




Information om stadsomvandlingen från din kommun

- Vinnaren i arkitekt-tävlingen koras
- Förändringar i tåg- och vägtrafik i sommar

Snart blir Carina och Anders husbyggare

Under 2013 kommer det att byggas ett stort antal nya bostäder i Kiruna. Familjen Persson Lejon har köpt tomt på Lombolo och börjar bygga en egen villa i sommar.



Carina Persson och Anders Lejon här med barnen Ville, Louise, Leo och Isak, vill ha ett stort hus.

Trafikflöden och tågresande påverkas

Sommaren innebär förändringar

Under sommaren sker märkbara förändringar i Kiruna, som både kommer att påverka trafikflöden och tågresandet.

Den kanske största förändringen är att järnvägsstationen stängs under sensommaren. Enligt Trafikverket tas den ur drift den 31 augusti. En tillfällig station planeras som ersättning. Den ska ligga vid området som i folkmun kallas Kumla (Kiruna malmbanngård, spår 11) 1,5 kilometer från Kirunas nuvarande stadskärna. Den tillfälliga stationen är tänkt att användas omkring tre år. Sedan ska en permanent station stå klar. Den ska vara i drift senast år 2016-17.

Kiruna kommun vill att den permanenta stationen ska hamna alldeles i närheten av den framtida stadskärnan, för att både ett

kommerciellt och kulturellt centrum ska kunna utvecklas. Utmaningen ligger i att skapa en attraktiv stationsmiljö med närhet till staden, butiker, kommunal service, genomtänkta offentliga platser och rörelsestråk. Ytterst är det viktigt att skapa ett stationsområde som drar nytta av stadens kvaliteter och som samtidigt bidrar till att förstärka dem. I ett yttrande till Trafikverket skriver Kiruna

Utmaningen ligger i att skapa en attraktiv stationsmiljö med närhet till staden."

kommun att transporter till och från den tillfälliga stationslösningen ska vara gratis och bekostas av Trafikverket/LKAB, eftersom dagens järnvägsstation måste stängas på grund av deformationerna som orsakas av gruvbrytningen.

– Det ska också tydligt avtalas om att det här är en tillfällig lösning i avvaktan på den permanenta stationen, säger Christer Vinsa, projektchef för stadsomvandlingen.

En annan förändring som sker i augusti är Gruvvägsbron som stängs. Det innebär att trafiken måste läggas om. LKAB planerar en ny tillfällig in- och utfart. Förslaget är att

vägen ska gå via E10 vid fiskodlingen. Trafiken till och från LKAB på Gruvvägen uppmättes under 2012 till 9500 fordon per dygn.

– De negativa konsekvenserna trafikmässigt

som kan uppstå vid stängningen av Gruvvägen måste utredas vidare. Detta har kommunen tydligt framfört till Trafikverket. Det får inte bli oönskad genomfartstrafik genom staden ned till LKAB:s infart, säger Christer Vinsa. ■



Gruvvägsbron till LKAB:s industriområde stängs i sommar. Det innebär att trafiken måste läggas om. LKAB planerar en ny tillfällig in- och utfart och förslaget är att vägen ska gå via E10 vid fiskodlingen.

Foto: Ulrika Isaksson

ONSDAG 24 APRIL

KOM PÅ SEMINARIUM OM RESECENTRUM OCH JÄRNVÄGSSTATION

JÄRNVÄGSSTATIONEN – EN VIKTIG DEL AV STADENS UTVECKLING

Kom på seminarium om resecentrum och järnvägsstation i stadshuset den 24 april! En konsekvens av stadsomvandlingen är att en ny järnvägsstation måste byggas. Med stöd i såväl forskning som erfarenhet från andra svenska städer vet vi att en järnvägsstation fungerar som ett nav för transporter och servicefunktioner och fyller en mycket viktig roll för stadens utveckling. Det här är det andra seminariet i en serie som kommer att pågå under våren. Program läggs ut på Kiruna kommuns hemsida.

Viktigt att bevara friluftsområden

■ ■ Än finns ingen färdig dragnings av E10. För Kiruna kommun är det viktigt att hitta en bra lösning för rekreations- och friluftsområdena som påverkas av den nya vägen.

