150, önskar att bygglovskontoret informerar om handläggning av strandskyddsdispens inom fågelskyddsområden.

Kommunen handlägger normalt strandskyddsdispensärenden. Inom statligt skyddade områden är det Länsstyrelsen som handlägger och fattar beslut om dispens. Detta gäller bl.a. fågelskyddsområden.

Exempel på statligt skyddade områden;

- nationalparker
- naturreservat
- naturvårdsområden
- kulturresevat
- Natura 2000-områden
- biotopskyddsområden
- vattenskyddsområden.

Ansökningsblankett finns tillgänglig på länsstyrelsens hemsida. Sökande kryssar i rutan framför "Djurskyddsområde".

En byggnadsinspektör från bygglovskontoret kan hjälpa till att kontrollera om en åtgärd ligger inom fågelskyddsområde.

Under handläggningen av strandskyddsdispens kan det visa sig att åtgärden ligger inom statligt skyddade område. Bygglovskontoret tar då kontakt med sökande och hänvisar till Länsstyrelsen. Ärendet avslutas på kommunen utan kostnad.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 167

M 2018-0661

Fastställande av villkor 8b Kiruna 1:163

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att fastställa att avfall som används för konstruktionsändamål utanför sluttäckningens tätskikt ska uppfylla följande kriterier;
- att halten förorening i avfallet inte får överstiga Naturvårdsverkets generella riktvärde för mindre känslig markanvändning (MKM).
- att halten TOC i avfallet får inte överstiga 5 %, med undantag för avfall som avses att användas i vegetationsskiktet.
- att avfallet ska ha sådana egenskaper att den tekniska funktionen i respektive skikt inte äventyras.
- att användning av slaggrus/ bottenaska som överstiger Naturvårdsverkets generella riktvärde för mindre känslig markanvändning (MKM) ska anmälas till tillsynsmyndigheten sex veckor innan start

Beskrivning av ärendet

I Kiruna Kraft AB:s nya tillstånd framgår det av villkor 8b, att avfall som används för konstruktionsändamål utanför sluttäckningens tätskikt och i andra konstruktionsändamål inom Kiruna avfallsanläggning, ska uppfylla kriterier som bestäms av tillsynsmyndigheten efter en platspecifik bedömning.

Kiruna Kraft AB har inkommit med en skrivelse om vilka avfall som bolaget avser att använda.

Bolaget har angett att de avser att använda betong, sten/ grus, tegel och jord klassade som inert avfall. Utöver detta avser bolaget även att använda MKM-jordmassor, avtäckningsmassor och slaggrus/ bottenaska.

Beslutsmotivering; Naturvårdsverket har i sin handbok 2010:1 tagit fram nivåer av ämnen i avfall som kan användas för deponitäckning ovan tätskiktet. Mark- och miljööverdomstolen har i två domar (Mark- och miljööverdomstolen 2007:29, Mark- och miljööverdomstolen 2008:7) fastställt att massor som uppfyller kriterierna för mindre känslig markanvändning får användas för konstruktionsändamål ovanför tätskikt på deponier.

Även efter att Naturvårdsverket reviderade sin handbok med särskilda nivåer för just deponier har Mark- och miljööverdomstolen i dom Mark- och miljööverdomstolen 2011:05 fastställt mindre känslig markanvändning som godtagbar föroreningsnivå ovanför tätskikt. Det har inte framkommit något i ärendet som tyder på att Mark- och miljööverdomstolens praxis inte bör tillämpas i detta fall.

Avtäckningsmassor specificeras inte vidare, men miljökontoret gör antagandet om att det handlar om massor innehållande en hög andel förna och torv. För att inte riskera sluttäckningens konstruktion och orsaka framtida problem med sättningar bedöms det som olämpligt att avfall med hög andel organiskt innehåll får användas för konstruktionsändamål i annat fall än för att etablera ett vegetationsskikt.

§ 167 forts.

