

# Detaljplan för ny väganslutning E10 - Karhuniemi

## DEL AV LUOSSAVAARA 1:2 OCH KIRUNA 1:1

**Kiruna kommun**  
Norrbottens län

Upprättad april 2017



*Den röda rutan visar läget för planområde för ny anslutningsväg till Karhuniemi. Öster om planområdet ligger området Karhuniemi.*

**LAGA KRAFT**



# PLANBESKRIVNING

---

## INLEDNING

### VAD ÄR EN DETALJPLAN?

En detaljplan är ett verktyg för kommunen att reglera hur mark- och vattenområden ska användas. Genom en detaljplan styrs till exempel hur allmänna platser och kvartersmark ska användas samt hur bebyggelse får utformas och placeras. Det är kommunen som beslutar om att en detaljplan ska tas fram eller antas. Detaljplanen gäller tills den antingen upphävs, ändras eller ersätts av en ny detaljplan. Detaljplaner används som underlag vid bygglovshandläggning.

### PLANPROCESSEN

Planprocessen regleras i Plan- och bygglagen. Detaljplanen handläggs med normalt planförfarande, enligt Plan- och bygglagen (2010:900) och planprocessen genomförs på följande sätt:

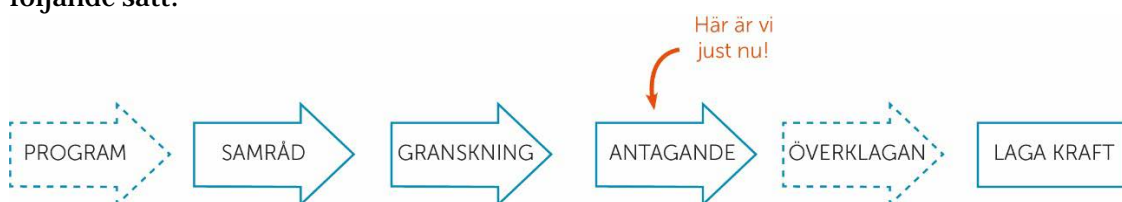


Bild 1. Bilden visar processen för en detaljplan med normalt planförfarande.

En planprocess kan påbörjas genom att ett så kallat planprogram upprättas. Ett planprogram ger i ett tidigt skede information om ett pågående planarbete genom en beskrivning av utgångspunkter och mål för planläggningen. Ett planprogram tas fram i de fall då det bedöms kunna underlätta det fortsatta detaljplanearbetet. Genom ett så kallat programsamråd samlar kommunen in synpunkter som underlag för den fortsatta planläggningen.

När en första version av detaljplanehandlingarna finns färdiga kan dessa samrådas efter beslut i kommunstyrelsen. Under samrådet får myndigheter, sakägare och andra som berörs av det som planeras möjlighet att ta del av planhandlingarna. Planförslaget är tillgängligt för alla som vill ta del av det. Syftet med samrådet är att ge möjlighet till insyn och påverkan samt att samla in synpunkter som bidrar till ett så bra beslutsunderlag som möjligt. Samrådet ska kungöras och samrådstiden ska vara minst tre veckor. Efter samrådet sammanställer och bemöter kommunen de inkomna synpunkterna i en samrådsredogörelse. Därefter tar kommunen också ställning till om, och i så fall hur, planförslaget ska bearbetas.

Efter samrådsskedet hålls planförslaget tillgängligt för granskning efter beslut i kommunstyrelsen. Granskningen ska pågå under minst tre veckor och under granskningstiden ska kommunen hålla förslaget tillgängligt för alla som vill granska det. En underrättelse ska anslås på kommunens anslagstavla och finnas tillgänglig på kommunens webbplats. Inför granskningen ska kommunen också underrätta de som berörs av förslaget och de som lämnat synpunkter under samrådet. Synpunkter som kommer in under

granskningstiden sammanställs i ett granskningsutlåtande med kommentarer från kommunen. Planhandlingarna bearbetas vid behov.