Trafikverkets förslag till ny E10 utgår från rondellen vid Tuolluvaara för att sedan passera öster om den nya stadskärnan. Sedan korsar den föreslagna E10 Kurravaaravägen nedanför Varggropen och går vidare upp på Sandstensberget. Från Sandstensberget planeras en 210 meter lång bro över till skidområdet vid Matojärvi. Vid skidspåren från Matojärvi planeras en mindre bro som ska vara 50-70 meter lång. Matojärvis skidspår och skoterspår i området påverkas och måste dras om enligt detta förslag.

Kiruna kommun vänder sig mot att ett viktigt rekreationsområde korsas av en Europaväg och därför tog kommunen redan 2010 fram ett eget förslag.

– Det här rekreationsområdet är av mycket stort värde för Kirunaborna och därför vill vi bevara det, säger kommunalrådet Kristina Zakrisson.

I Kiruna kommuns förslag behålls skidspåren och rekreationsområdet på Matojärvi samt åtkomsten till rekreationsområdet vid Sandstensberget. Se visualiseringen av förslaget på kommunens hemsida. (www.kommun.kiruna.se/Stadsomvandlingen/E10-och-vag-870/)

– Vi på Kiruna kommun är till stora delar överens med Trafikverket om förslaget, men vi vänder oss mot att E10 just går rakt genom vårt viktiga rekreationsområde, säger Kristina Zakrisson.

VAD HÄNDER NU?

■ ■ Trafikverket väntar just nu på ett yttrande från länsstyrelsen på miljökonsekvensbeskrivningen för E10. Samtidigt utvärderar verket de synpunkter som kommit in genom samrådsprocessen. Under april-maj ställs materialet ut. När utställningstiden gått ut bemöter Trafikverket alla synpunkter i ett PM.



KIA BANGÅRD TAR ÖVER GODSHANTERING

■ ■ Samtidigt som Trafikverket bygger en ny station rivs Kiruna C och närliggande spår. Den tillfälliga stationen kommer att användas i omkring tre år, medan Trafikverket fortsätter utredningen om den permanenta stationen.

Kia Bangård, som tar över godshanteringen i Kiruna, kommer även att byggas under sommaren och tas i bruk den 25 juni. På Kia Bangård kommer det att finnas sex spår, varav två är mötesspår, ett är uppställningsspår samt ett utdrags-spår.



Källa: Trafikverket

I år byggs det för fullt

Som en konsekvens av stadsomvandlingen är det bostadsbrist i Kiruna. Men under 2013 byggs ett stort antal nya bostäder i staden. Är du som privatperson sugen på att bygga? Då finns det fortfarande lediga tomter hos Kiruna kommun. Och nu är det först till kvarn som gäller.

Carina Persson och Anders Lejon blir snart husbyggare. Efter två år i tomtkö fick de erbjudande om att köpa en tomt och nappade direkt.

– Vi bestämde oss för att bygga nytt. Det finns inte så många hus att välja på i Lombolo och husen i Tuolluvaara är ganska små, så det känns mycket bättre att bygga något eget. Det är kul att göra det en gång i livet, säger Carina Persson och Anders Lejon.

De tycker att det är bra att köpa mark av kommunen, eftersom de då hamnar i ett villakvarter i närheten av redan befintlig infrastruktur. Planen är att börja bygga så fort tjälén släpper.

– Det känns spännande, men överkligt. Vi står mest still just nu och väntar på att få dra igång, säger Carina Persson.

Det finns fortfarande tomter till salu i samma område som familjen Persson Lejon bygger på. På Alpvägen finns sju tomter och på Passvägen fyra. Nu gäller det alltså att vara snabb om man är på jakt efter en tomt.

– Vi har 14 tomter kvar. Just nu är det många som funderar på om de vill bygga där. Det är ett stort intresse kring tomterna, men det är först till kvarn som gäller, säger Eva Spolander, som är utredningsassistent vid Kiruna kommun.

