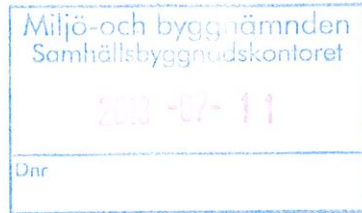




Länsstyrelsen
Norrbotten



SAMRÅDSYTTRANDE

Datum
2013-07-05

Diarienummer
402-7260-13

1 (2)

Kiruna kommun
Miljö- och Byggnämnden
Samhällsbyggnadskontoret
981 85 Kiruna

Samråd om detaljplan för Kurravaara 3:3 mfl, Kiruna kommun.

Bakgrund

Kiruna kommun har upprättat ett förslag till detaljplan inom fastigheten Kurravaara 3:3 mfl. För bostadsändamål. För hela planområdet gäller en detaljplan från 1991 enligt vilken området redan är planlagt för bostäder med ett mindre område för båthamn och båthus. Förändringarna från den gällande planen handlar om ökad byggnadsarea och ökat våningsantal.

Planområdet omfattas av riksintresse för rennäring enligt 3 kap. 5§ miljöbalken, för friluftsliv och naturvård enligt miljöbalken 3 kap 6§ samt som helhet av riksintresse med hänsyn till områdets natur- och kulturvärden. Torneälven omfattas av bestämmelserna om Natura 2000.

Länsstyrelsens synpunkter

Planförslagets genomförande kan förväntas innebära ökat permanentboende inom området, vilket innebär ökade belastningar på tekniska system såsom vatten och avlopp. Denna fråga hanteras i planbeskrivningen och som lämplig lösning föreslås att en gemensam dricksvattentäkt inrättas. Syftet är att undvika föroreningsrisk av enskilda avloppslösningar som fortsatt kommer att vara aktuellt inom området. Om kommunen anser det vara viktigt att dricksvattenfrågan löses i enlighet med förslaget så är det möjligt att införa en planbestämmelse om villkorat bygglov enligt PBL 4 kap. 14§.

Ökat permanentboende kan förväntas innebära ökad störning på rennärings inom området. Länsstyrelsen förutsätter att kommunen samråder med berörd sameby om planförslaget.

Länsstyrelsen noterar vidare att en kraftledning redovisas gå genom planområdet. Det har kunnat konstateras hälsoeffekter pga magnetfält från kraftledningar och skyddsområde behövs därför. Skyddsområdets storlek varierar, beroende på ledningens styrka (kV). Försiktighetsprincipen bedöms vara uppfylld om man vid platser där människor bor eller arbetar har ett årsmedeltal mindre än 0,2 – 0,4 µT. (mikrotesla). Magnetfältet från ledningen bör utredas och är den för hög bör ledningen dras utanför bostadsområdet.



Länsstyrelsen
Norrbotten

Datum
2013-07-05

Diarienummer
402-7260-13

Samråd

Samråd har ägt rum med Länsstyrelsens enheter för miljöskydd, rennärning och kulturmiljö.

Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen har inte några invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt bestämmelserna i 11 kap 10 § plan- och bygglagen.


Inger Krekula
Planarkitekt


Jens Haapalahti
Planhandläggare