Detaljplanen godkänns av kommunstyrelsen och antas sedan av kommunfullmäktige. Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen. Detaljplanen vinner laga kraft tidigast tre veckor efter att antagandebeslutet tillkännagetts på kommunens anslagstavla. Detta gäller under förutsättning att detaljplanen inte överklagas eller överprövas. Detaljplanen kan överprövas av länsstyrelsen om de anser att kommunens antagandebeslut inte kan godtas, detta innebär att antagandebeslutet upphävs.

## HANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser och illustration. Plankartan blir juridiskt bindande när detaljplanen vinner laga kraft.
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande

## PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med detaljplanen är att utreda bästa alternativ för väganlutning mellan Karhuniemi och ny E10 samt att ge planmässiga förutsättningar för den nya anslutningen.

I takt med gruvans fortsatta expansion kommer marken inom deformationsområdet för brytningsnivå 1365 att påverkas i allt större utsträckning. För väg E10 innebär det bland annat sprickor i vägbanan och sämre bärighet, vilket leder till sämre trafiksäkerhet.

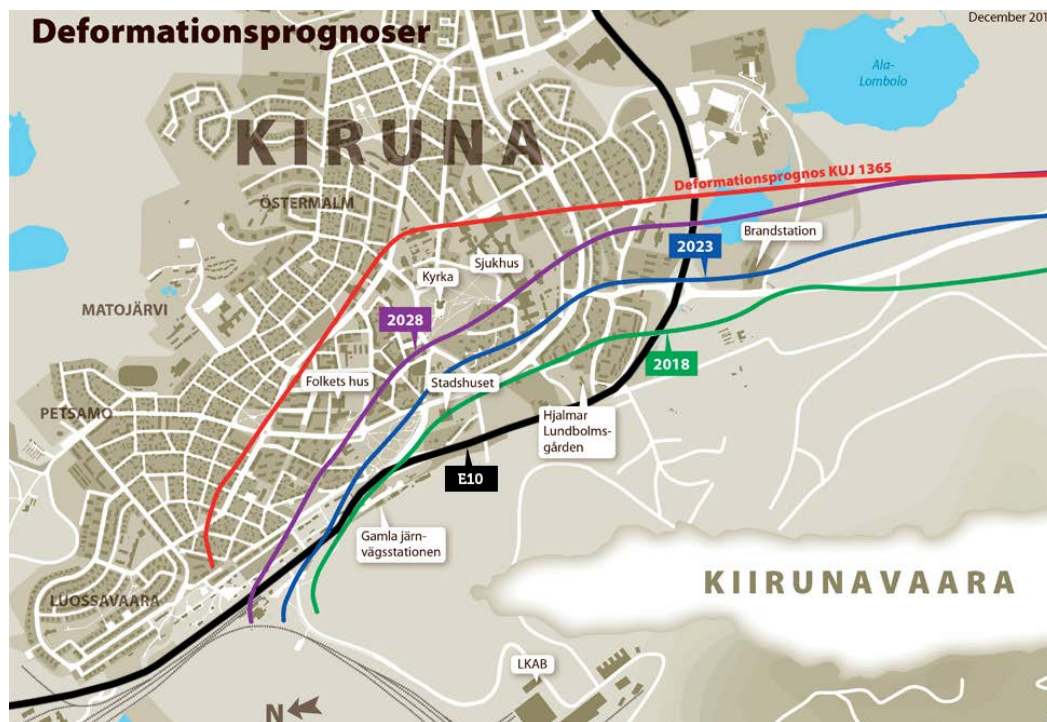


Bild 2. Kartan visar deformationsprognosen för 1365 i rött. Nuvarande E10 är markerat i svart.

Därför måste nuvarande E10 (Nordkalottvägen) få en ny sträckning norr om Kiruna C. Trafikverket har tagit fram en arbetsplan för nya E10 som har vunnit laga kraft.

