





## PLANKARTA

- illustrationlinje
  -  befintliga byggnader
  -  illustrerade parkeringsplatser
  -  illustrerad byggnad
  -  illustrerad gångstråk
  - illustrationstext
- Føljande handlingar antages:
- Plankarta med bestämmelser. Denna handling blir juridisk bindande när detaljplanen vinner laga kraft.
  - Planbeskrivning
  - Genomförandebeskrivning
  - Samrådsredogørelse
  - Utåtande

## ILLUSTRATION



**PLANBESTÄMMELSER**  
 Føljande gäller inom området med nedanstående bestämmelser. Där beteckning saknas gäller bestämmelse inom hela planområdet. Endast angivnen användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
  - Plangräns 3 meter från planområdet
  - Användningsgräns
  - Egenkapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
  - Allmänna platser
  - SKULTUR** Område som skyddas mot störning
  - NATUR** Naturområde
  - PARK** Anlagd parkmark
  - Kvartermark
  - Bostadsparkering
- MARKENS ANORDNANDE**
  - Parkering
  - Parkeringsplatser ska finnas
- UTNYTTJANDEGRAD**
  - by 000
  - Största byggnadsarean (BYA) i kvadratmeter

**BERÄKNNING AV MARKENS BEBYGGANDE**  
 Marken får inte bebyggas  
 Marken får endast bebyggas med uthus och garage  
 Marken ska vara tillgänglig för underförskåda ledningar  
 Marken ska vara tillgänglig för allmänna gångtrafik

**UTFORMNING, UTFÖRANDE**  
 Utformning  Högsta byggnadshöjd i meter

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
 Genomförandestadien är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft.

**Detaljplan för Del av HÖGALID 5:2 Bostadsparkering, natur**  
 Kiruna kommun  
 Norrbottens län

Sandra Minde  
 Planarkitekt  
 UTSTÄLLNINGSHANDLING  
 Upprättad i november 2008