Analysresultat på bottenaskor från Kiruna värmeverk inlämnade i andra ärenden har visat på att totalhalten överstiger ett flertal parametrar för MKM. För att möjliggöra användning av slaggrus/bottenaska inom anläggningen bedöms det som rimligt att slaggrus/bottenaska som överstiger riktvärdet för MKM ska omfattas av anmälan innan avfallet får användas som konstruktionsmaterial.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att fastställa att avfall som används för konstruktionsändamål utanför sluttäckningens tätskikt ska uppfylla följande kriterier;
- att halten förorening i avfallet inte får överstiga Naturvårdsverkets generella riktvärde för mindre känslig markanvändning (MKM)
- att halten TOC i avfallet får inte överstiga 5 %, med undantag för avfall som är avses att användas i vegetationsskiktet
- att avfallet ska ha sådana egenskaper att den tekniska funktionen i respektive skikt inte äventyras.
- att användning av slaggrus/ bottenaska som överstiger Naturvårdsverkets generella riktvärde för mindre känslig markanvändning (MKM) ska anmälas till tillsynsmyndigheten sex veckor innan start

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Kjell Wettainen (S)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 168

M 2018-0151

Fastställande av villkor 5 Kiruna 1:163

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att fastställa att tät duk ska användas för daglig mellantäckning av deponicell för farligt avfall
- att beslutet gäller till dess att Miljö- och byggnämnden beslutar om annat

Beskrivning av ärendet

I Kiruna Kraft AB:s nya tillstånd är det angivet i villkor 5 att tillsynsmyndigheten delegeras att meddela vilket material som ska användas för daglig täckning av deponin för farligt avfall. Kiruna Kraft AB har angett att de önskar att få mellantäcka deponin för farligt avfall med bottenaska.

Beslutsmotivering: Villkor 5 lyder enligt följande, avfallet i deponin för farligt avfall ska dagligen mellantäckas med material som har låg genomsläpplighet eller med duk av gummi eller liknande. Tillsynsmyndigheten delegeras att meddela vilket material som ska användas.

Miljöprövningsdelegationen har angett i sin bedömning att bolagets tidigare mellantäckning med snö (vintertid) och bottenaska (barmarkstid), inte är tillräcklig för att minska mängden lakvatten från deponin för farligt avfall.

Miljöprövningsdelegationen har angett att tät duk eller material med låg genomsläpplighet, exempelvis morän med hög silthalt, kan användas för att mellantäckningen ska uppfylla funktionskraven.

Miljöprövningsdelegationen skriver även att det inte framkommit skäl som talar för att minska på dessa krav, samt att tillsynsmyndigheten ska fastställa val av material utan att lätta på funktionskraven.

Kiruna Kraft AB har inte kunnat uppvisa bottenaskans genomsläpplighet och således lämplighet att användas för daglig mellantäckning av deponicellen för farligt avfall. Bolaget ombads därför att inkomma med komplettering gällande slaggrusets/ bottenaskans genomsläpplighet och lämplighet att använda för att minska lakvatten från deponin.

Då analys av genomsläpplighet inte var utförd och inte hinner utföras innan nämndens sammanträde önskade bolaget, att istället få använda tät duk tills en slutlig ansökan om daglig mellantäckning kan lämnas in hösten 2018.

§ 168 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att fastställa att tät duk ska användas för daglig mellantäckning av deponicell för farligt avfall

att beslutet gäller till dess att Miljö- och byggnämnden beslutar om annat

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 169

M 2018-0196

Anmälan om mindre ändring, lagring och bearbetning av icke-farligt avfall Kiruna 1:163