Området Karhuniemi ligger nordost om Luossajärvi i den västra delen av Kiruna C. Karhuniemi nås i dagsläget via en anslutning från den nuvarande väg E10. I samband med att E10 får en ny sträckning kommer den befintliga anslutningen till Karhuniemi inte längre vara möjlig att nyttja och en ny anslutningsväg måste därför anläggas.

## **FÖRENLIGT MED 3, 4, 5 KAP MB**

Mark- och vattenområden ska användas för de ändamål som är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov.

Den nuvarande anslutningen till Karhuniemi stängs av när nya E10 anläggs. En ny anslutning måste anläggas och utifrån nya E10:ans linjedragning kommer en ny korsning att anläggas ca 200 meter från nuvarande korsning. Marken som tas i anspråk för anslutningsväg utgörs av oexploaterad mark.

Planens genomförande bedöms inte orsaka att några miljö kvalitetsnormer överskrids.

Planens genomförande bedöms vara förenligt med miljöbalkens 3-5 kap.



## PLANDATA

### LÄGESBESTÄMNING

Planområdet ligger i nordvästra delen av Kiruna centralort, drygt 2 km från Kiruna centrum.



*Bild 3. Översiktlig karta där planområdes läge är markerat med rött.*

### AREAL

Planområdet omfattar drygt 0,76 hektar mark.

### MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Planområdet utgörs av fastigheten Luossavaara 1:2 som ägs av LKAB samt Kiruna 1:1 som ägs av Statens fastighetsverk.

# TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

## ÖVERSIKTLIGA PLANER

Enligt gällande fördjupade översiktsplan för Kiruna (Fördjupad översiktsplan för Kiruna centralort, antagen 2014-09-01) har planområdet ingen särskild markanvändning föreslagen.



Figur 2. Utdrag ur Kiruna centralorts fördjupade översiktsplan (antagen 2014-09-01).

## DETALJPLANER, OMRÅDESBESTÄMMELSER OCH FÖRORDNANDEN

Det finns två planer som är gällande för Karhuniemi, 25-P03/24 är detaljplan för bostadsbebyggelsen samt 25-P84/47 där endast nuvarande tillfartsväg kvarstår.

Trafikverket har upprättat en arbetsplan för ny väg E10 som har vunnit laga kraft.

Detaljplanen för anslutningsvägen ska anslutas till plangräns för cirkulationsplatsen på väg E10 samt till plangräns för bostadsbebyggelsen i Karhuniemi.

## KOMMUNALA BESLUT

Miljö- och byggnämndens ordförande beslutade på delegation den 2013-10-30 att arbetet med detaljplanen fick starta, (MoB 2012-08-30, beslut § 219-12). Planen genomgår normalt planförfarande.

## BEHOVSBEDÖMNINGEN

Enligt den så kallade MKB-förordningen (1998:905) ska kommunen alltid göra en bedömning av huruvida genomförandet av en plan kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Enligt PBL 4 kap. 34§ ska en miljökonsekvensbeskrivning i sin tur upprättas för detaljplaner där genomförandet kan antas leda till betydande miljöpåverkan. Behovsbedömningen är den analys som ligger till grund för ställningstagandet om betydande

miljöpåverkan och om en miljökonsekvensbeskrivning behövs eller inte. Med miljöpåverkan avses bl.a. risker för människors hälsa eller för miljön, överskridna miljökvalitetsnormer, påverkan på kulturarvet eller på skyddad natur.

En behovsbedömning har gjorts av Kiruna kommuns miljö- och byggförvaltning som bedömer att detaljplanens genomförande inte leder till betydande miljöpåverkan för mark, vatten, luft, hälsa och säkerhet. En miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap. 11–18 § behöver därför inte göras. I ett yttrande från 2013-10-15 delar länsstyrelsen kommunens uppfattning att genomförandet av planen inte medför betydande miljöpåverkan.

## **RIKSINTRESSEN**

Planområdet ligger inom riksintresse *kommunikationer* (E10 och järnväg), *kulturmiljö* samt *ämnen och material* (gruvbrytning).

