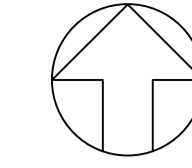
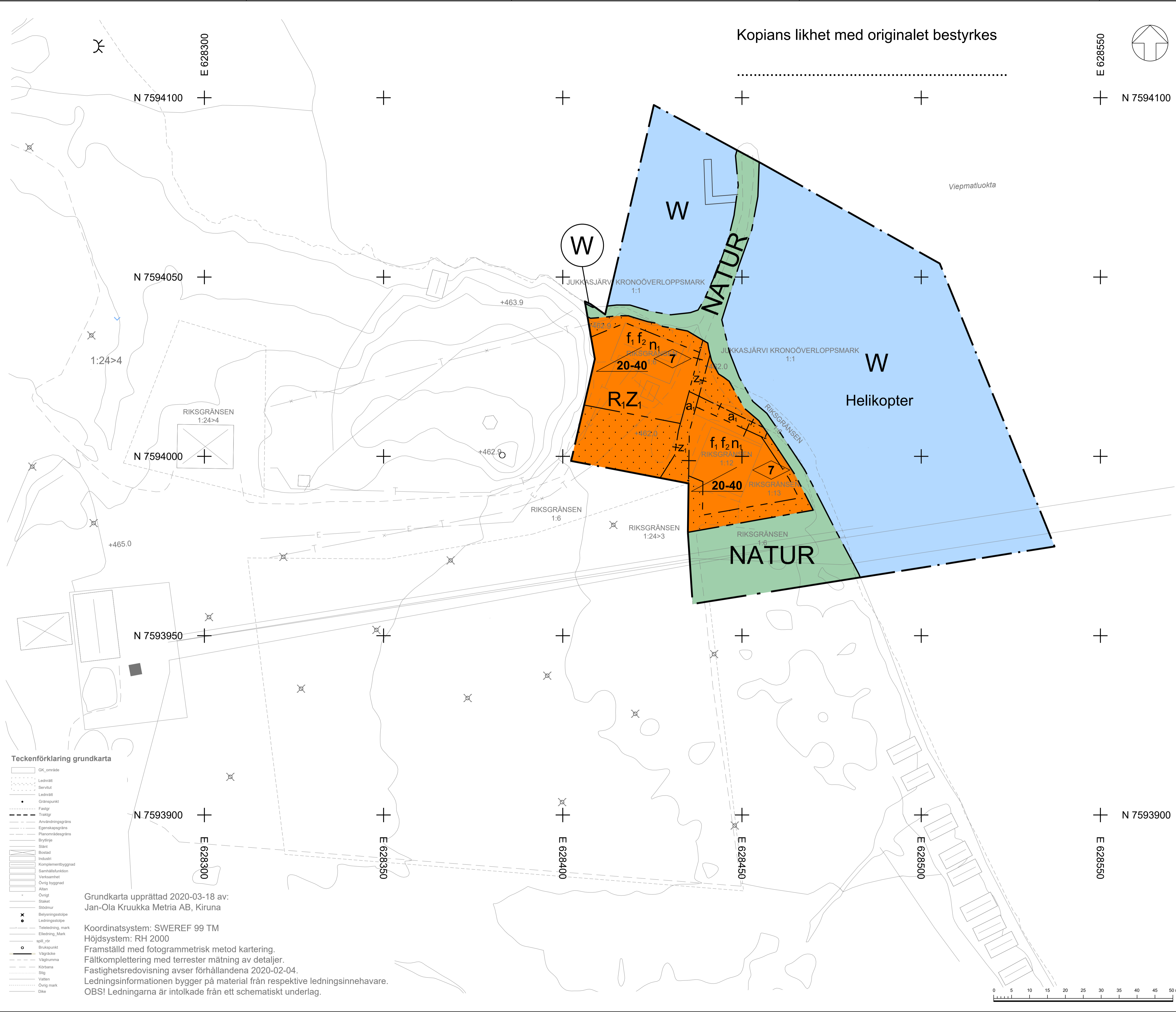


