

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- · — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- - - - - Administrativ gräns
- · - · - Administrativ och egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- NATUR Naturområde
- Kvartersmark 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- R<sub>1</sub> Besöksanläggningar för turism med tillhörande verksamheter
- Z<sub>1</sub> Verksamheter utom handel med skrymmande varor
- W Vattenområde

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**

Utformning av allmän plats  
Helikopter Helikopter och mindre sjöflygplan får angöra. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

- Bebyggandets omfattning Marken får inte förses med byggnad. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- ◇ Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Utformning**

- f<sub>1</sub> Utöver reglerad höjd får takkupor uppföras men dessa får inte bli större än 50% av takets yta. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- f<sub>2</sub> Byggnader ska förses med sadeltak. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- 20-40 Takvinkeln får vara mellan de angivna gradtalen. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Markens anordnande och vegetation**

- n Parkering ska anordnas inom den egna fastigheten (eller via avtal på annan fastighet). 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

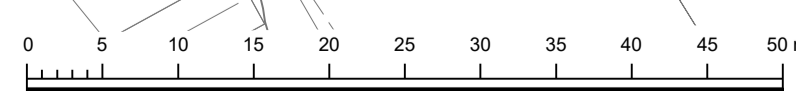
- Genomförandetid**  
Genomförandetiden är 5 år. 4 kap. 21 §
- Markreservat**  
z Markreservat för allmännyttig sjösättning av båt samt gång- och cykeltrafik. 4 kap. 6 §
- Rättighetsområden**  
a Servitut avseende rätt till väg till förmån för Riksgränsen 1:13 och Riksgränsen 1:12 som belastar Riksgränsen 1:12 och Riksgränsen 1:6. 4 kap. 18 § 2 st 2 p.
- Strandskydd**  
Strandskyddet är upphävt för kvartersmarken. 4 kap. 17 §

**Teckenförklaring grundkarta**

- OK-område
- Ledningsområde
- Servitut
- Ledningsområde
- Gränspunkt
- Fastgr
- Traktgr
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns
- Byställe
- Ställe
- Bostad
- Industri
- Komplementbyggnad
- Samhällsfunktion
- Verksamhet
- Övrig byggnad
- Altan
- Övrigt
- Staket
- Stödmur
- x Betyringsstolpe
- o Ledningsstolpe
- Teleledning, mark
- Elledning, mark
- spill, rör
- Brukspunkt
- Väggräns
- Väggränna
- Körbana
- Stig
- Vatten
- Övrig mark
- Dike

Grundkarta upprättad 2020-03-18 av:  
Jan-Ola Kruukka Metria AB, Kiruna

Koordinatsystem: SWEREF 99 TM  
Höjdsystem: RH 2000  
Framställd med fotogrammetrisk metod kartering.  
Fältkomplettering med terestrer mätning av detaljer.  
Fastighetsredovisning avser förhållandena 2020-02-04.  
Ledningsinformationen bygger på material från respektive ledningsinnehavare.  
OBS! Ledningarna är intolkade från ett schematiskt underlag.



Detaljplan för	ANTAGANDEHANDLING	
<b>RIKSGRÄNSEN 1:12 m.fl.</b> Kiruna kommun i Norrbottens län		
Upprättad 2020-08-11	Beslutsdatum	Instans
	ANTAGANDE	
Nina Eliasson Plan- och exploateringschef	Pethra Fredriksson Planarkitekt	LAGA KRAFT
		Dnr 2018-01444
Skala 1:500 A1 (1:1000 A3)		