



Länstyrelsen  
Norrbotten

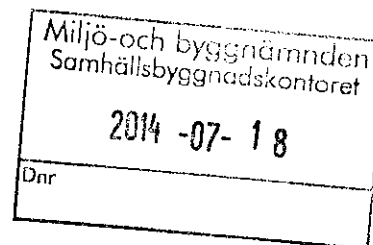
GRANSKNINGS-  
YTTRANDE

1 (2)

Datum  
2014-07-08

Diarienummer  
402-7310-14

Miljö- och byggnadsnämnden  
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
981 85 Kiruna



## Detaljplan för Östra industriområdet, etapp 3, Tuolluvaara 1:1 m.fl., Kiruna kommun

### Planförslaget

Kiruna kommun har under perioden 13 juni till 1 augusti 2014 ställt ut rubricerad detaljplan för granskning.

Kiruna kommun har upprättat ett förslag till detaljplan med syfte att möjliggöra för mer industrimark och mark för småindustri i anslutning till befintligt industriområde. Planområdet innebär en utökning av det östra industriområdet vilket planlagts etappvis 1992 och 2002 då det fortsatt råder en stor efterfrågan på industrimark i Kiruna.

Detaljplanen avviker från gällande fördjupande översiktsplan men överensstämmer med det förslag till ny fördjupad översiktsplan för Kiruna tätort som för närvarande är ställt ut för granskning.

Planområdet berörs av strandskydd, riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material, riksintresse för kulturmiljövård, riksintresse för rennäring samt ligger inom influensområdet till väderradar. I anslutning till planområdet finns sjön Ala Lombolo och Luossajoki vilka innehåller mycket höga halter kvicksilver och höga halter av andra tungmetaller.

Länstyrelsen har tidigare yttrat sig över en behovsbedömning (2013-05-08) och under samrådet (2014-03-13) över planförslaget.

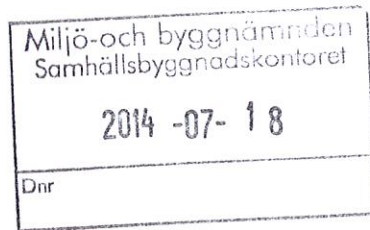
Kommunen har sedan samrådet reviderat planförslaget och föreslår nu naturmark med möjlighet att anlägga dagvattendamm närmast transportvägen för farligt gods. I samrådsversionen föreslogs på ovan nämnd plats för fordonsservice med bensinstation, uppställningsplats för långtradare samt servicehus. Planförslaget har sedan samrådet även justerats efter Länstyrelsens synpunkter.

### Länstyrelsens synpunkter

Länstyrelsen anser att kommunens tillkomna upplysning på plankartan angående skydd av Luossajoki bör förtydligas med att diken (dränerande, dagvatten, vägdiken) ska



Länsstyrelsen  
Norrbotten



GRANSKNINGS-  
YTTRANDE

Datum  
2014-07-08

Diarienummer  
402-7310-14

2 (2)

anläggas så att vattnet inte leds mot Luossajoki. Kommunen bör även överväga huruvida detta kan utgöra en planbestämmelse.

I närområdet till det föreslagna planområdet finns ett antal åkerier. Uppmärksamhet vid eventuella grävningar bör vidtas då åkeriverksamhet medför risk för att någon form av förorening spridit sig i marken.

Länsstyrelsen har i övrigt inga synpunkter på planförslaget i enlighet med 5 kap. 22§ PBL.

*Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL*

Länsstyrelsen har inte sådana invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt bestämmelserna i 11 kap. 10 § plan- och bygglagen.

**Samråd**

Samråd har ägt rum med Länsstyrelsens enheter för naturvård, miljöskydd och kulturmiljö, social hållbarhet och samhällsskydd.

  
Inger Krekula  
Planarkitekt

  
Jens Haapalahti  
Planhandläggare