



Länsstyrelsen
Norrbotten

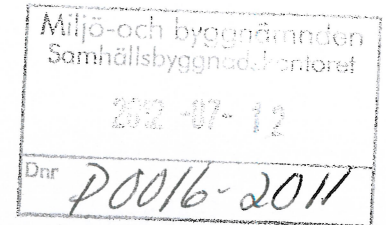
GRANSKNINGS-
YTTRANDE

Datum
2012-07-06

1 (1)

Diarienummer
402-6108-12

Miljö- och byggnämnden
Samhällsbyggnadskontoret
981 85 KIRUNA



Detaljplan för Liljan 1, Kiruna kommun

Bakgrund

Kiruna kommun ställer under tiden **18 juni 2012 – 1 augusti 2012** ut förslag till detaljplan för Liljan 1 i Vittangi. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från allmänt ändamål till bostad/kontor och på så vis få en bättre anpassning till dagens förhållanden och möjliggöra fastighetsregleringar.

Planområdet ligger i kvarteret Liljan i hörnet av Centralvägen och Bastugatan. Inom Liljan 1 finns ett tvåvåningshus som tidigare använts för polisstation/brandstation men som idag inrymmer bostäder och kontor. För området finns en gällande detaljplan från 1966.

Länsstyrelsens synpunkter

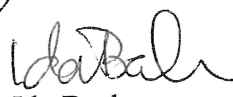
Länsstyrelsen konstaterar att planförslaget reviderats bland annat avseende tillåten byggnadshöjd för slangtornet vilket innebär att befintligt torn inte blir planstridigt då detaljplanen vinner laga kraft.

Vad gäller plankartan och dess bestämmelser noterar Länsstyrelsen att index saknas för planbestämmelsen som avser utnyttjandegraden (e). Motsvarande anges på plankartan som e₁. Vad gäller gränsen för strandskyddet anser Länsstyrelsen att denna bör markeras som en illustrationslinje på plankartan.

Prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL

Länsstyrelsen har inte några invändningar mot planförslaget som skulle kunna leda till att beslutet att anta detaljplanen behöver prövas enligt 11 kap. 10 § plan- och bygglagen.

Björn Adolfson
Länsarkitekt


Ida Backe
Planhandläggare