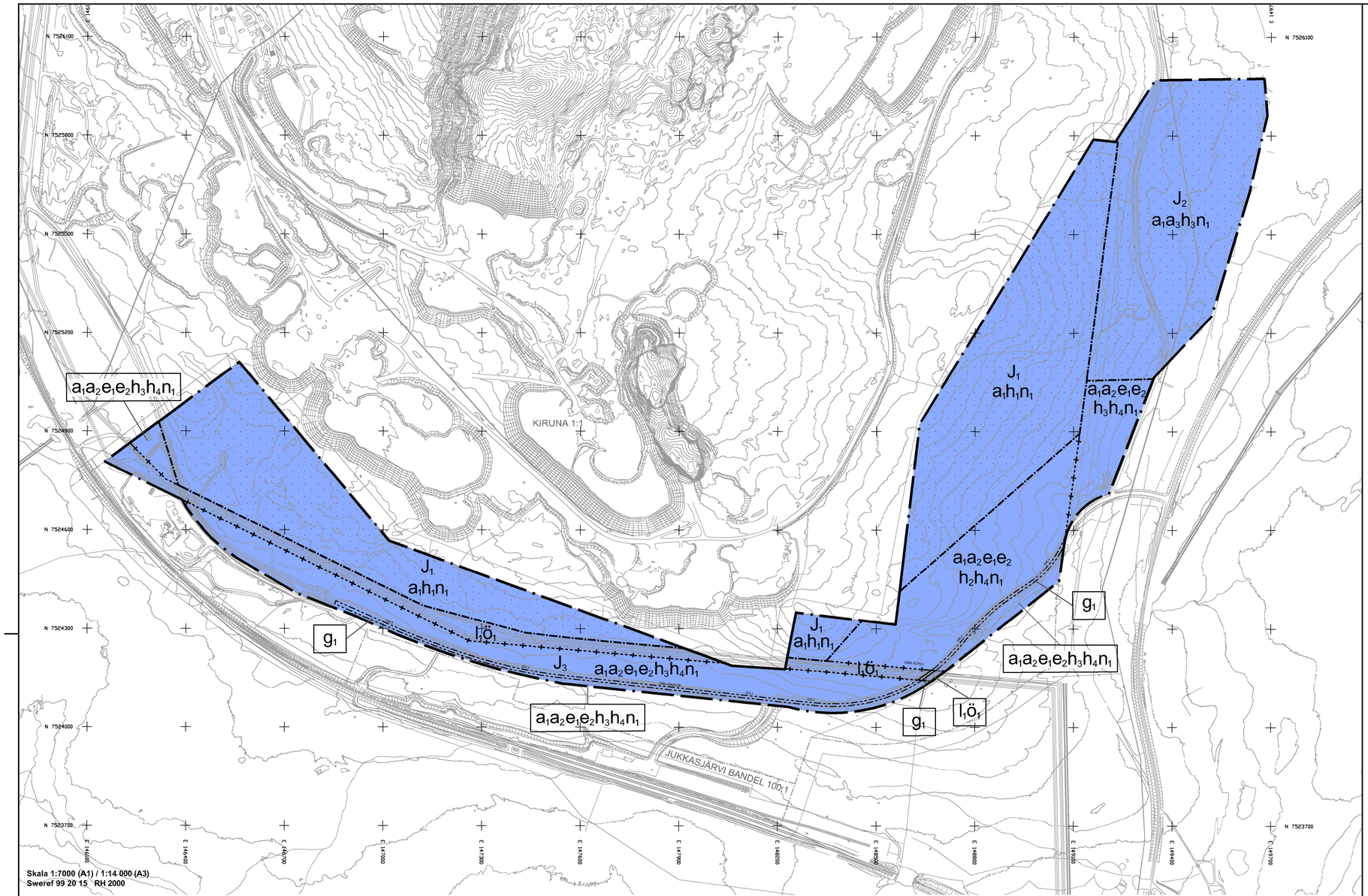

Skala 1:7000 (A1) / 1:14 000 (A3)
Sweref 99 20 15 RH 2000

0 500 1000 meter

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Kombinerad egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