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att med stöd av 27 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd godkänna anmälan om mindre ändring samt besluta om följande försiktighetsmått;
- att villkoren 3, 6, 7 och 9 meddelade i Länsstyrelsens beslut 2010-12-01 ska tillämpas på lagring av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall
- att villkor B, E och F meddelade i Länsstyrelsens beslut 2013-06-28 ska tillämpas på bearbetning av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall
- att verksamheten ska i huvudsak bedrivas i enlighet med vad som angetts i anmälan
- att lagring av högst 10 000 ton icke-farligt avfall i form av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall vid varje enskilt tillfälle omfattas av godkännandet
- att mekanisk bearbetning av maximalt 10 000 ton icke-farligt avfall i form av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall per kalenderår omfattas av godkännandet
- att ändringen gäller från att beslutet vunnit laga kraft och tre år framåt, dock ej längre än till utgången av år 2025

Beskrivning av ärendet

Kiruna Kraft AB omfattas av ett löpande vite om 100 000 kronor/ varje påbörjad kalendermånad som brännbart hushålls- och verksamhetsavfall förvaras utan möjlighet till lakvattenuppsamling. Vitet börjar löpa från och med 2018-10-15.

På grund av branden som skedde år 2017 har bolaget ingen möjlighet att lagra avfall på sorteringsytan och önskar därför att få lagra och bearbeta brännbart hushålls- och verksamhetsavfall på den yta som är ämnad att användas för lagring och behandling av förorenade jordar.

Denna yta omfattas av ett separat tillstånd som inte omfattar lagring och behandling av annat avfall än förorenade jordar. För att bolaget ska kunna lagra och mekaniskt bearbeta hushålls- och verksamhetsavfall inom verksamhetsområdet för detta tillstånd, krävs ändring av tillståndet.

Bolaget har därför inkommit med en anmälan om en mindre ändring där de avser att lagra maximalt 10 000 ton icke-farligt avfall i form av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall samt mekaniskt bearbeta maximalt 10 000 ton icke-farligt avfall i form av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall/ år.

Beslutsmotivering; I 1 kap. 11 § Miljöprövningsförordningen (2013:251) går det att läsa, att anmälningsplikt gäller för verksamheter som har tillstånd men som ändras på ett sätt som inte är att betrakta som tillståndspliktigt.

§ 169 forts.

Kiruna Kraft AB har tillstånd till lagring av 20 000 ton förorenade massor/ varje enskilt tillfälle. Tillstånd finns även för behandling av 50 000 ton icke-farligt avfall och 20 000 farligt avfall, i form av förorenade jordar/ år.

Att lagra 10 000 ton icke-farligt avfall som en del i att samla in avfallet är anmälningspliktigt enligt 29 kap. 49 § Miljöprövningsförordningen (2013:251). Mekanisk bearbetning av 10 000 ton icke-farligt avfall är anmälningspliktigt enligt 29 kap. 41 § Miljöprövningsförordningen (2013:251).

Den anmälda ändringen tillsammans med befintlig verksamhet utgör tillsammans ingen högre grad av tillståndsplikt. Ändringen bedöms inte heller utgöra ökad störning i form av föroreningar, lukt och buller.

Verksamheten kommer bedrivas inom befintlig avfallsanläggning och lakvatten samlas upp och tas omhand i befintlig lakvattenreningsanläggning som omfattas av utsläppsvillkor. Ändringen ska därför anses vara anmälningspliktig och inte tillståndspliktig.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att med stöd av 27 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd godkänna anmälan om mindre ändring samt besluta om följande försiktighetsmått
- att villkoren 3, 6, 7 och 9 meddelade i Länsstyrelsens beslut 2010-12-01 ska tillämpas på lagring av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall
- att villkor B, E och F meddelade i Länsstyrelsens beslut 2013-06-28 ska tillämpas på bearbetning av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall
- att verksamheten ska i huvudsak bedrivas i enlighet med vad som angetts i anmälan
- att lagring av högst 10 000 ton icke-farligt avfall i form av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall vid varje enskilt tillfälle omfattas av godkännandet
- att mekanisk bearbetning av maximalt 10 000 ton icke-farligt avfall i form av brännbart hushålls- och verksamhetsavfall per kalenderår omfattas av godkännandet
- att ändringen gäller från att beslutet vunnit laga kraft och tre år framåt, dock ej längre än till utgången av år 2025