Kopians likhet med originalet bestyrkes

E 628550



N 7594100



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ och eigenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- NATUR** Naturområde
- Kvartersmark** 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
  - R<sub>1</sub>** Besöksanläggningar för turism med tillhörande verksamheter
  - Z<sub>1</sub>** Verksamheter utom handel med skrymmande varor
- Vattenområden** 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
  - W** Vattenområde

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**

Utformning av allmän plats

- Helikopter** Helikopter och mindre sjöflygplan får angöra. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

Bebyggandets omfattning

- Marken** får inte förses med byggnad. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Högsta byggnadshöjd** i meter, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- Utformning**
  - f<sub>1</sub>** Utöver reglerad höjd får takkupor uppföras men dessa får inte bli större än 50% av takets yta. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
  - f<sub>2</sub>** Byggnader ska förses med sadeltak. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
  - 20-40** Takvinkeln får vara mellan de angivna gradtalen. 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Markens anordnande och vegetation**

- n<sub>1</sub>** Parkering ska anordnas inom den egna fastigheten (eller via avtal på annan fastighet). 4 kap. 13 § 1 st 1 p.

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap. 21 §

**Markreservat** Markreservat för allmännyttig sjösättning av båt samt gång- och cykeltrafik. 4 kap. 6 §

**Rättighetsområden**

- a<sub>1</sub>** Servitut avseende rätt till väg till förmån för Riksgränsen 1:13 och Riksgränsen 1:12 som belastar Riksgränsen 1:12 och Riksgränsen 1:6. 4 kap. 18 § 2 st 2 p.

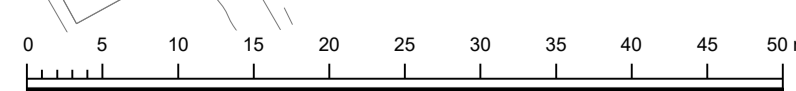
**Strandskydd** Strandskyddet är upphävt för kvartersmarken. 4 kap. 17 §

**Teckenförklaring grundkarta**

- OK område
- Ledningsstolpe
- Servitut
- Ledningsstolpe
- Gränspunkt
- Fastgr
- Trakgr
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns
- Bystänge
- Sten
- Stötd
- Industi
- Komplexbyggnad
- Samhällsfunktion
- Verksamhet
- Övrig byggnad
- Altan
- Övrig
- Staket
- Stödmur
- Belysningsstolpe
- Ledningsstolpe
- Teleledning, mark
- Eledning, mark
- spilt\_rör
- Bränslepunkt
- Vägräcke
- Vägrumma
- Körbana
- Stig
- Vatten
- Övrig mark
- Dike

Grundkarta upprättad 2020-03-18 av: Jan-Ola Kruukka Metria AB, Kiruna

Koordinatsystem: SWEREF 99 TM  
 Höjdsystem: RH 2000  
 Framställd med fotogrammetrisk metod kartering.  
 Fältkomplettering med terester mätning av detaljer.  
 Fastighetsredovisning avser förhållandena 2020-02-04.  
 Ledningsinformationen bygger på material från respektive ledningsinnehavare.  
 OBS! Ledningarna är intolkade från ett schematiskt underlag.



Detaljplan för **ANTAGANDEHANDLING**

**RIKSGRÄNSEN 1:12 m.fl.**

Kiruna kommun i Norrbottens län		Beslutsdatum 2020-08-31	Instans KS § 222
Upprättad 2020-03-19, rev. 2020-04-24 och 2020-08-11	ANTAGANDE 2020-09-14	LAGA KRAFT 2020-10-10	KF § 105
Nina Eliasson Plan- och exploateringschef	Pethra Fredriksson Planarkitekt	Dnr 2018-01444	
Skala 1:500 A1 (1:1000 A3)		<b>TYRÉNS</b>	