

# DETALJPLAN FÖR DEL AV KIRUNA 1:1 SÖDRA INFARTEN

Gruvindustri, väg

Kiruna kommun

Norrbottens län

Upprättad februari 2007, reviderad december 2008

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

---

### INLEDNING

Genomförandebeskrivningen har till syfte att redovisa de organisatoriska, fastighetsrättsliga, ekonomiska och tekniska åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Denna beskrivning redovisar principiell ansvarsfördelning och möjligheter till genomförande av detaljplanen. Genomförandebeskrivningen är inte juridisk bindande.

### ORGANISATORISKA FRÅGOR

#### Tidplan

Detaljplanen upprättas med normalt planförfarande. Planhandlingar upprättas under hösten 2006 och samråd beräknas äga rum under vintern 2007. Utställningen planeras genomföras under hösten 2008 och planen beräknas vinna laga kraft våren 2009.

#### Genomförandetid

Planens genomförandetid är satt till 15 år efter att planen har vunnit laga kraft.

#### Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats. Allmän platsmark saknas inom detaljplaneområdet.

## FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

### Fastighetsbildning

Planområdet gränsar i norr till LKAB:s gruvområde och i öster mot Nikkaluoktavägen. Planen omfattar del av fastigheten Kiruna 1:1. Förhandlingar pågår mellan fastighetsägaren Statens fastighetsverk och LKAB angående försäljning av mark till LKAB.

Kraftledningar inom planområdet skall skyddas med ledningsrätt.

Den mark som skall användas för ändamålet trafik för järnvägsspår och liknande kan förbli statens mark.

Servitut måste tillskapas för att godsbangårdens trafik skall kunna använda den väg som LKAB uppför.

## EKONOMISKA FRÅGOR

### Planekonomi

Planarbetet ombesörjs av LKAB och denne är också ansvarig för planens genomförande.

Kostnader för infrastruktur och byggnader belastar exploitören LKAB.

Kostnader för fastighetsbildningsåtgärder och anläggningsåtgärder betalas normalt av köpare/exploatör av område för vilken fastighetsbildning skall ske.

Kostnader för tillskapande av servitutsrättigheter bestrids normalt av den part som erhåller rättigheten.

## MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Arbetet med planhandlingarna har utförts av MAF Arkitektkontor AB på uppdrag av LKAB Kiruna. Samråd har hållits med Vattenfall, Laevas sameby, Banverket Norra Banregionen, samt Vägverket Region Norr. Sandra Minde på Kiruna kommun har varit planhandläggare.

MAF Arkitektkontor AB, Luleå  
Upprättad februari 2007, reviderad december 2008

Planförfattare:

AnneLie Granljung  
samhällsplanerare

Annika Ohls  
samhällsplanerare