



Länsstyrelsen
Norrbotten

Miljö- och byggnämnden
Samhällsbyggnadskontoret

2011-04-07

0006-2009

SAMRÅDSYTTRANDE

Datum
2011-04-04

Diarienummer
402-776-11

1 (1)

Kiruna kommun
Miljö- och Byggnämnden
Samhällsbyggnadskontoret
981 85 Kiruna

Samråd om detaljplan för del av Centralparken samt Centrum 3:4, Kiruna kommun

Bakgrund

Kiruna kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för del av Centralparken 2 samt Centrum 3:4 (Parkskolan). Planens syfte är att möjliggöra vissa tillbyggnationer samt ändra markanvändningen på fastigheten Centralparken 2. Fastigheten används idag för kontors- och skolverksamhet samt allmänna parkeringsytor. I och med ändrad markanvändning möjliggörs annan verksamhetsutövare än den tidigare kommunala. Inom området för park planeras också nya bouleanor.

Planområdet ligger inom riksintresse för kulturmiljö (MB 3 kap. 6 §) samt riksintresse för värdefulla ämnen och mineraler (MB 3 kap. 7 §)

Länsstyrelsens synpunkter

I planförslaget bestäms högsta byggnadshöjd till 3 meter för de områden som endast får bebyggas med uthus och garage. Mot bakgrund av att bebyggelsen i Kiruna centrum har en estetiskt osammanhängande struktur, anser Länsstyrelsen att det kan vara lämpligt att styra utformningen för uthus och garage, exempelvis när det gäller fasadmateriell och takform.

Länsstyrelsen har i övrigt inga synpunkter på planförslaget.

Prövningsgrunderna i 12 kap. 1 § PBL

Länsstyrelsen har inte några invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt bestämmelserna i 12 kap. 1 § plan- och bygglagen.

Samråd

Samråd har skett med Länsstyrelsens enhet för kulturmiljö.

Björn Adolfsen
Länsarkitekt

Ida Backe
Planhandläggare