Ny E10 är projekterad och anslutningsvägen påverkar inte anläggning eller användning av väg eller järnväg av riksintresse.

Vägen kommer gå parallellt med ny väg E10 och planens genomförande innebär att befintlig väg förlängs.. Planens genomförande bedöms inte påverka riksintresset kulturmiljö och riksintresset ämnen och material.

## **FÖRUTSÄTTNINGAR, FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER**

### **NATUR**

#### ***Mark och vegetation***

Landskapet är präglad av sitt nordliga läge, lågfjäll samt vida utblickar över omgivningarna. Landskapet i området präglas även av gruvindustrin som har bedrivits i området sedan 1920-talet.

Marken utgörs till stor del av öppen låglänt naturmark av våtare karaktär och med inslag av träd och buskar. Förutom fjällbjörk förekommer olika videarter, sly och sälg.

#### ***Geotekniska förhållanden***

En geoteknisk undersökning har inte bedömts nödvändig inom planområdet.

#### ***Förorenad mark***

Marken bedöms inte vara förorenad. Marken som tas i anspråk för vägen utgörs av oexploaterad naturmark. Om misstänkt förorening påträffas vid markarbete ska kontakt tas med miljökontoret, Kiruna kommun.

#### ***Radon***

Enligt översiktliga mätningar är området ett normalriskområde för radon.

#### ***Risk för skred/översvämning***

Planområdet ligger inte inom riskområde för skred och översvämning.

### ***Fornlämningar***

Det finns inga kända fornlämningar i planområdet eller i dess närmsta omgivning. Om lämningar påträffas i gräv- schakt- och byggarbetet skall länsstyrelsen underrättas enligt kulturmiljölagen.

### **BEBYGGELSEOMRÅDEN**

I Karhuniemi utgörs bebyggelsen av friliggande villor. Planområdet utgörs av oexploaterad naturmark.

Detaljplanen medger inte ny bostadsbebyggelse inom planområdet.

### **VATTENOMRÅDE**

Inom planområdet finns inget vattenområde

### **GATOR OCH TRAFIK**

#### ***Gatunät, gång, cykel och mopedtrafik***

Det finns ingen separat GC-väg, hela planområdet blir gatumark. De olika trafikslagen samsas på vägen eftersom det är mycket lågt trafikflöde.

#### ***Kollektivtrafik***

Ingen busslinje trafikerar Karhuniemi.

#### ***Parkering***

Inga parkeringsplatser anläggs inom planområdet.

### **STÖRNINGAR**

Området är inte utsatt för störningar.

### **TEKNISK FÖRSÖRJNING**

El samt vatten och avlopp finns i området.

#### ***Snöröjning***

Den nya anslutningsvägen dimensioneras enligt Trafikverkets VGU-råd (Vägar och gators utformning) vilket innebär att det finns utrymme för snöröjning. Kiruna kommun kommer att ansvara för snöröjningen av den nya anslutningsvägen.

#### ***Framkomlighet***

Framkomligheten är god för Räddningstjänstens fordon enligt *PM Framkomlighet för räddningstjänstens fordon* (framtagen av Kiruna Räddningstjänst).



# GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

## **ORGANISATORISKA FRÅGOR**

### **TIDPLAN**

Detaljplanen handläggs enligt reglerna för s.k. normalt planförfarande. Samråd med kommunala organ, statliga myndigheter, intresseorganisationer samt berörda grannar har skett under planprocessen. De som är tveksamma eller har invändningar mot föreslagen detaljplan har getts möjligheten att lämna in skriftliga synpunkter under samrådstiden och/eller granskningstiden. Om inga erinringar inkommer mot detaljplanen kan den antas. Planen vinner normalt laga kraft tre veckor efter beslut om antagande. Om planen överklagas kan handläggningstiden fördröjas.

