

§ 213

2020-00467

313

Detaljplan för del av Tuolluvaara 1:1, tidigare Industrin 9:11 och Jägarskolan 8:4 m fl, kyrka, bostäder m m, antagande, del 1

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Detaljplan för del av Tuolluvaara 1:1, tidigare Industrin 9:11 och Jägarskolan 8:4 m fl, kyrka, bostäder m m, del 1

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för flytt av kulturhistoriskt värdefull bebyggelse, men också nybyggnation av bostäder och centrumnära verksamheter. Detta enligt förslaget till planbeskrivning som kommunledningsförvaltningen har tagit fram. Planområdet ligger i direkt anslutning till den nya stadskärnan. De byggnader som flyttas till området ska placeras på ett sätt som främjar de kulturhistoriska värdena där förhållanden mellan byggnaderna har varit vägledande.

Detaljplanen har varit på samråd och granskning som en stor detaljplan. Under granskningstiden inkom 10 skriftliga yttranden som redovisas i ett granskningsutlåtande.

Planen har nu delats upp i två delar, del 1 och 2. Anledningen är att man inväntar Transportstyrelsens beslut avseende dispens från flyghinderhöjderna för kyrkan och klockstapeln vad gäller del 2. Samtidigt behöver del 1 antas för att kunna påbörja byggnationer av bostäder snarast.

I en skrivelse föreslår kommunledningsförvaltningen

att godkänna att detaljplanen får delas upp i del 1 och del 2

att godkänna granskningsutlåtandet

att godkänna detaljplanen och skicka över denna till kommunfullmäktige för beslut om antagande

Hantering av ärendet

Kommunstyrelsen beslutar 2023-11-20, § 310, att godkänna att detaljplanen får delas upp i del 1 och del 2 samt att godkänna granskningsutlåtandet.

Kommunstyrelsen föreslår 2023-11-20, § 310, att anta Detaljplan för del av Tuolluvaara 1:1, tidigare Industrin 9:11 och Jägarskolan 8:4 m fl, kyrka, bostäder m m, del 1.

Yrkanden och beslutsgång

Yrkanden i kommunfullmäktige

av Mats Taaveniku (S)

att bifalla kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar i enlighet med lagt yrkande

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande