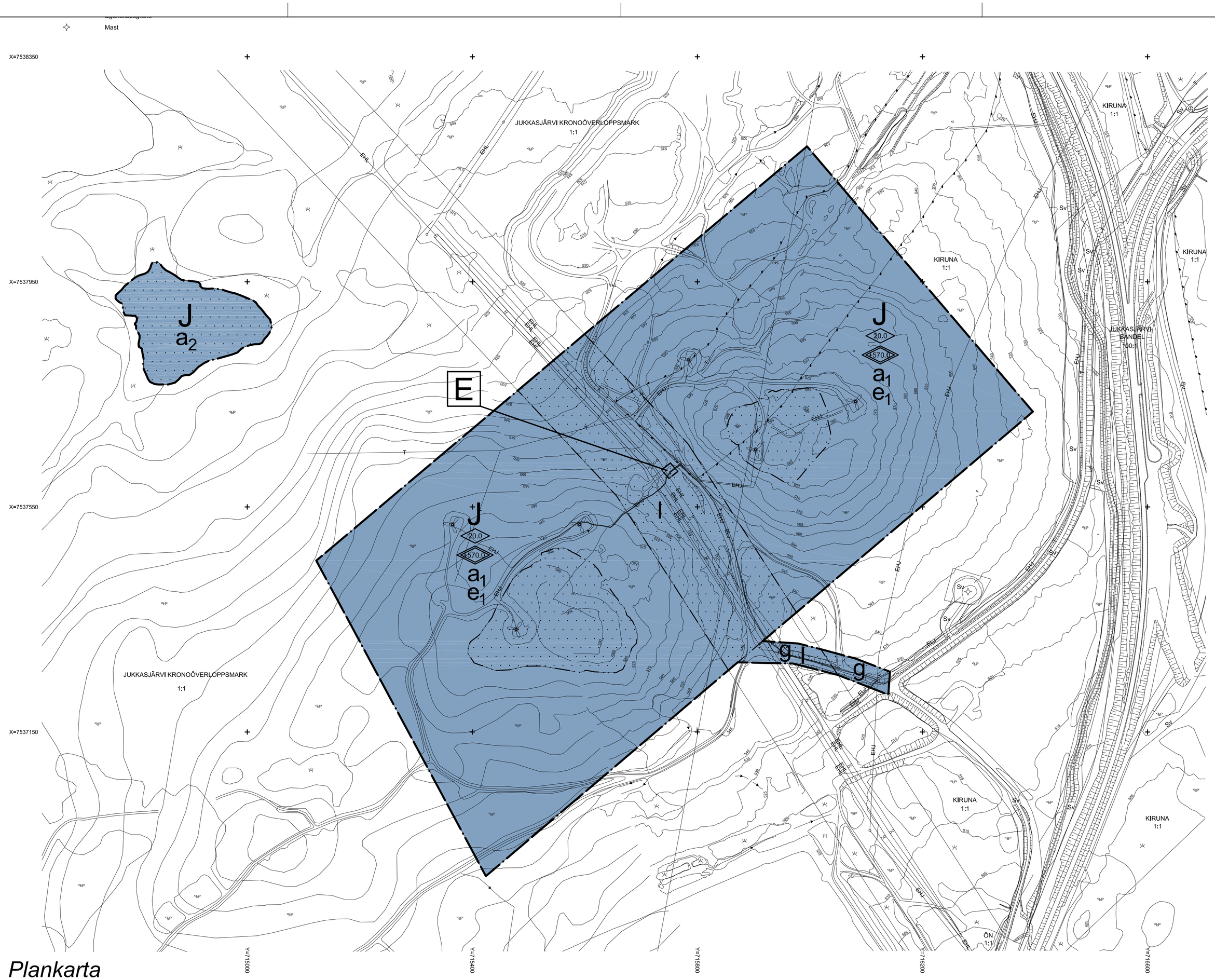



# Plankarta

0 50 100 200 300 Meter

Skala 1:4000 (A1)