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Kjell Wettainen (S)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 170

M 2018-0194

LKAB – Kirunagruvan Miljörapport 2017

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga rapporten till handlingarna men fortsätta nära bevakning av främst damm- och bullerpåverkan på boendemiljön i Kiruna

Beskrivning av ärendet

LKAB har lämnat in en miljörapport 2017, för verksamheten i Kirunavaaragruvan.

Länsstyrelsen är tillsynsmyndighet för verksamheten.

LKAB har tillstånd för en produktion av 30 Mton råmalm och 14,8 Mton pellets, under året har producerats 27,5 Mton råmalm och 14,1 Mton pellets.

Verksamheten är omfattande och har cirka 30 miljövillkor att följa, från uppförande av anläggningar till begränsningsvärden för utsläpp till luft och vatten.

Verksamheten ska även uppfylla BAT-slutsatser (bästa möjliga teknik).

För närvarande har omprövning av verksamheten inletts, hittills har tidigt samråd hunnit hållas.

Verksamheten är omfattande, vilket innebär att även miljörapporten blir omfattande.

Rapporten innehåller flera tabeller där utsläpps- och kontrollvärden visas.
Miljörapporten är inlagd i sin helhet på LKAB:s hemsida.

Yttrandet begränsas till det som i huvudsak påverkat boendemiljön i Kiruna, damm och buller samt i viss mån utsläpp till vatten.

För punktutsläpp av stoft finns rikt och gränsvärden de är på 20 mg/ m³ ntg (normal torr gas) för äldre delar och 10 mg/ m³ ntg för yngre samt gränsvärde 0,05 kg/ ton pellets för KK2, KK3 och KK4.

Utsläppen under året har varit 0,08 kg/ ton pellets. Gränsvärdet har därvid inte kunnat hållas.

Nedfallande stoft mäts med så kallade niloburkar, de uppmätta mängderna är ungefär lika som tidigare år. En något stigande trend kan ses vid beräkning av årliga medelvärden.

PM10 mäts vid Luossavaaraskolan, miljökvalitetsnormen för dygnsmedelvärde 50 ug/ m³ har inte överskridits någon gång under året, miljömålet på 30 ug/ m³ har överskridits 8 gånger.
Medelvärdet är lågt 5 ug/ m³ och trenden sjunkande.

En del åtgärder har vidtagits för att begränsa den diffusa damningen som plantering av träd, gröngörning och vattenbegjutning av vägar.

För utsläpp till vatten finns begränsningsvärden för suspenderade ämnen i bräddvattnet ut från dammarna 10 mg/ l som riktvärde. För utgående kväve är villkoret 0,005 mg/ l ammoniak.
Begränsning av kväveformen ammoniak är vald för att det är giftigt för vattenlevande organismer.

§ 170 forts.

Under 2017 har begränsningsvärdena hållits med god marginal. Bullervillkoren har efter färdigställande av dämpningsåtgärder klarat riktvärdet även nattetid.

Beslutsmotivering: Utifrån ett lokalt perspektiv bevakas särskilt boendemiljön i Kiruna. Påverkan på boendemiljön från gruvdriften utgörs främst av damning och buller.

Den diffusa damningen påverkas dock av ett flertal faktorer där väder och vind ingår med variationer mellan åren.

Inga klagomål på damning har inkommit under året.

Bullernivåerna har efter dämpningsåtgärden klarats även nattetid.

Vissa förbättringar av damm och bullerpåverkan på boendemiljön bedöms dock ha skett, trots ökade utsläppsmängder då inga klagomål inkommit.

