



ÖVERSIKTSKARTA. Planområdet markerad med röd linje

TECKENFÖRKLARING

- Bostadshus, inmätt takkant
- Uthus, inmätt takkant
- Skärmlak resp. altan
- Häck
- Staket eller plank
- Slope
- Belysningsstolpe
- Flaggstäng
- Gemensamhetsanläggning
- Gemensamhetsanläggning
- Elledning, mark
- Optokabel, mark
- Teleledning, luft
- Teleledning, mark
- Ledningsrätt
- Dagvattenledning med brunn
- Spillvattenledning med brunn
- Vattenledning
- Höjdkurva
- Fastställd planhöjd +449,5
- Agoslagsgrens
- Gatunamn
- Körbana
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeckering
- Traktnamn
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns

GRUNDKARTA	
Omsize	Jukkasjärvi 4,44 och 4,91 m ²
Centrum	Motbyggnadsplan
Kortnamn	Kiruna
Tidst	Jukkasjärvi
Beställare	Kiruna kommun Planförvaltning 981 95 Kiruna
Karten upprättad 2019-01-12 av Fredrik Stenon, Malmö AB	
underskall	
Koordinatavsnitt	Koordinatavsnitt från RM 2000
State	Sheet 99.20.15
Scale	1:500 @A3

Förslag till detaljplan för JUKKASJÄRVI 4:91 m.fl.

Kiruna kommun Norrbottens län
ANTAGANDEHANDLING FEBRUARI 2019
PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med ne danstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området. Angivna planbestämmelser har stöd i plan- och bygglagen 2010:900.

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns för rättighetsområde

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN (PBL 4 kap 5 §)

- Allmänna platser**
- GATA₁ Lokaltrafik
- GÅNG CYKEL Gång- och cykeltrafik
- NATUR Natur
- Kvarterstmark**
- B Bostäder

Största sammanlagda byggnadsarea per fastighet inklusive komplementbyggnad är 260 m².
Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4.5 m.
Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 3.5 m.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE (PBL 4 kap 11 §)

- Byggnad får inte uppföras
- Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid (PBL 4 kap 21 §)
Genomförandetiden är fem (5) år från den dag planen har vunnit laga kraft.
Huvudmannaskap (PBL 4 kap 7 §)
Kommunen är huvudman för allmän plats.
Markreservat för allmännyttiga ändamål (PBL 4 kap 6 §)
u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

Till planen hör:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Planbeskrivning
<input checked="" type="checkbox"/>	Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/>	Granskningsuttalande
Förslag till detaljplan för Jukkasjärvi 4:91 m.fl.	
Kiruna kommun	
Antagandehandling	
Upprättad februari 2019	
Monika Paleckaityte Planarkitekt	Nina Eliasson Plan och exploateringschef
Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
Anläggande	
Laga kräft	

Skala 1:500 (A3)