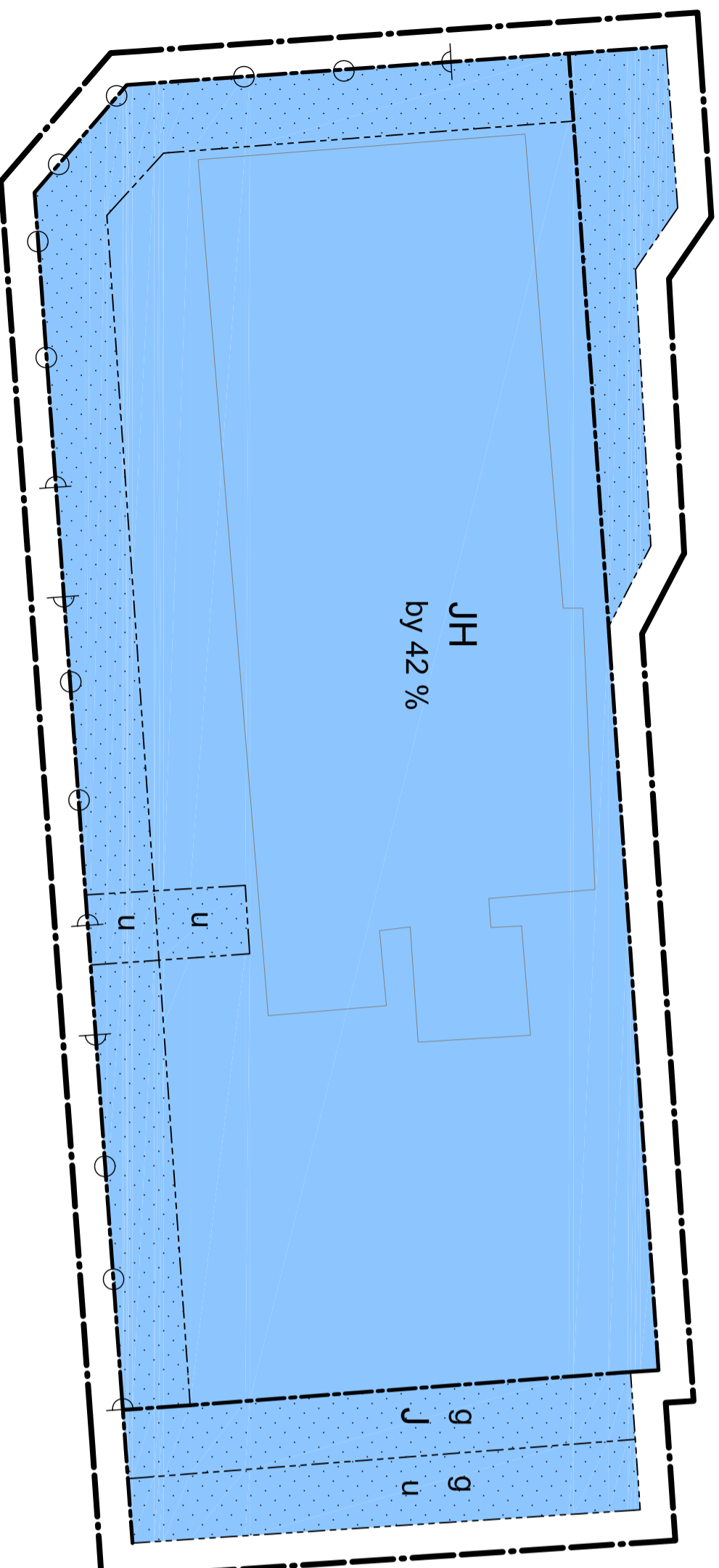


## Tillägg till PLANKARTA

Plankartan för denna ändring har upprättats efter utdrag ur plankartan för detaljplanen 25-P95/69. Se 110 kommunens beteckning.



## ILLUSTRATIONSKARTA

Totalt 75 parkeringsplatser.  
Av dessa skall minst 3  
stjycken vara parkering för  
rörelsehindrade

Stödmar



## Tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Underliggande detaljplan betecknad 25-P95/69 eller Se 110, kommunens beteckning (Del av Västra Industriområdet del av kv. Skrapan antagen 1995-08-31) gäller jämsides med tillägget.

### GRÄNSER

- Detaillplanegräns ritad 3 meter utanför området.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### MARKANVÄNDNING

- JH Småindustri eller handel. Verksamheterna får ej bedrivas samtidigt.
- J Småindustri

### BEGÄRANSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning allt servitut avseende väg och parkering
- u Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar för allmänt ändamål

### MARKENS ANORDNANDE (kvartersmark)

- Slängesäl skall finnas
  - In- och utfart får inte anordnas
- Denna bestämmelse tas bort

### UTNYTTJANDEGRAD

by 42% Största byggnadsytan i procent av fastighetens yta

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid  
Genomförandetiden för denna ändring av detaljplanen är 5 år från den dag beslutet att anta ändringen vunnit laga kraft.

För den del av detaljplanen: "Del av Västra Industriområdet del av kv. Skrapan", (25-P95/69. Se 110) antagen 1995-08-31, som berörs av planändringen förlängs genomförandetiden till samma tid som ovan.

### LAGA KRAFT HANDLING

Till planen hör:  
- plankarta med bestämmelser  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning  
- fastighetsförteckning  
OBS! Detta tillägg gäller tillsammans med detaljplan Se 110 (Del av Västra Industriområdet del av kv. Skrapan)

### BESLUT

Antagen MGB 2010 - 02 - 25 § 40-10  
Laga kraft 2010 - 03 - 25

## ÄNDRING AV DETALJPLAN Tillägg till

## PLANKARTA och BESTÄMMELSER

Detaljplan för del av  
Västra Industriområdet  
del av kv. SKRAPAN  
Kiruna kommun, Norrbottens län

Samhällsbyggnadskontoret i december 2009