Sannolikt har väderförhållandena medfört att bebyggda områden förskonats.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att lägga rapporten till handlingarna men fortsätta nära bevakning av främst damm- och bullerpåverkan på boendemiljön i Kiruna

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 171

M 2018-0153

Klagomål om brandlukt vid förskola Jägarskolan 8:5

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att ärendet inte föranleder till ytterligare åtgärder från Miljö- och byggnämndens sida

Beskrivning av ärendet

Efter branden på Kiruna avfallsanläggning har det fortsatt att glöda under jordmassorna med tillfällen då röklukt spridit sig i närområdet.

En person ringde in 2018-04-04 och meddelade att det ganska ofta luktar brandrök vid förskolan Fjället och önskade att miljökontoret utreder om detta är skadligt för barnen eller inte.

Barnen är mycket ute och leker, andas in luft och äter snö/ jord.

Beslutsmotivering; Kiruna Kraft AB kommer utföra provtagning av mark i områden som kan ha påverkats av brandrök.

De analysparametrar som Kiruna Kraft presenterat till miljökontoret är PAH, VOC, klorbensen, dioxiner och metaller.

Provtagningen kommer att fokusera på förskolor och skolor där barn kan exponeras, varav en av provpunkterna är Vita Vidderens förskola, vilket ligger inom samma område som förskolan Fjället.

Provtagning kommer ske under juli 2018.

I samband med upprättandet av provtagningsplanen har Kiruna Kraft låtit göra en spridningsberäkning för att se var det troligast har skett nedfall av partiklar.

Partiklar är det som drar med sig skadliga ämnen som till exempel PAH och dioxiner.

Enligt denna beräkning bedöms det som att de högsta halterna av partiklar har fallit inom 500 meter från brandhärden, under det aktiva brandförloppet.
Förskolan Fjället befinner sig 1 000 meter från Kiruna avfallsanläggning.

Det görs troligt att de rökutsläpp som sker i dagsläget inte är tillräckligt omfattande för att kunna uppmätas med till exempel luftprovtagning 1 000 meter från källan.

Valet att genomföra markundersökningar för att se hur branden har påverkat närområdet, bedöms som det lämpligaste tillvägagångssättet för att se om områden kan behöva genomgå efterbehandlande åtgärder för att skydda människors hälsa och miljö.

Då Kiruna Kraft AB avser att genomföra provtagning av mark föranleder klagomålet inget behov av åtgärd från Miljö- och byggnämndens sida.

§ 171 forts.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att ärendet inte föranleder till ytterligare åtgärder från Miljö- och byggnämndens sida.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 172

M 2018.0086

Länsstyrelsens revision av livsmedelskontroller rapport

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga rapporten till handlingar

Beskrivning av ärendet

Föreligger revision av Kiruna kommuns livsmedelskontroll som är utförd 2018-04-26.

Rapporten är kommunicerad med kommunen.

Länsstyrelsen emotser en skriftlig åtgärdsplan på områden med avvikelse senast 2018-09-21.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§173

M 2017-G015

Förslag till beslut om miljötaxa från och med 2019-01-01

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att anta förslaget till ny taxa för tillsyn enligt Miljöbalken från och med 2019-01-01
- att överlämna förslaget till ny taxa till kommunfullmäktige för beslut
- att taxan enligt Miljöbalken med tillhörande taxebilagor publiceras på Kiruna kommuns officiella hemsida

Beskrivning av ärendet

Miljöprövningsförordning (2013:251) har genomgått förändringar som trätt i kraft 2017-01-01.

I samband med dessa förändringar har verksamhetskoder ändrats och vissa miljöfarliga verksamheter har fått ändrade beskrivningar, produktionsmängder och provningsnivåer.

Taxebilaga 2 som ligger till grund för de årliga miljötillsynsavgifterna bygger på Miljöprövningsförordningen (2013:251) och behöver därför också genomgå förändringar.

I samband med genomgången av taxebilaga 2 har samtliga U-verksamheter förutom två tagits bort.

