



Översiktskarta

- TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTAN**
- Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Gränspunkt
 - Traktnamn
 - Fastighetsbeteckning
 - Bostadsins, inrett takliv
 - Utnrus, inrett takliv
 - Skärtnak resp alton
 - Trappa
 - Brygga
 - Vdg
 - Stig
 - Väggtrunna
 - Staket
 - Stödmur
 - Starkt
 - Dikeskant resp -nätt (med strömledning)
 - Strandlinje
 - Strandlinje
 - Vattendrag
 - Höjdhöjning
 - Höjdhöjning
 - Ring
 - Borrsting
 - Myr-, sockmark
 - Alton stolpe
 - Telefonstolpe med luftledning
 - Elstolpe (åtgäring) med luftledning
 - Höjdpunktsättning, luftledning
 - Lehningst, in/erövast
 - Avsningsgräns
 - Egenhetsgräns
 - Generalsempling, begränsningslinje
 - Generalsempling, punkt-erövast
- KURRAVAARA**
- Gränspunkt
 - Fastighetsbeteckning
 - Bostadsins, inrett takliv
 - Utnrus, inrett takliv
 - Skärtnak resp alton
 - Trappa
 - Brygga
 - Vdg
 - Stig
 - Väggtrunna
 - Staket
 - Stödmur
 - Starkt
 - Dikeskant resp -nätt (med strömledning)
 - Strandlinje
 - Strandlinje
 - Vattendrag
 - Höjdhöjning
 - Höjdhöjning
 - Ring
 - Borrsting
 - Myr-, sockmark
 - Alton stolpe
 - Telefonstolpe med luftledning
 - Elstolpe (åtgäring) med luftledning
 - Höjdpunktsättning, luftledning
 - Lehningst, in/erövast
 - Avsningsgräns
 - Egenhetsgräns
 - Generalsempling, begränsningslinje
 - Generalsempling, punkt-erövast
- TORNE ÖLV**
- Gränspunkt
 - Gränspunkt

- UPPLYSNINGAR**
- Planens handlingar består av:
 - o Planförordning med bestämmelser
 - o Situationsplan
 - o Planbeskrivning
 - o Genomförandebeskrivning
 - o Fastighetsförteckning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller över hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenhetsgräns
- Illustrationslinje

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- HUVUDGATA (Trafik mellan områden)
- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Natur, Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder
- E1 Kraftledning
- E2 Vattenåki

Vattenområde

- W Öppet vattenområde
- BRYGGA Mindre bryggor för inlliggande fastigheter
- BÄRPLATS Båthygga och båthus får anläggas. Byggnadsn höjden max 2,9 meter

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- parkering Allmän parkering får anläggas
- tilfart En mindre tilfart till enskild fastighet får göras över naturområdet
- sop Soppkärl får placeras inom området

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
- Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₁ 00 Tillåten total byggnadsarea i km² (kvadratmeter) på fastigheten. Största totala byggnadsarea för enskild komplementbyggnad är 50 km² (kvadratmeter)
- e₂ 00 Största byggnadsarea i procent av den totala tomtens area, dock maximalt 200 km². Största totala byggnadsarea för enskild komplementbyggnad är 50 km² (kvadratmeter)
- e₃ Minsta storlek på tomplats är 2 000 km²

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 1 Högsta antal våningar. Den högsta byggnadshöjden för en våning är 3,7 meter och för komplementbyggnad 3 meter.
- P₁ Byggnader skall placeras minst 4 meter från grannfastighetens tomtgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är tio år från den dagen detaljplanen vinner laga kraft

Huvudman

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark

Detaljplan för del av KURRAVAARA

Kurraavaara 6:2 m.fl. Kalliovaara
 Kiruna kommun, Norrbottens län

Antagandehandling

Beställare	Insats
Godkänd	MOB
Antagande	MOB
Laga kraft	