- Samråd: 4 september – 25 september 2014
- Granskning 1: 22 oktober – 12 november 2014
- Granskning 2: 19 september – 10 oktober 2016
- Antagande: preliminärt maj 2017
- Laga kraft: preliminärt juni 2017 om planen ej överklagas
- Trafikverket ansvarar för att den nya anslutningsvägen till Karhuniemi byggs i samband med att den nya cirkulationsplatsen för E10 byggs.

### **GENOMFÖRANDETID**

Planens genomförandetid är avsedd att vara 10 år.

### **ANSVARSFÖRDELNING/HUVUDMANNASKAP**

Kommunen är huvudman för allmän plats inom planområdet vilket i den här planen innebär lokalgata. Inom Karhuniemi by kommer det liksom tidigare vara enskilt huvudmannaskap. Kommunen kommer fortsätta sköta drift och underhåll av vägen inom Karhuniemi by.

### **EXPLOATERINGSSAMVERKAN**

Trafikverket projekterar och bygger vägen.

## **FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR**

### **FASTIGHETSÄTTSLIGA, GEMENSAMHETSANLÄGGNING, M.M**

Kommunen är huvudman för allmänna platser. Det innebär att kommunen ansvarar för driften av vägen och någon gemensamhetsanläggning ska inte inrättas. Inom Karhuniemi by kommer huvudmannaskapet även fortsättningsvis vara enskilt då vägen inom det området är inom en byggnadsplan från 1984. Kommunen kommer även fortsättningsvis sköta drift och

underhåll av vägen inom Karhuniemi by och har för avsikt att ändra huvudmannaskapet till kommunalt. Helt i enlighet med kommunens vägstrategi.

För att avvattningen ska fungera krävs att ett dike anläggs i anslutning till den nya vägen men utanför detaljplanen. Rätten att anlägga och underhålla diket kommer att tryggas i ett avtal med fastighetsägaren, LKAB.

## **EKONOMISKA FRÅGOR**

### **PLANEKONOMI**

Planarbetet bekostas av kommunen.

Trafikverket projekterar och bygger vägen samt står för kostnaderna som uppstår vid genomförandet av planen. Trafikverket överläter sedan vägen till Kiruna kommun som sköter drift och underhåll.

### **AVTAL**

Om el-anläggningsflytt behövs ska avtal om anläggningsflytt träffas mellan Vattenfall och Trafikverket som projekterar och bygger den nya anslutningen.

## **TEKNISKA FRÅGOR**

Elledningar kommer att påverkas av planens genomförande. Inom vägområdet har Vattenfall elledningar i luft (högspänning 11000V). Enligt kundavtal, Nät 2009 K § 7.3, får inte byggnader uppföras, marknivån ändras, eller andra åtgärder vidtas som äventyrar funktionen eller driften av nätägarens anläggningar. Eventuell flytt/förändring utförs av Vattenfall men bekostas av exploatören om inte annan överenskommelse finns.

Vid arbete i närheten av en ledning ska entreprenören ha utbildning i de delar av Elsäkerhetsanvisningar (ESA) som är nödvändigt för att arbetet ska kunna utföras på ett säkert sätt. Vid arbete nära Vattenfalls anläggningar krävs bevakning. Vid markarbeten skall kabelutsättning i fält alltid begäras.

Parallellgående väg med dess väg och parkeringsområde ska placeras minst 10m från ledningens närmaste fas, stolpar och stag.

Avstånd i höjd mellan vägbana och ledningens faser ska för allmänt trafikerad väg vara minst 7,5 m och för annan väg 6 m vid alla belastningsfall. Ledningen ska vara i brottsäkert utförande.

Det finns bredband i marken.

## **MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN**

Arbetet med planhandlingarna har utförts av MAF Arkitektkontor AB på uppdrag av Kiruna kommun. Planhandlingarna har upprättats i samråd med kommunens tjänstemän på stadsbyggnadsförvaltningen.

**Ann-Catrin Fredriksson**  
tf. Planchef  
Kiruna kommun

**Cecilia Nerman**  
Planarkitekt  
Kiruna kommun