U-verksamheter är verksamheter som inte omfattas av anmälnings- eller tillståndsplikt enligt Miljöprövningsförordningen.

Dessa har haft timfaktor T, det vill säga timavgift, i den gamla taxebilaga 2.

Miljöfarliga verksamheter som inte omfattas av taxebilaga 2 omfattas redan av timavgift enligt 20 § taxa enligt Miljöbalken.

Vissa justeringar har gjorts av timfaktorerna i taxebilaga 2 för att bättre stämma överens med det faktiska tillsynsbehovet.

I dagsläget har många miljöfarliga verksamheter fått sina årsavgifter nedsatta då avgiften inte har motsvarat tillsynsbehovet.

Taxebilaga 1 har uppdaterats så att den endast omfattar provning och handläggning av anmälningar.

Timfaktorerna har justerats för vissa verksamheter och åtgärder och de som tidigare omfattats av timfaktor T har nu fått en fastställd timfaktor.

En fast avgift har även satts på handläggning av anmälningar enligt Miljöprövningsförordningen och för handläggning av 28 § -ärenden, det vill säga anmälan om avhjälpande åtgärder.

Taxan enligt miljöbalken har också genomgått en uppdatering för att passa bättre ihop med taxebilaga 1 och 2.

§ 173 forts.

Beslutsmotivering: Taxan bedöms som mer lättöverskådlig för såväl handläggare som för medborgare och verksamhetsutövare.

Införandet av fasta timfaktorer bedöms säkerställa lika behandling vid debitering av avgifter, vid prövning och handläggning samt gör det lättare för sökande att redan på förhand se vad deras ansökan eller anmälan kommer att kosta i avgifter.

För att sökande ska kunna ta del av taxan bör den dock publiceras offentligt och lättillgängligt, vilket en publicering på Kiruna kommuns officiella hemsida bedöms vara.

För icke återkommande tillsyn bedöms det som fortsatt lämpligt att tillämpa timavgift och inte fasta timfaktorer, detta då tillsynsärenden kan innebära stor variation på resursbehovet.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att Miljö- och byggnämnden antar förslaget till ny taxa för tillsyn enligt Miljöbalken från och med 2019-01-01
- att Miljö- och byggnämnden beslutar om att överlämna förslaget till ny taxa till kommunfullmäktige för beslut
- att Miljö- och byggnämnden beslutar om att taxan enligt Miljöbalken med tillhörande taxebilagor publiceras på Kiruna kommuns officiella hemsida

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Kjell Wettainen (S)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 174

2015-G026

Arkivbeskrivning för Miljö- och byggnämnden skrivelse

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta förslaget till arkivbeskrivning för Miljö- och byggnämnden, tillika räddnings- och trafiknämnd

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ska enligt kommunens arkivreglemente § 4, Offentlighets- och sekretesslag (2009:400) 4 kap. 2 § och Arkivlag (1990:782) 6 § upprätta en beskrivning av nämndens allmänna handlingar.

I arkivbeskrivningen ska nämnden bland annat informera om vilka handlingar som finns, hur dessa hanteras och hur nämnden är organiserad.

Den nu gällande arkivbeskrivningen antogs av nämnden 2015-06-18.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har uppdaterat arkivbeskrivningen så att den är anpassad efter förutsättningarna i det nya stadshuset.

Föreligger ett förslag till arkivbeskrivning för miljö- och byggnämnden, som tillika även är räddningsnämnd och trafiknämnd.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att Miljö- och byggnämnden antar förslaget till arkivbeskrivning för Miljö- och byggnämnden, tillika räddnings- och trafiknämnd

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 175

2018-G027

Dokumenthantering och gallringsplan för Miljö- och byggnämnden skrivelse

Miljö- och byggnämnden beslutar således

- att anta förslaget till dokumenthanterings- och gallringsplan för Miljö- och byggnämndens ansvarsområde
- att angivna gallringsfrister ska tillämpas retroaktivt på handlingar som inkommit eller upprättats från och med 2018-01-01

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden ska enligt kommunens arkivreglemente § 6 besluta om gallring av sina handlingar.