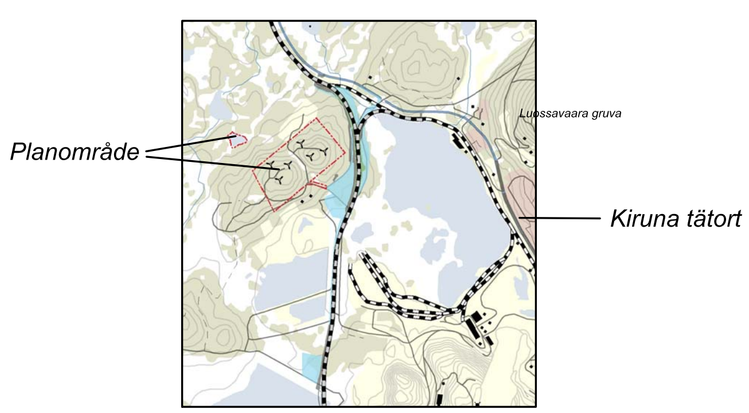
Grundkartan upprättad 2011-08-22, ajourhållen 2013-01-31
Metria AB I Kiruna

Fastighetsredovisningen avser förhållandena 2013-01-31.
Grundkartans östra del är baserad på Banverkets kartering från 2007 med kompletteringsmätning i efterhand.
Vägar och mast skärmdigitaliserade från satellitbild (2012).
Grundkartans västra del är hämtad från Lantmäteriets Geodatabank. Höjdredovisningen har här sämre kvalitet.
Ledningsredovisningen bygger på material från respektive ledningshavare.

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 TM
Koordinatsystem i höjd: RH 70
Mätdatum: II

## TECKENFÖRKLARING

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Traktgräns | | Staket | EHJ | Högspänningsledning, jordkabel (schematiskt inlagd) |
| KIRUNA 1:1 | Traktnamn | | Stånt | ELJ | Lågspänningsledning, jordkabel (schematiskt inlagd) |
| | Fastighetsbeteckning | | Dikesmitt med strömriktning | T | Teleledning, jordkabel (schematiskt inlagd) |
| | Vindkraftverk | | Bäckmitt med strömriktning | Sv | Servitut, områdesredovisat |
| | Högspänningsstolpe | | Strandlinje | Sv | Servitut, linjeredovisat |
| EHL | Högspänningsledning, luft | | Ägoslagsgräns | | Användningsgräns |
| | Transformator | | Lövskog | | Egenskapsgräns |
| | Väg | | Myr-/sankmark | | Mast |
| | Stig | | Höjdkurva | | |




# Översiktskarta

# PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

## GRÄNSER

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark

E — Transformatorstation
J — Industri, gruva

## BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras. Upplag får inte anordnas
g — Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning/tillfart
I — Marken ska vara tillgänglig för allmän luftledning

## UTNYTTJANDEGRAD

$e_1$ — Största tillåtna byggnadsarea är 20 % av kvartersmarkens area

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

00,0 — Högsta byggnadshöjd i meter
0000,0 — Högsta totalhöjd för upplag och uppfyllnader i meter över nollplanet

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

### Huvudman

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

### Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

### Ändrad lovplikt, lov med villkor

$a_1$ — **Bygglov, marklov och rivningslov krävs inte för följande åtgärder:**
- uppförande, tillbyggnad eller annan ändring av byggnad med en sammanlagd största byggnadsarea på 100 m² och med en högsta byggnadshöjd på 10 meter
- uppföra eller väsentligt ändra murar och plank
- anordna eller väsentligt ändra parkeringar
- rivning av byggnad eller del av byggnad
- uppfyllnader på upp till 20 meter
- upplag med en högsta höjd på 20 meter
- schakter

### Strandskydd

$a_2$ — Strandskyddet är upphävt

### Upplysningar

**Planens handlingar består av:**
- Plankarta med bestämmelser och översiktskarta
- Planbeskrivning
- Utlåtande
- Fastighetsförteckning
- Miljökonsekvensbeskrivning

| Beslutsdatum | Instans |
|---|---|
| Godkänd samrådsmöte 2011-10-20 | MoB |
| Godkänd granskning 2013-03-07 | MoB |
| Antagande 2013-10-17 | MoB |
| Laga kraft 2013-11-21 | |

Detaljplan för

# VISCARIAGRUVAN del av Kiruna 1:1, Jukkasjärvi Kronoöverloppsmark 1:1

KIRUNA KOMMUN, NORRBOTTENS LÄN

Upprättad i februari 2013 av Sweco Architects AB

Yvonne Seger
Planarkitekt/Sweco Architects AB

Pethra From
Planarkitekt/Kiruna kommun

331.4129.000