



PLANKARTA



ILLUSTRATIONER

ILLUSTRATION

Grundkartan upprättad 2005-06-16
Lantmäterimyndigheten i Kiruna

Eva Eklund
Lantmätare
Fastighet- och rättigheterredovisning svar
Byggnader och utrustningar uppmätta 2008-08-17
DBS VA-redovisning gäller från 2008-08-16
Koordinatssystem höjds referens
Mätstap II

Janneke Uusi
Mätningsslag

TECKENFÖRKLARING

- Traktgränds
- Fastighetssgränds
- Grändspunkt
- Bostadshus, inrett hus- resp takliv
- Uthus, inrett hus- resp takliv
- Borghen
- Trappa, resp sidenträsk
- Åttan
- Traneformator
- KIRUNA 1173 Fastighetstäckning
- Väg
- Gångbana
- Stig
- Staket
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Silant
- Lev-träd
- Borrhärd
- Roslagsgräns
- Lövskog
- Borrhärd
- Lehplatts
- Högskärva
- Leidningsrätt
- Vattenledning
- Spillvattenledning
- Borgenvägen
- Gästhamn
- Häst
- Bevringningsstolpe
- Lösdragningsledning, urft
- Telefontast
- 0
- Eskad
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Fastställd planhöjd
- +448,0

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelserna inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Fem meter bred plangräns.
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser**
LOKALGATA Gata för lokal trafik.
GÄRDSGATA Gata för trafik på förgångarnas villkor.
GC-VÄG Stråk för gång- och cykeltrafik
PARK Anlagd park
NATUR Naturmark

- Kvartermark**
B Bostäder

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
+00,0 föreskriven markhöjd över nollplanet.
lek lekplats skall finnas

- UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**
e=00 Största byggnadsarea i procent av tomtarea

- BEGÄRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Placering
Huvudbyggnad skall placeras minst 4 meter från tomtgräns. Komplementbyggnad får uppföras i tomtgräns och sammanbyggs.

- Utformning**
- Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter
 - Suttermått för anordnas utöver tillåtet antal våningar.
 - Högsta antal våningar.

- Utseende och varsamhet**
- Nya byggnader skall anpassas till befintligt "kapell".
 - Vid om- och tillbyggnad av befintliga byggnader skall hänsyn tas till byggnadens karaktär och material.

Byggnadsteknik
Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i radonskyddat utförande.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är femton år från den dag planen vinner laga kraft.
Detailplan för
KAPELLET, del av Tuolluvaara 1:1 och del av Kiruna 1:173
Kiruna kommun
Norrbottens län

Sandra Minde
Planarkitekt
Lars Fernqvist
Arkitekt SAB/MSA
program samråd/remisser utställning antagande lagakraft

Skala 1:1000 vid ritning i A1-format
Skala 1:2000 vid ritning i A3-format

ANTAGANDEHANDLING
2008-11-26
Normalt planförfarande

