



ÖVERSIKTSKARTA. Planområdet markerad med röd linje

TECKENFÖRKLARING

- Bostadshus, inmätt lottkant
- Uthus, inmätt lottkant
- Skärmlak resp. allan
- Häck
- Staket eller plank
- Slope
- Belysningsstolpe
- Flaggstäng
- Gemensamtshetsanläggning
- Gemensamtshetsanläggning
- Elledning, mark
- Optokabel, mark
- Teleledning, luft
- Teleledning, mark
- Ledningsrätt
- Dagvattenledning med brunn
- Spillvattenledning med brunn
- Vattenledning
- Höjdkurva
- Fastställd planhöjd
- Agoslagsgrens
- Gatunamn
- Körbana
- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeckering
- Traktnamn
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Planområdesgräns

ga:2	
1:1, 5	TUOLLUVARA
GRUNDKARTA	
Omsize	Jukkasjärvi 4:44 och 4:91 m.fl.
Gatunamn	Mohlgatunamn
Kortnamn	Kiruna
Tidst	Jukkasjärvi
Beställare	Kiruna kommun Planförvaltning 981 95 Kiruna
Kontaktperson	Kersti Uusitalo, 010-215041-42, av Fredrik Stenroos, Malmö AB
underskrift	
Koordinatavsnitt	Koordinatavsnitt från
RH 2000	Svevad 99 20 15
Ställe	Mittelmått
1:500 @A3	Projektnummer



Förslag till detaljplan för JUKKASJÄRVI 4:91 m.fl. Kiruna kommun Norrbottens län

LAGA KRAFTHANDLING PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med ne danstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området. Angivna planbestämmelser har stöd i plan- och bygglagen 2010:900.

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns för rättighetsområde

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN (PBL 4 kap 5 §)

Allmänna platser	Lokaltrafik
GATA1	Gång- och cykeltrafik
GÅNG CYKEL	Natur
NATUR	Natur
Kvarterstmark	Bostäder
B	Bostäder

Största sammanlagda byggnadsarea per fastighet inklusive komplementbyggnad är 260 m².
Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4.5 m.
Högsta byggnadshöjd för komplementbyggnad är 3.5 m.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE (PBL 4 kap 11 §)

- Byggnad får inte uppföras
- Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid (PBL 4 kap 21 §)

Genomförandetiden är fem (5) år från den dag planen har vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap (PBL 4 kap 7 §)

Kommunen är huvudman för allmän plats.

Markreservat för allmännyttiga ändamål (PBL 4 kap 6 §)

u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

Till planen hör:

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Granskningsuttalande

Förslag till detaljplan för

Jukkasjärvi 4:91 m.fl.

Kiruna kommun

Laga kraft

Maj 2019

Monika Paleckaityte
Planarkitekt

Nina Eliasson
Plan och exploateringschef

Beslutsdatum	Instans
Godkännande 2019-02-25 §96	Ks
Anläggande 2019-04-08 §24	Kf
Laga kraft 2019-05-04	

Skala 1:500 (A3)