



Länsstyrelsen
Norrbotten

Datum
2020-07-07

Diarienummer
402-8073-2020

Kiruna kommun
diabas@kiruna.se

Förslag till detaljplan för Jägarskolan etapp 2, Linbanan 1 och del av Jägarskolan 8:3 och del av Jägarskolan 8:5, Kiruna kommun

Kommunens dnr 2020-00062

Handlingar daterade 2020-05-20 för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Planförslaget

Kiruna kommun ställer under perioden *24 juni— 15 juli 2020* ut för granskning, förslag till detaljplan för Jägarskolan etapp 2, Linbanan 1 och del av Jägarskolan 8:3 samt del av Jägarskolan 8:5.

Planområdet som ligger strax väster om Kiruna nya centrum, och väster om Kurravaaravägen omfattas av en detaljplan som vunnit lagakraft så sent som 2018-05-07. Det nu aktuella planförslaget innebär mindre ändringar av gällande plan och kommunen upprättar en ny plan för området för att tillgodose tydlighetskravet i PBL.

Syftet med planförslaget är att möjliggöra för ett nytt bostadsområde. Inom planområdet möjliggörs även viss verksamhet i form av handel, förskola och vård. Aktuellt planförslag innebär möjlighet att erbjuda utökad byggrätt på större tomter för att bättre motsvara behoven av ersättningsbostäder för dem som avvecklas p.g.a. samhällsomvandlingen, jämfört med gällande detaljplan.

Planområdet berörs av riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material och riksintresse för kulturmiljövård. Ny väg E10 som är av riksintresse för kommunikationer planeras till ett läge strax norr om planområdet. Kiruna flygplats som också är av riksintresse för kommunikationer, medför begränsningar i möjlig byggnadshöjd p.g.a. flyghinder.

Förslaget är förenligt med gällande fördjupad översiktsplan från 2014.

Planändringen avses handläggas med standardförfarande enligt Plan-och bygglagen (PBL) 2010:900

Länsstyrelsen har 2020-02-27 yttrat sig över planförslaget i samrådsskedet 2020-03-31

Länsstyrelsens synpunkter

Sedan samrådsskedet har vissa mindre justeringar skett av planförslaget, i huvudsak redaktionella ändringar och förtydliganden.

Länsstyrelsen har inga synpunkter på planförslaget enligt 5 kap. 22 § PBL.



Länsstyrelsen
Norrbotten

Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen har inte sådana invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt bestämmelserna i 11 kap. 10 § plan- och bygglagen.

De som deltagit i yttrandet

Beslut till yttrandet har fattats av enhetschef Willy Sundling med Inger Krekula som föredragande.

Så här hanterar länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa hittar du på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.