LKAB och även HSB kommer under året att bygga totalt 205 nya bostäder i Kiruna. Under 2014 byggs troligen ytterligare 135 nya bostäder. Kiruna kommun har tagit fram 171 nya bostäder under de senaste åren för att underlätta den svåra bostadssituationen. ■



Louise, Isak, Ville, Carina, Leo och Anders har en spännande tid framför sig.

SÅ HÄR MÅNGA TOMTER HAR SLÄPPTS

■ Kiruna kommun tog under förra året fram nya bostadstomter vid före detta Kapellet i Tuolluvaara och på Alpvägen på Lombolo. Kommunen har sedan tidigare även bostadstomter vid Passvägen på Lombolo, i Jukkasjärvi, Svappavaara, Vittangi och tre tomter i centrala Kiruna. Totalt har Kiruna kommun gått ut med 26 tomter, varav tolv hittills har sålts. Kontakta Eva Spolander om du är intresserad av en tomt. Telefon: 0980-70710, e-post: eva.spolander@kommun.kiruna.se

NYA Kiruna
Information om stadsomvandlingen från din kommun



NYA KIRUNA ges ut av Kiruna kommun och delas ut till alla hushåll och företag i Kiruna kommun • ANSVARIG UTGIVARE: Mats Dahlberg • REDAKTÖR: Ulrika Isaksson, Kiruna kommun • PRODUKTION: Kiruna kommun i samarbete med Krauz&Co.reklambyrå i Kiruna • OMSLAGSFOTO: Ulrika Isaksson • Läs mer om stadsomvandlingen på nätet: www.kommun.kiruna.se/stadsomvandlingen

NÄSTA NUMMER KOMMER I APRIL 2013

EXTRAINSATTA MÖTEN TAR UPP VINNAREN I ARKITEKTTÄVLINGEN

>> Den 4 mars får vi en vinnare i stadsarkitektävlingen. Det är tävlingsjuryn som utser vinnaren.

– Det ska bli väldigt spännande att se vad juryn kommit fram till. Framför oss har vi ett stort arbete som jag är säker på kommer att leda till en fantastisk ny stad för Kirunaborna, säger Kirunas kommunalråd Kristina Zakrisson.

Men det är de folkvalda som har det sista ordet. Den 12 mars tar ett extrainsatt kommunstyrelsemöte bara upp det vinnande förslaget i arkitektävlingen och två veckor senare, den 26 mars, är det dags för ett extrainsatt kommunfullmäktigemöte som även det behandlar det vinnande förslaget. Kommunfullmäktige tar då också ställning till placering av Kirunas nya stadshus.

4 mars

får vi en vinnare i stadsarkitektävlingen.

ARBETET MED NYA STADSKÄRNAN HAR BÖRJAT

>> Under våren ska resultatet i stadsarkitektävlingen tas in i den fördjupade översiktsplanen för Kiruna C. Översiktsplanen visar kommunens vilja när det gäller användning av mark, vatten och utveckling. Behoven av nya områden i Kiruna, för de verksamheter som behöver flyttas, kommer också att utredas. Under våren pågår samråd om planen.

FÖRDJUPAD ÖVERSIKTSPLAN

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan. Den gör arbetet lättare när kommunen ska detaljplanera ett område eller lämna förhandsbesked/bygglov.

ARKITEKTTÄVLINGEN IGÅNG FÖR NYTT STADSHUS – DETTA HÄNDER!

>> Nu finns fem tävlande i arkitektävlingen för nytt stadshus i Kiruna. Under kommande månader fram till augusti, då tävlingen avgörs händer det mycket.

I mitten av mars hålls ett startmöte i Kiruna för arkitektteamen. Under hela sommaren, från juni till augusti, kommer de tävlande bidragen att vara utställda i stadshuset.

I augusti utses en vinnare och sedan går projektet över till LKAB, som bygger stadshuset.

Här hittar du info om arkitektävlingen: www.kommun.kiruna.se/Stadsomvandlingen/Arkitektavling-ny-stadskarna-i-Kiruna/Arkitektavling-nytt-stadshus/

INBJUDAN TILL ARKITEKTTÄVLING



NYTT STADSHUS I KIRUNA