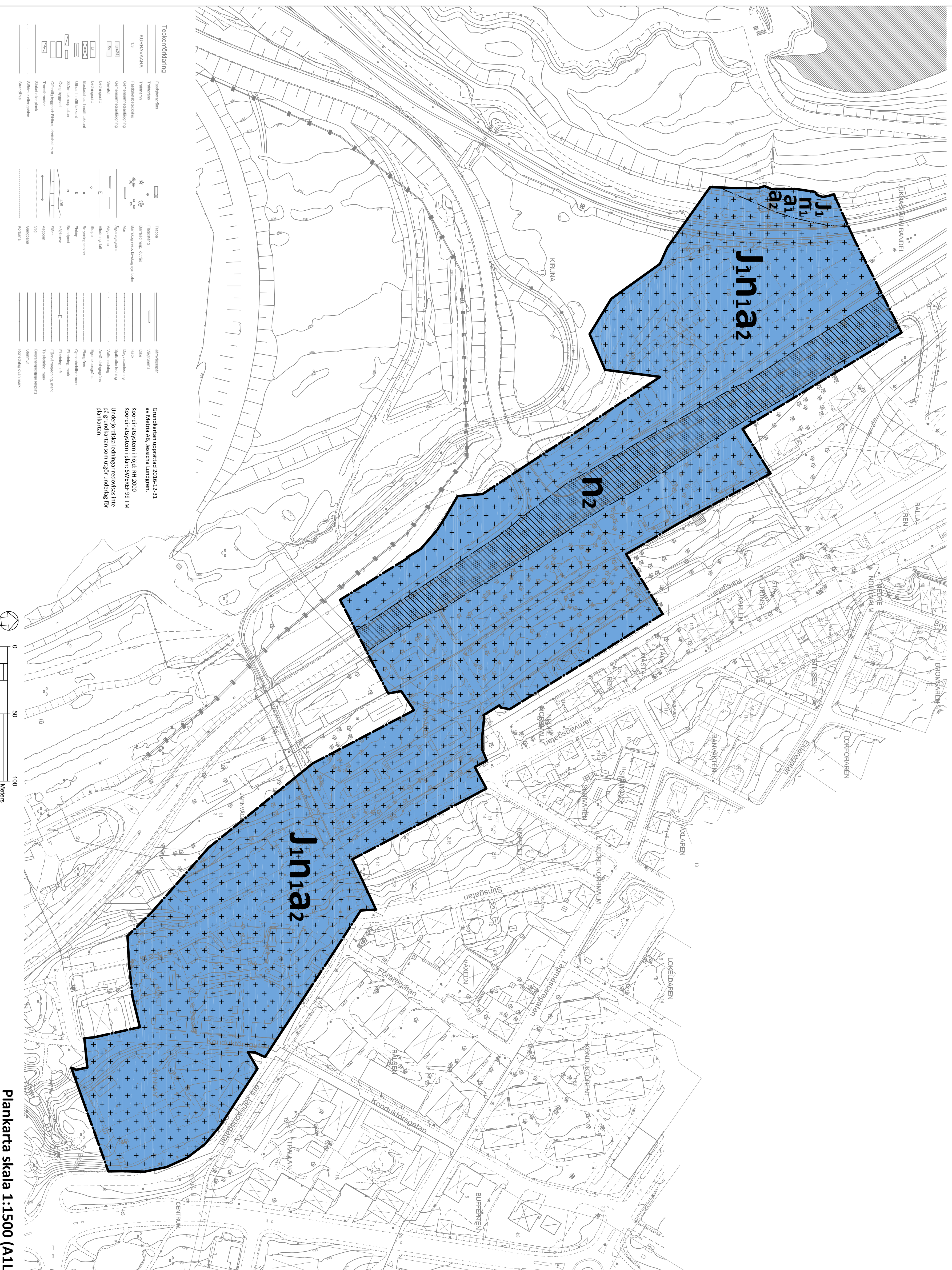


# Detaljplan för GRUVSTADSPARK 2, ETAPP 3 Del av SJ-området m.m. Kiruna kommun, Norrbottens län



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR OCH LINER

Planområdesgräns  
Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark  
Gruvindustri

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER

Begränsning av markens utnyttjande  
Byggnad får inte uppföras

Marken får med undantag av tekniska anläggningar samt byggnader och anläggningar som behövs för gruvstadsparkens drift och syfte inte förses med byggnader

### Markens anordnande

n. Upplag för gruvindustri får inte anordnas. Tillfälliga upplag för rivningsarbeten och markarbeten får förekomma

n. Upplag får inte anordnas

n. Upplag får inte anordnas

Dayvattenanläggning får anläggas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap  
Detaljplanen saknar allmän plats

Genomförandetid  
Markförordningen är fem (5) år från det datum detaljplanen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt  
Marklov krävs inte för markarbeten som behövs för anordnande av parkmiljö.

a. Bygglöv krävs inte för transformatorstationer och pumphuset. Bygglöv krävs inte för byggnader på maxhöjd 20 m som behövs för gruvstadsparkens drift och syfte. Annalagen krävs enligt PRB 6 kap. 5 §.

### UPPLYSNINGAR

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för fortsatt gruvbrytning genom ändring av nuvarande markanvändning till mark för gruvindustri.

Avsikten är att markens användning successivt ska förändras över tid vilket innebär att marken övergår från nuvarande användning till en så kallad gruvstadspark innan övergången till mark för gruvindustri sker.

Gruvstadsparken ska, enligt avtal mellan Kiruna kommun och LKAB, vara tillgänglig för allmänheten och upplevas som ett positivt tillskott till berillig miljö. Gruvstadsparkens utformning och innehåll styrs inte genom detaljplanen. Dess utbredning kommer att förändras i takt med markförhållandenas påverkan och avgränsning mot gruvindustriområdet sker med inhägnad.

### Allmän väg E10

På plankartan har allmän väg E10 illustrerats med streckad skraffering. Allmän väg är tillfällig vägstreckning och består fram till dess beslut fattas av Trafikverket om indragning. Markanvändning inom vägområde är gruvindustri (I) med "prickmark" som innebär att byggnad inte får uppföras.

|                      |                              |
|----------------------|------------------------------|
| Till planens hör:    | ■ Miljökonsekvensbeskrivning |
| ■ Planbeskrivning    | ■ Grundkarta                 |
| ■ Fastighetsförening | ■ Planprogram                |

Detaljplan för  
GRUVSTADSPARK 2, ETAPP 3  
Del av SJ-området m.m.  
Gruvindustri  
Kiruna kommun  
Norrbottens län

SAMRÅDSHANDLING  
Upprättad februari 2017

Ann-Carin Fredriksson  
Tf. Planchef  
Kiruna kommun

Maria Persson  
Biträddande planchef  
Kiruna kommun

Laga kraft

Plankarta skala 1:1500 (A11)