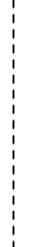

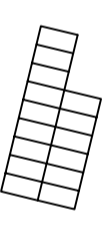





PLANKARTA

ILLUSTRATION	
	illustrationslinje
	befintliga byggnader
	illustrerade parkeringsplatser
	illustrerad byggnad
	illustrerat gångstråk
	illustrationstext

Följande handlingar antages:

- Plankarta med bestämmelser. Denna handling blir *juridisk bindande när detaljplanen vinner laga kraft.*
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

ILLUSTRATION



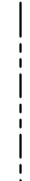
Godkänd och antagen av miljö- och byggnämnden 2009-06-11 § 149-09
Beslutet har vunnit laga kraft 2009-07-14



PLANBESTÄMMELSER



Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR


	Plangräns 3 meter från planområdet
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

	SKYDD	Område som skyddas mot störning
	NATUR	Naturområde
	PARK	Anlagd parkmark

Kvartermark

	B	Bostadsparkering
---	---	------------------


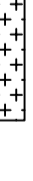


MARKENS ANORDNANDE

	parkering	Parkeringsplatser ska finnas
	n	Markens höjd får inte ändras

UTNYTTJANDEGRAD

Största byggnadsarea (BYA) i kvadratmeter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uhus och garage
	Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar
	Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

UTFORMNING, UTFÖRANDE

	Utformning	Högsta byggnadshöjd i meter
---	------------	-----------------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vinner laga kraft.

UPPLYSNING

Innan markarbete påbörjas inom u-områden ska kontakt med Kiruna kommuns IT-avdelning tas.

Detailplan för

Del av HÖGALID 5:2

Bostadsparkering, natur

Kiruna kommun

Norrbottnens län

Miljö- och byggnämnden

Sandra Milnde
Planarkitekt

ANTAGANDEHANDLING
Upprättad i november 2008