Miljö- och byggnämnden antog nu gällande gallringsplan 2015-10-15.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har utarbetat ett uppdaterat förslag till dokumenthanterings- och gallringsplan för Miljö- och byggnämndens (inklusive räddnings- och trafiknämndens) verksamhet.

Planen redogör bland annat för vilka handlingar som nämnden och förvaltningen hanterar och var handlingarna finns förvarade.

Planen reglerar även vilka handlingar som ska gallras och när det ska ske.

För att underlätta för arkivvården föreslås att gallringsfristerna ska tillämpas retroaktivt från och med 2018-01-01.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

- att Miljö- och byggnämnden antar förslaget till dokumenthanterings- och gallringsplan för Miljö- och byggnämndens ansvarsområde
- att Miljö- och byggnämnden beslutar att angivna gallringsfrister ska tillämpas retroaktivt på handlingar som inkommit eller upprättats från och med 2018-01-01

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

- av Kjell Wettainen (S)
- att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 176

Förvaltningschefen informerar

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Förvaltningschef Anders Karlsson informerar enligt

- Nämndsenkät maj 2018
- Redovisning av delegationsbeslut
- Avtal Gällivare kommun
- Protokoll Mark och Miljödomstolen
- Verksamhetsplan Miljö- och byggnämnden samt förvaltning

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande

§ 177

Nytt investeringsäskande för år 2019

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att godkänna äskandet om investeringsmedel för år 2019 och översända det till kommunfullmäktige för beslut

Beskrivning av ärendet

Vid sitt sammanträde 2018-04-19 beslutade Miljö- och byggnämnden att ändra prioriteringen i de av kommunfullmäktige beslutade tilldelningen av investeringsmedel för åren 2018 - 2020.

Vid samma sammanträde beslutade nämnden att komplettera äskandet avseende år 2019 med 250 000 kronor i punkten "Utbyte av verksamhetssystem bygglovskontoret".

Det har i slutet av maj 2018 framkommit att projekteringen för projekten IV 10450 och IV 10798 inte håller, utan att fördyringar uppstått på grund av svåra markförhållanden.

Detta medför att en omfördelning måste göras inom tilldelade investeringsmedel, för att i första hand färdigställa projektet i Riksgränsen under år 2018 och att omfördelningen kan göras från projektet i Övre Soppero till det i Riksgränsen samt att nya investeringsmedel äskas för projektet Brandgarage i Övre Soppero till år 2019.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att Miljö- Och byggnämnden godkänner äskandet om investeringsmedel för år 2019 och översänder det till kommunfullmäktige för beslut

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 178

B 2018-000538

Välten 8 delegationsbeslut överklagan Länsstyrelsen

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att Miljö- och byggnämnden vidgår ordförandes delegationsbeslut

Mats Holmström (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag

Beskrivning av ärendet

2018-05-28 tog Miljö- och byggnämnden emot Länsstyrelsen i Norrbottens läns beslut om att upphäva det överklagade beslutet enligt Miljö- och byggnämndens diarienummer MoB 2018-000538.

Länsstyrelsens diarienummer är 403-8567-2017 och beslutet togs 2018-05-28.

Ett eventuellt överklagande av Länsstyrelsens beslut ska ha inkommit till Länsstyrelsen inom tre veckor från den dag Miljö- och byggnämnden fick ta del av beslutet.

En eventuell överklagan ska således ha inkommit till länsstyrelsen senast 2018-06-18.

Mats Holmström (C) har enligt e-post, inkommen 2018-06-13, angett att han i allmänhet tycker att man kan överklaga beslut oftare, men efter en snabb titt tycker han inte att detta ärende ska överklagas. Mats Holmström (C) anger vidare att han vill att man ska besluta om beslutet ska överklagas under nästa nämndssammanträde.

