

Ändring med tillägg av detaljplan för del av Västra industriområdet, kv Cisternen m m, laga kraft 1990-05-25.

Del av Västra industriområdet, CISTERNEN m fl.

Miljö- och byggnämnden
Upprättad i november 2008

Kiruna Kommun

Norrbottens län

SÄRSKILT UTLÅTANDE

PLANFÖRFARANDE

Förslaget till ändring av detaljplan har varit på samråd under tiden 19 november till 4 december 2008. Planen hanteras med ett **enkelt planförfarande** eftersom ändringen av detaljplanen har bedömts vara av ett smärre okontroversiellt slag samt förenligt med syftet av planen. Den är av begränsad betydelse, saknar intresse för allmänheten samt är förenlig med översiktsplanen och Länsstyrelsens granskningsyttrande enligt 4 kap. 9 § Plan- och bygglagen. Under samrådstiden har samråd skett med kommunala förvaltningar, statliga verk, länsstyrelsen samt berörda sakägare och andra med väsentligt intresse av planen. Samrådshandlingar har skickats ut till ovan nämnda, vilka har beretts tillfälle att yttra sig över upprättad detaljplan.

Under samrådstiden har totalt 2 skriftliga yttranden inkommit, från Tekniska Verken i Kiruna AB, inkom 19 november 2008 samt Vägverket, inkom 4 december 2008. Ingen av dessa remissinstanser har haft någon erinran mot planförslaget.

FÖRSLAG TILL SÄRSKILT UTLÅTANDE

Miljö- och byggnämnden föreslås besluta att godkänna det särskilda utlåtandet och att ändring av detaljplanen med tillägg kan antas.

LAGA KRAFT

Efter det att planen antagits av miljö- och byggnämnden, länsstyrelsen beretts möjlighet att föra talan mot planförslaget och inga besvär finns (eller har avgjorts) mot planen vinner den laga kraft. Genomförandetiden börjar löpa och planen ska tillämpas vid lovprövningar, fastighetsbildning och utbyggnad av allmän platsmark.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

Kiruna i december 2008

Sandra Minde
Planarkitekt