

DETALJPLAN FÖR DEL AV KIRUNA 1:1

SÖDRA INFARTEN

Gruvindustri, väg

Kiruna kommun
Norrbottens län
Upprättad februari 2007

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

INLEDNING

Genomförandebeskrivningen har till syfte att redovisa de organisatoriska, fastighetsrättsliga, ekonomiska och tekniska åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Denna beskrivning redovisar principiell ansvarsfördelning och möjligheter till genomförande av detaljplanen. Genomförandebeskrivningen är inte juridisk bindande.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanen upprättas med normalt planförfarande. Planhandlingar upprättas under hösten 2006 och samråd beräknas äga rum under vintern 2007. Utställningen planeras genomföras under våren 2007 och planen beräknas vinna laga kraft hösten 2007.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är satt till fem år efter att planen har vunnit laga kraft. Skälet till detta är att det finns många osäkra faktorer att ta ställning till bl a den framtida placeringen av Kiruna samhälle, ny dragning av väg E10, ny dragning av järnvägen, m.m.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Planområdet gränsar i norr till LKAB:s gruvområde och i öster mot Nikkaluoktavägen. Planen omfattar del av fastigheten Kiruna 1:1. Förhandlingar pågår mellan fastighetsägaren Statens fastighetsverk och LKAB angående försäljning av mark till LKAB.

Kraftledningar inom planområdet skall skyddas med ledningsrätt.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Planarbetet ombesörjs av LKAB och denne är också ansvarig för planens genomförande.

Kostnader för infrastruktur och byggnader belastar exploitören LKAB.

Kostnader för fastighetsbildningsåtgärder och anläggningsåtgärder betalas normalt av köpare/exploatör av område för vilken fastighetsbildning skall ske.

Kostnader för tillskapande av servitutsrättigheter bestrids normalt av den part som erhåller rättigheten.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Arbetet med planhandlingarna har utförts av MAF Arkitektkontor AB på uppdrag av LKAB Kiruna och Kiruna kommun. Samråd har hållits med Vattenfall, Laevas sameby, Banverket Norra Banregionen, samt Vägverket Region Norr.

MAF Arkitektkontor AB, Luleå
Upprättad februari 2007

Planförfattare:

AnneLie Vesterlund
sammansplanerare

Annika Ohls
sammansplanerare