J_1	Gruvindustri
J_2	Gruvindustri endast tillfälliga upplag
J_3	Gruvindustri endast deponi, upplag, lager och verkstad med tillhörande personalbyggnad. Tekniska anläggningar såsom exempelvis pumpstation, biorening, vaktkur m.m. får anläggas.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnad
$ö_1$	Marken får inte förses med tippar eller upplag

Höjd på byggnadsverk

h_1	Högsta totalhöjd/marknivå är 640 meter över angivet nollplan
h_2	Högsta totalhöjd/marknivå är 610 meter över angivet nollplan
h_3	Högsta totalhöjd/marknivå är 565 meter över angivet nollplan
h_4	Högsta totalhöjd för byggnad är 20 meter. Respektive totalhöjd för byggnad och totalhöjd för marknivå får ej överstigas.

Markens anordnande och vegetation

n_1	Skyddsstängsel får uppföras

Markreservat för allmännyttiga ändamål

l_1	Markreservat för allmännyttig luftledning.

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

g_1	Markreservat för gemensamhetsanläggning.

Utnyttjandegrad

e_1	Största byggnadarea är 25% inom respektive egenskapsområde.
e_2	Största bruttoarea för personalbyggnader är 200 kvadratmeter/byggnad.

Ändrad lovplikt

a_1	Marklov krävs inte för ändring av marknivå upp till respektive högsta totalhöjd/marknivå.
a_2	Bygglov krävs inte för : - Byggnader som understiger en totalhöjd om 7 meter samt har en bruttoarea på maximalt 200 kvadratmeter - Anordna materialgårdar. - Uppföra murar, plank, stängsel eller skyltar. - Anläggande av upplag och parkering. Bestämmelsen gäller under den tid till dess planen upphävs eller ändras.
a_3	Bygglov krävs inte för anläggande av upplag och parkering. Bestämmelsen gäller under den tid till dess planen upphävs eller ändras.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 15 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft.

Till planen tillhör:

- ■ Planbeskrivning
- ■ Grundkarta
- ■ Fastighetsförteckningar
- ■ Samrådsredogörelse
- □ Granskningsutlåtande
- ■ Miljökonsekvensbeskrivning

Teckenförklaring

- Planområde
- Servitut
- Ledningsrätt
- Inmätt_Gränspunkt
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns
- Belysningsstolpe
- Elskåp
- Tele
- Övrigt
- Grindstolpe

GRUNDKARTA

Fastighet	Detaljplan för del av Kiruna 1:1, Södra infarten, gruvindustri
Gatuadress	
Kommun	Kiruna
Tätort	Kiruna
Beställare	Kiruna kommun SBF/Plan 981 85 Kiruna

KIRUNA KOMMUN
underskrift

Kartan upprättad 2021-08-09 av Metria AB

Framställd med fotogrammetrisk metod kartering.
Fältkomplettering med terrester mätning av detaljer.
Fastighetsredovisning avser förhållandena 2021-06-18.
Inmätta gränspunkter har en noggrannhet på 10cm.
Ledningsinformationen bygger på material från respektive ledningsinnehavare.
OBS! Ledningarna är intolkade från ett schematiskt underlag.

PLANSYSTEM	HÖJDSYSTEM	ÄRENDENUMMER
Sweref99 20 15	RH 2000	Dnr 2021–00437

Översiktskarta

Förslag till detaljplan för del av	Beslutsdatum	Instans
Kiruna 1:1 **Del av Södra deponiområdet** Kiruna kommun Norrbottens län	Godkänd	
Granskningshandling Januari 2024	Antagande	
Nina Eliasson, Planchef, Kiruna kommun Mona Mattsson Kauppi, Samuel Falk, Planarkitekt, Kiruna kommun	Laga kraft	

Plankartan är ritad av Anna Åhs och Elin Gustavsson, WSP Sverige AB