Beslutsmotivering: Efter att ordförande för Miljö- och byggnämnden fått information av miljö- och byggnadsförvaltningen, angående vilka bilagor som skickats till Länsstyrelsen och om övrig fakta i ärendet, har ordförande på delegation beslutat att överklaga beslutet på Miljö- och byggnämndens vägnar.

Detta på grund av att överklagan ska ha inkommit till länsstyrelsen innan nästa nämndssammanträde äger rum.

Ordförande har i överklagandet angett att Miljö- och byggnämnden begärt anstånd att inkomma med grunderna till överklagandet senast 2018-07-03.

§ 178 forts.

Ordförande för Miljö- och byggnämnden föreslår

att Miljö- och byggnämnden vidgår ordförandes delegationsbeslut

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Jan Erik Nygren (S)

att Miljö- och byggnämnden vidgår ordförandes delegationsbeslut

av Mats Holmström (C) med bifall av Lars-Johan Dalhagg (M)

att Miljö- och byggnämnden ej överklagar Länsstyrelsens beslut

Ordförande finner att två förslag till beslut föreligger. Ordförande Kjell Wettainen (S) ställer Jan-Erik Nygrens (S) yrkande och Mats Holmströms (C) med flera yrkande under proposition och finner därvid att Miljö- och byggnämnden beslutar i enlighet med Jan-Erik Nygrens (S) yrkande

Votering begärs och genomförs genom öppen omröstning

De som röstar i enlighet med Jan-Erik Nygrens (S) yrkande röstar ja

De som röstar i enlighet med Mats Holmströms (C) yrkande röstar nej

Voteringen utfaller med 5 ja-röster och 4 nej-röster i enlighet med bilagd voteringslista

Miljö-och byggnämnden beslutar i enlighet med Jan-Erik Nygrens (S) yrkande

§ 179

B 2018.00045

**Saivomuotka 1:5 bygglov nybyggnad redskapsförråd,
rättelse av beslut MOB 2018-05-24 § 136**

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att anta rättelsen i Miljö- och byggnämndens protokoll i beslutet 2018-05-24 § 136,
i enlighet med Förvaltningslagen 26 §

Beskrivning av ärendet

Det har upptäckts uppenbara felskrivningar i beslutet MOB 2018-05-24 § 136,
om bygglov, för nybyggnad av redskapsförråd.

Sökande har arrendeavtal med fastighetsägaren, ej med Länsstyrelsen, felskrivningarna är uppenbara
oriktigheter som Miljö- och byggnämnden har beslutat om 2018-05-24 § 136 , rättelse i enlighet med
Förvaltningslagen 26 §.

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår

att Miljö-och byggnämnden antar rättelsen i Miljö- och byggnämndens protokoll i beslutet
2018-05-24 § 136,i enlighet med Förvaltningslagen 26 §

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att förvaltningens förslag bifalles

Nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag

§ 180

Dammning vid malmtransporter information

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Beskrivning av ärendet

Miljö- och byggnämnden 2018-05-24 § 148, önskar att miljökontoret informerar om dammning vid malmtransporter.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att lägga informationen med godkännande till handlingarna

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) förslag

§ 181

Domslut Mark och miljödomstolen

Miljö- och byggnämnden beslutar således

att Miljö- och byggnämnden ej överklagar Mark- och miljödomstolens beslut

Beskrivning av ärendet

Med ändring av länsstyrelsens beslut upphäver Mark- och miljödomstolen Miljö- och byggnämnden i Kiruna kommuns beslut 2016-11-28, Mark- och miljödomstolens ärende nummer 403-4039-201, mål nummer P 2887-17

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i nämnden

av Kjell Wettainen (S)

att Miljö- och byggnämnden ej överklagar Mark- och miljödomstolens beslut

Nämnden beslutar i enlighet med Kjell Wettainens (S) yrkande
