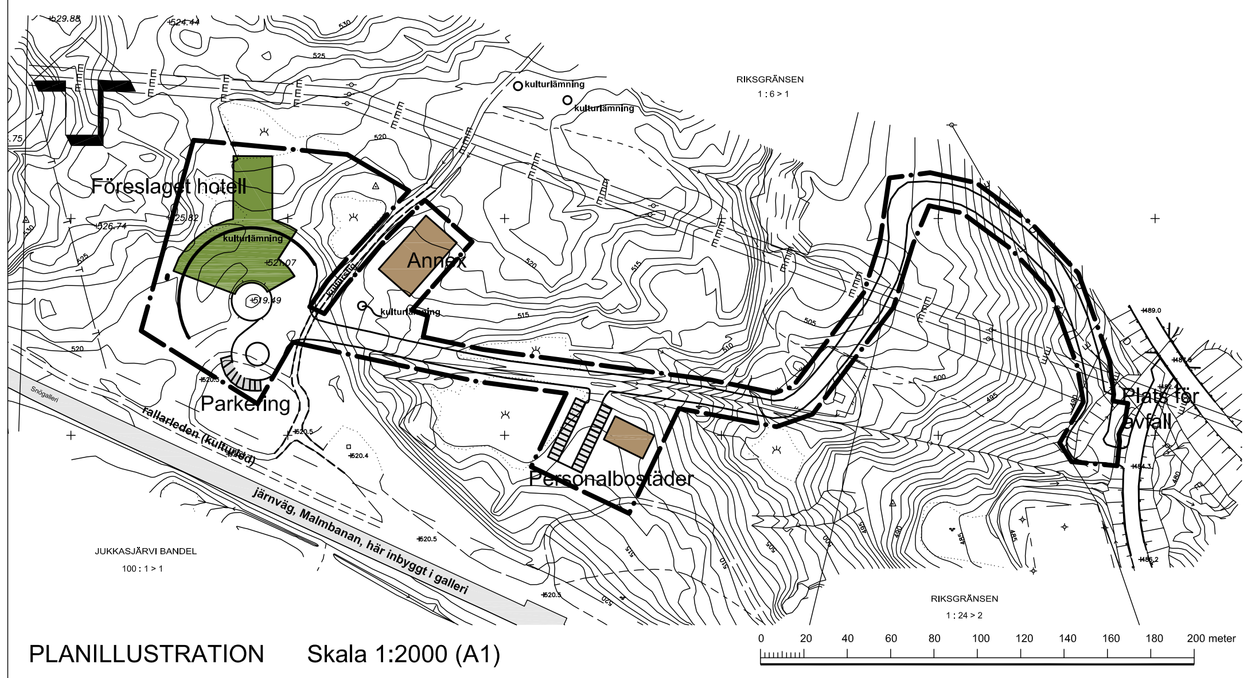
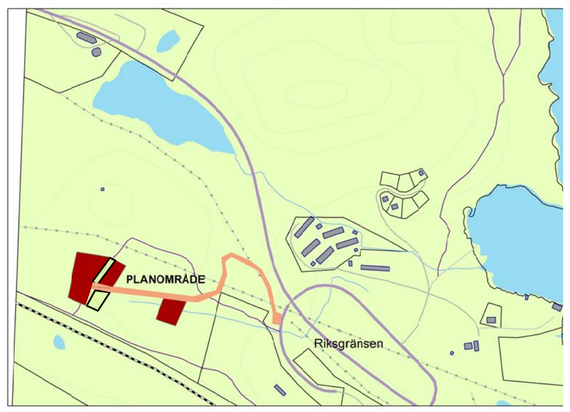
PLANKARTA Skala 1:1000 (A1)



PLANILLUSTRATION Skala 1:2000 (A1)



ÖVERSIKTSKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA — Lokaltrafik

Kvartersmark

- E — Tekniska anläggningar
- R_1 — Hotell

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnader får inte uppföras

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- ej parkering — Parkeringsplats får inte finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- +530.0 — Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- 5-15 — Minsta resp. största taklutning i grader
- I, II — Högsta antal våningar

Utseende

Fasader och takmaterial ska färgsättas med mörka dova kulörer

Värdefulla byggnader och områden

- q_1 — Byggnadsruin får inte förvanskas eller rivas
- q_2 — Anslutningar till befintligt murverk får inte innebära skada på befintlig konstruktion/fornminne

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt, lov med villkor

- a_1 — Bygglov får inte medges förrän markföroreningar har avhjälpts

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Fastighet	Riksgränsen 1: 6
Kommun	Kiruna
Beställare	Kiruna kommun Plan- och bygglovskontoret 981 85 Kiruna
Dnr	
Kartan upprättad	2013-11-18 av Tyréns AB
Koordinatsystem i höjd	RH 00
Koordinatsystem i plan	Sweref 99 TM
Skala	1:1000 @A1
Mätklass	II
Byggfixhöjd	

Riketsgräns
Fastighetsgräns
Traktsgräns
Ägoslag
RIKSGRÄNSEN 1 : 6 — Traktnamn
Fastighetsbeteckning
Telledning
Bredband
Elledning
Vatten
Dike enkeldraget
Dike kantlinje
Osäker mätning
Stödmur
Slänt
Vägräcke
Körbana, ej kantsten
Stig
Parkering
Skärmtak
Snögalleri — Snögalleri
Uthus, komplementbyggnad
Ruin
Fundament
Staket
Mur
Stenblock
Myr
Lövskog
Belysningsstolpe
Elstolpe
Höjdkurva 1m
Höjdkurva 5m
+520.5 Fotogrammetrisk höjdpunkt
+521.07 Avvägd höjd

Till planen hör:

- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Granskningsutlåtande

Detaljplan för del av Riksgränsen 1:6

Lokstallsruinen

Kiruna kommun — Norrbottens län

ANTAGANDEHANDLING

Upprättad av MAF Arkitektkontor AB

Upprättad 2014-04-04 — Reviderad 2014-08-18

Beslutsdatum	Instans
Antagande	
Laga kraft	

MoB 2013-000187

MAF
ARKITEKTKONTOR AB
STORGATAN 24, 972 32 LULEÅ
TEL 0920-24 77 77,
FAX 0920-140 81
maf@maf-ark.se
Uppdragsnr: 13153

Sara Aspvik Thelin
Planarkitekt, Kiruna kommun

Mats Sandqvist
Planarkitekt, MAF Arkitektkontor AB