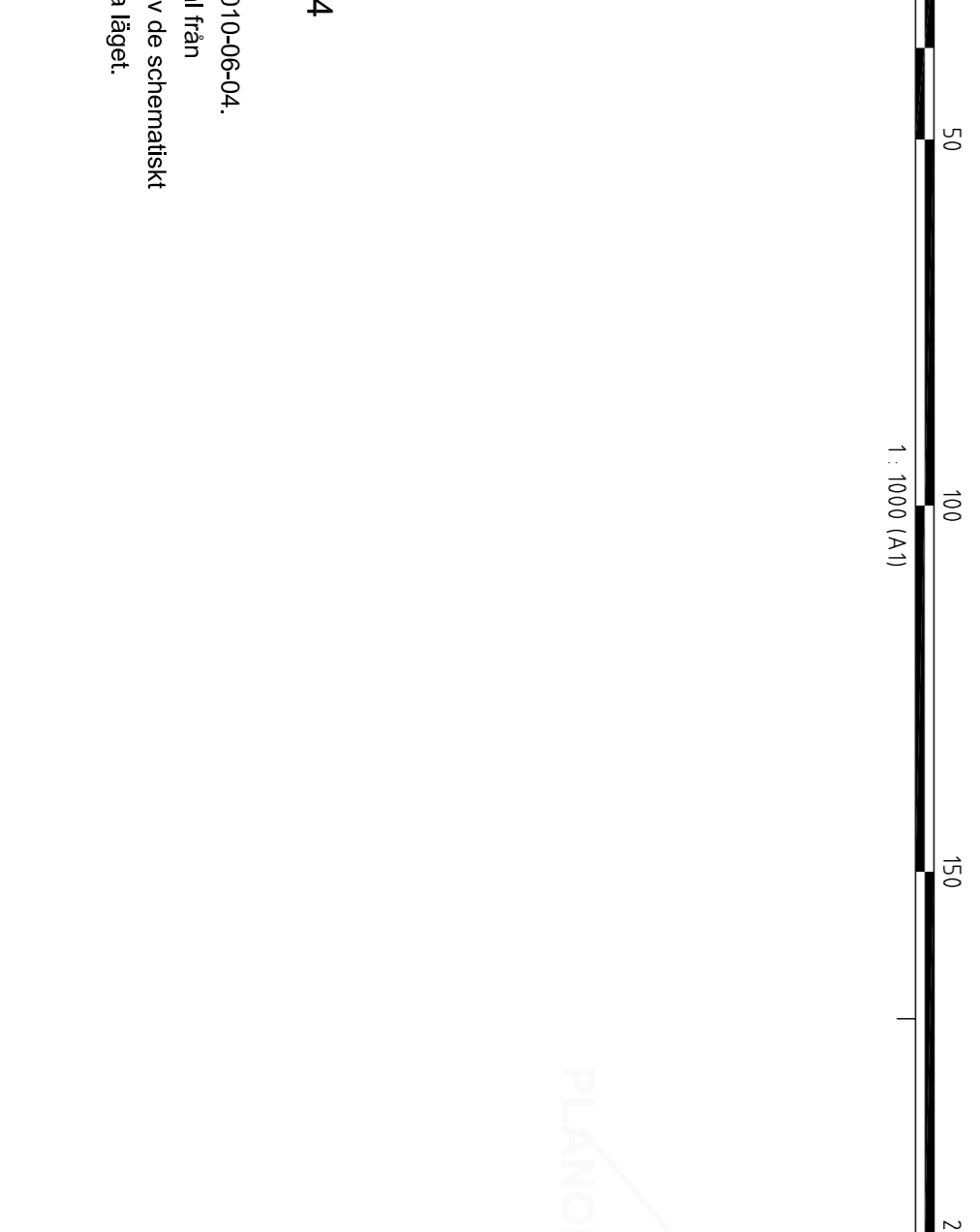


Grundkartan upprättad 2010-06-04
METRIA Mät och Kart i Kiruna
 Fastighetsredovisningen avser förläggningarna 2010-06-04.
 OBS: Länningsskissningen bygger på material från respektive kommun/region. Länningsskissning av de schemastikt inlagda material krävs för att erhålla det riktiga läget.
 Koordinatssystem i plan: Lokalt Kiruna C 1941
 Koordinatssystem i höjd: RH 00
 Måttskala: 1:1000 (A1)



- UPPLYSNINGAR**
- Till planen hör följande handlingar:
 - Planerna med bestämmelser
 - Illustration
 - Plansbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Fastighetstäckning
 - Samrådsredogörelse (efter samråd)
 - Utlåtande (efter utställning)

PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER
 Linje ritad 3 m utanför verklig gräns
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
 Allmän plats
 Lokalgata
 Gång- och cykelväg
 Naturområde
 Kvartersmark
 Skola, idrottsanläggning
 Centrum
 Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER
 gc-väg Gång- och cykelväg får finnas
 hpl Hållplats
 milj Miljöstation
 tillfart Tillfart för biltrafik får anordnas

UTNYTTJANDEGRAD
 e000 Största sammanlagda byggnadsarea (BYA)

BEGÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
 u Marken får inte bebyggas
 x Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
 g Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
 y Gemensamhetsanläggning för tillfart får anordnas
 y Marken ska vara tillgänglig för utfart till angränsande fastighet

MARKENS ANORDNANDE
 Mark och vegetation
 skog Skogsstugan får inte avvecklas. Det krävs marklov för trädällning. Dock får sjuka och skadade träd tas bort utan lov.
 ej parkering Parkering får inte finnas
 tillfart Tillfart för biltrafik får anordnas
 Uthart In- och utfart får ej anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE
 f1 Högsta byggnadshöjd i meter
 v1 För 35 % av tillåten total byggtäthet får byggnadshöjden bli 24 meter.
 f1 Skyltar och reklamordningar ska placeras på fasad eller fristående. Skyltar får inte placeras på tak. Om de placeras på fasad ska de inte vara högre än takhöjden. Fristående skyltar och reklamordningar får inte vara högre än 1,5 m.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
 Genomförandeförordning
 Genomförandeförordning är 10 år från det att planen vunnit laga kraft
 Huvudmannaskap
 Kommunen är huvudman för allmän plats.

Detailplan för RAKETSKOLAN
 Upprättad i november 2011
 kv Forskaren 1, kv Tarfala 1 m fl.
 Skola, idrott, centrum

Kiruna kommun
 Norrbottens län
 Solveig Heikki
 Planarkitekt