



## Samråd om detaljplan för del av Kurravaara, del av Kurravaara 6:2 m fl, ändring

**Detaljplanen** hanteras med ett **standardförfarande**. Under samrådstiden som har pågått mellan den 16 september – 7 oktober 2021 har samråd skett med berörda förvaltningar inom kommunen, statliga verk, länsstyrelsen samt berörda sakägare och andra med väsentligt intresse av planen. Samrådshandlingarna har skickats ut till ovan nämnda, vilka har beretts tillfälle att yttra sig över upprättat detaljplaneförslag. Under samrådstiden har totalt 35 skriftliga yttranden inkommit.

Samrådsredogörelsen redovisar samtliga av de skriftliga synpunkterna som har inkommit under samrådet samt kommentarer till dessa. Samtliga skriftliga inkomna synpunkter förvaras i sin helhet i planakten hos Kommunstyrelsen.

Yttranden har inkommit enligt följande:

### YTTRANDEN OCH KOMMENTARER

1. Länsstyrelsen	2021-09-30
2. Trafikverket	2021-09-21
3. Luftfartsverket	2021-09-22
4. Bygglovskontoret	2021-09-22
5. Postnord	2021-09-27
6. Polismyndigheten	2021-09-28
7. Tekniska verken i Kiruna AB (TVAB)	2021-09-28
8. Kurravaara bys samfällighet	2021-10-01
9. Lantmäteriet	2021-10-08
10. Privatperson 1	2021-09-15
11. Privatperson 2	2021-09-20
12. Privatperson 3	2021-09-20
13. Privatperson 4	2021-09-21
14. Bergsstaten	2021-09-20
15. Privatperson 5	2021-09-21
16. Privatperson 6	2021-09-21
17. Privatperson 7	2021-09-21
18. Privatperson 8	2021-09-21
19. Privatperson 9	2021-09-21
20. Privatperson 10	2021-09-21
21. Privatperson 11	2021-09-21
22. Privatperson 12	2021-09-21



23. Privatperson 13	2021-09-21
24. Privatperson 14	2021-09-28
25. Privatperson 15	2021-09-28
26. Privatperson 16	2021-09-28
27. Privatperson 17	2021-09-29
28. Privatperson 18	2021-09-29
29. Privatperson 19	2021-10-04
30. Privatperson 20	2021-10-05
31. Privatperson 21	2021-10-05
32. Skanova	2021-10-05
33. Privatperson 22	2021-10-06
34. Privatperson 23	2021-10-06
35. Privatperson 24	2021-10-06

### **1. Länsstyrelsen, 2021-09-30**

Länsstyrelsen har inga synpunkter

**Kommentar:** -

### **2. Trafikverket, 2021-09-21**

Trafikverket har inget att erinra

**Kommentar:** -

### **3. Luftfartsverket, 2021-09-22**

Detaljplan med diarienummer 2021-00617 innehåller inte byggnation högre än 20 meter över omgivande mark. Det är endast detaljplaner som innehåller byggnation högre än 20 meter över omgivande mark som skall remitteras till LFV. LFV har generellt inget att erinra mot byggnation som är lägre än 20 meter över omgivande mark. Enda undantaget från denna enkla regel är om LFV är arrendator eller fastighetsägare av fastigheten eller omgivande fastighet och så är inte fallet i detta ärende.

LFV avskriver ärendet, svar utgår ej.

**Kommentar:** -

### **4. Bygglövskontoret, 2021-09-22**

Bygglövskontoret har inga synpunkter kring den aktuella detaljplaneändringen.

**Kommentar:** -

### **5. Postnord, 2021-09-27**

Postnord informerar om att en fastställd adress krävs vid nybyggnation för att posten ska kunna delas ut.

**Kommentar:** -

## 6. Polismyndigheten, 2021-09-28

Polismyndigheten har ingen erinran mot förslaget.

**Kommentar:** -

## 7. Tekniska verken i Kiruna AB (TVAB), 2021-09-28

Tekniska verken i Kiruna AB har inget att erinra kring de ändringar som utförts 2021 i befintlig detaljplan från 2010.

**Kommentar:** -

## 8. Kurravaara bys samfällighet, 2021-10-01

Kurravaara bys samfällighet godkänner planförslaget.

**Kommentar:** -

## 9. Lantmäteriet, 2021-10-08

**För plangenomförandet viktiga frågor där planen måste förbättras**

### **GRÄNSER MED 0,025 m KVALITET, ÅTGÄRDAT**

Lantmäteriet hade synpunkt kring gränser inom detaljplaneområdet, detta är åtgärdat genom att kommunen har justerat så att planområdesbestämmelser sammanfaller med fastighetsgränser.

Kommunen har även ändrat koordinatsystemet från RT 90 2,5 gon O till Sweref 99 20 15, vilket framgår av upprättad detaljplan.

**Delar av planen som skulle kunna förbättras**

### **PLANKARTA FÖLJER INTE BOVERKETS REKOMMENDATIONER**

Bestämmelsen för punktprickad mark är inte formulerad enligt rekommendationerna. Enligt Boverket bör formuleringen vara: *"Marken får inte förses med byggnad"*. Lantmäteriet vill uppmärksamma kommunen att i gällande plan är prickmark utsatt runt fastigheterna Kurravaara 6:7-9, vilket saknas i nyupprättad plankarta.

**Kommentar:**

Som Lantmäteriet påtalar är gränserna redan justerade. Prickmarken som saknas läggs in. Bestämmelsen ändras inte då denna ingår i den delen av detaljplanen som inte är föremål för ändring.

## 10. Privatpersonerna 10 –24

Samtliga privatpersoner godkänner planförslaget.

**Kommentar: -**

Kommunledningsförvaltningen  
**Stadsbyggnadsavdelningen**  
2021-11-22

---

Mona Mattsson Kauppi  
Planarkitekt  
Kiruna kommun

Bilaga: Länsstyrelsens yttrande